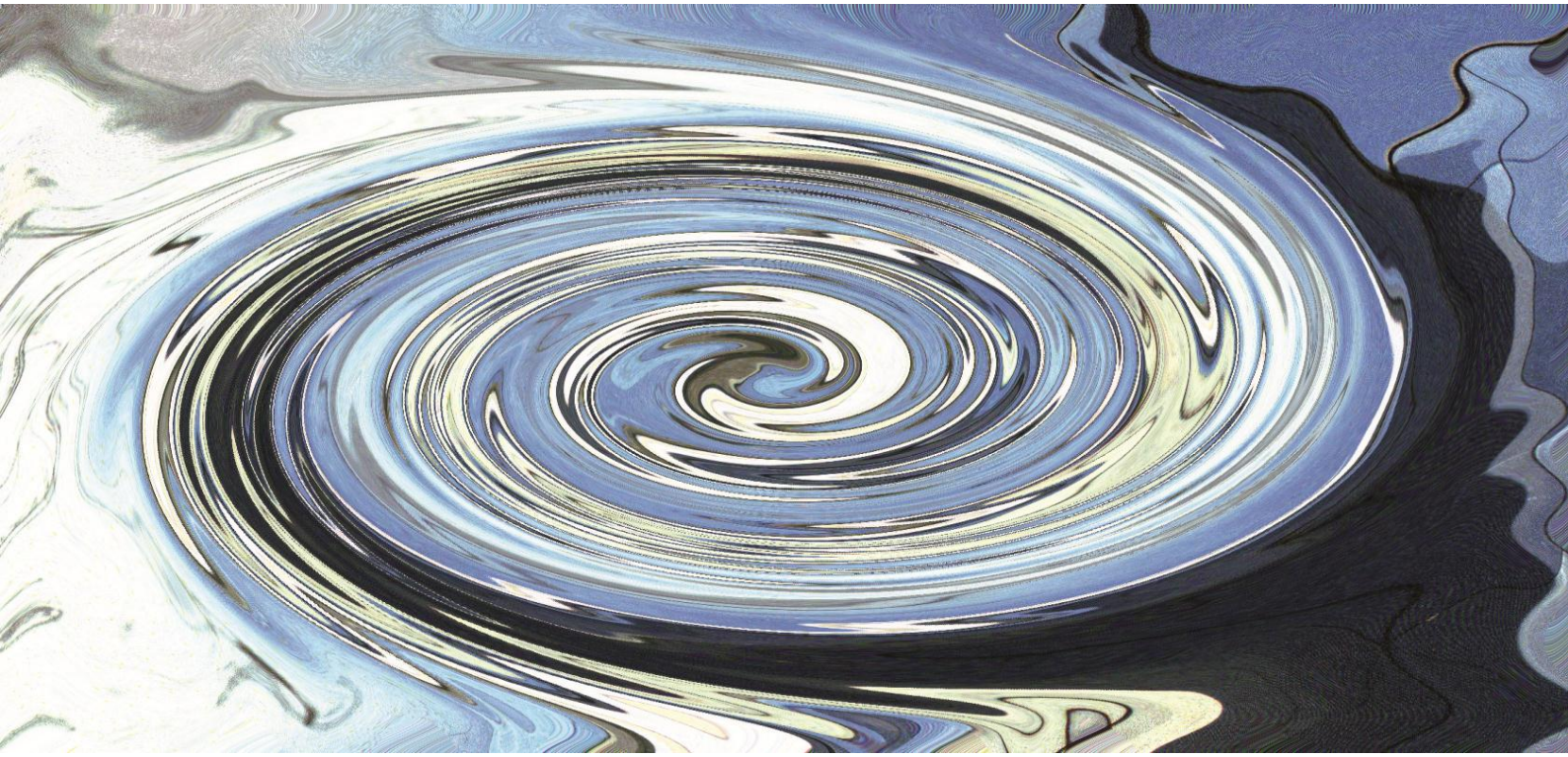
WIRTSCHAFTSKAMMER NIEDERÖSTERREICH



UMWELT – TECHNIK – INNOVATION

Leitfaden Lärm -
Emissionen und Immissionen von Betriebsanlagen

August 2012

Dieser Leitfaden wurde aufgrund einer gemeinsamen Initiative des Landes und der Wirtschaftskammer Niederösterreich erstellt.

Amt der Niederösterreichischen Landesregierung
Abteilung Umwelttechnik
3109 St. Pölten, Landhausplatz 1
Telefon 02742/9005 - 14251

Wirtschaftskammer Niederösterreich
Abteilung Umwelt, Technik und Innovation
3100 St. Pölten, Landsbergerstraße 1
Telefon 02742/851 - 16301

Weitere Informationen für Ihre Betriebsanlage finden Sie auch im Internet:
Land NÖ: **http://www.noe.gv.at** Wirtschaftskammer NÖ: **http://wko.at/uti**

Stand: August 2012

Impressum
Wirtschaftskammer Niederösterreich
Verlags- und Herstellungsort: St. Pölten

Für den Inhalt verantwortlich:

Wirtschaftskammer Niederösterreich
Abteilung Umwelt, Technik und Innovation
3100 St. Pölten, Landsbergerstraße 1

Amt der NÖ Landesregierung
Abteilung Umwelttechnik
3109 St. Pölten, Landhausplatz 1

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck – auch auszugsweise – nur mit Quellenangabe und vorheriger Rücksprache gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben dieses Merkblattes trotz sorgfältigster Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Autors oder der Wirtschaftskammer Niederösterreich sowie des Amtes der NÖ Landesregierung ausgeschlossen ist.

Leitfaden Lärm - Emissionen und Immissionen von Betriebsanlagen

Dieser Leitfaden ist als Orientierungshilfe für Unternehmen und Planer gedacht, um sich schon vor den ersten konkreten Schritten zur Errichtung und Änderung einer Betriebsanlage mit der Spezialfrage der Lärmemissionen und mit den daraus entstehenden Immissionen zu befassen. Allgemeine Fragen des Betriebsanlagenrechts sind nicht Gegenstand des Leitfadens. Dazu steht eine eigene Broschüre „Einreichunterlagen für das gewerberechtliche Genehmigungsverfahren“ zur Verfügung.

Natürlich kann diese generelle Übersicht dem konkreten Fall nicht in allen Einzelheiten gerecht werden. Eine einzelfallbezogene Betrachtung der Emissionssituation der Betriebsanlage ist in jedem Fall notwendig, um auch die Vorgaben für die Einreichunterlagen zu erfüllen. Dabei sind exakte Aussagen über die entstehenden Lärmemissionen (z.B. Gebäudeabstrahlung, Verkehrsflächen, Haustechnik, ...) zu treffen. Weiters lohnt es auch, sich Gedanken über die durch die Emissionen beim Nachbarn bzw. in der Umgebung auftretenden Immissionen (also Belastungen) zu machen. Durch geeignete Planung und Situierung der eigenen Betriebsanlage können oft nachteilige Auswirkungen beim Nachbarn und in der Umgebung verringert werden. Auch dies ist aber im Einzelfall zu betrachten. Der Leitfaden gibt dazu einen Denkanstoß.

Wir hoffen, mit dieser Broschüre einen wesentlichen Beitrag zur Erstellung der für die Genehmigung Ihrer Betriebsanlage notwendigen Unterlagen zu leisten und das Thema Emissionen und Immissionen von Betriebsanlagen zugänglicher zu machen, um damit auch den Planungsprozess zu verkürzen.

DI Peter Morwitzer
NÖ Landesbaudirektor

Dr. Franz Wiedersich
Direktor Wirtschaftskammer NÖ

Kurzdarstellung des gewerberechtlichen Anlagenverfahrens - Tipps für Unternehmen und Planer

Gewerbliche Betriebsanlagen dürfen nur mit Genehmigung der Behörde (Betriebsanlagengenehmigung) errichtet und betrieben werden. Dies betrifft alle Anlagen, die wegen der Verwendung von Maschinen und Geräten, wegen ihrer Betriebsweise, wegen ihrer Ausstattung oder sonst geeignet sind, näher umschriebene Schutzinteressen (z.B. Gesundheits-, Kunden- und Nachbarschutz) zu beeinträchtigen. Es handelt sich dabei z.B. um produzierende Gewerbebetriebe, Gastwirtschaften, Garagen oder Lager.

Die Genehmigungspflicht betrifft sowohl die Errichtung (Neubau) einer gewerblichen Betriebsanlage als auch Änderungen bereits bestehender Betriebsanlagen. Eine Betriebsanlagengenehmigung ist nicht notwendig, wenn von der Betriebsanlage keine nachteiligen Auswirkungen ausgehen können (dies ist in der Regel beispielsweise bei reinen Bürobetrieben der Fall).

Ist eine Betriebsanlagengenehmigung erforderlich, muss das Ansuchen um Genehmigung der Betriebsanlage bei der zuständigen Behörde (BH, Magistrat) gestellt werden. Die Genehmigung der Betriebsanlage (Bescheid) muss vor Errichtung bzw. vor Inbetriebnahme der Anlage vorliegen.

Hinweis: Die Betriebsanlagengenehmigung und die Gewerbeanmeldung sind zwei voneinander unabhängige Verfahren. Daher kann die Gewerbeanmeldung auch dann vorgenommen werden, wenn eine unter Umständen erforderliche Betriebsanlagengenehmigung noch nicht eingeholt wurde.

Der vollständige Antrag auf Genehmigung der Betriebsanlage - nur dieser wird von der Behörde beurteilt und genehmigt - muss bei der zuständigen Behörde (BH, Magistrat) gestellt werden. Dem Antrag sind anzuschließen:

In vierfacher Ausfertigung:

- Betriebsbeschreibung
  - Tätigkeit
  - Arbeitsvorgänge
  - Betriebszeit
  - Beheizungsart
- Verzeichnis der Maschinen und sonstigen Betriebseinrichtungen
  - Geräte- und Maschinenliste mit technischen Daten
- Erforderliche Pläne und Skizzen
  - Grundrissplan
  - Lageplan
- Abfallwirtschaftskonzept

In einfacher Ausfertigung:

- Die technischen Unterlagen, die im Ermittlungsverfahren für die Beurteilung des Projekts und der zu erwartenden Emissionen der Anlage erforderlich sind.
- Die zur Beurteilung der Schutzinteressen erforderlichen Unterlagen, die die zuständige Stelle nach anderen Rechtsvorschriften im Verfahren zur Genehmigung der Betriebsanlage mitberücksichtigen muss.
- Name(n) und Anschrift(en) der Eigentümerin/des Eigentümers des Betriebsgrundstücks sowie der an dieses Grundstück unmittelbar angrenzenden Grundstücke.

Nach Einreichung vollständiger Unterlagen und Durchführung eines Ermittlungsverfahrens unter Beteiligung der Parteien (Nachbarn), erteilt die Behörde - bei Vorliegen der Genehmigungsvoraussetzungen - die Betriebsanlagengenehmigung (allenfalls unter Auflagen).

Nähere Details zum gewerberechtlichen Genehmigungsverfahren bietet die Broschüre „Einreichunterlagen für das gewerberechtliche Genehmigungsverfahren“.

Standortwahl für Betriebe

Gemäß § 77 Abs.1 der Gewerbeordnung (GewO) ist eine Betriebsanlage unter anderem dann zu genehmigen (erforderlichenfalls unter bestimmten Auflagen), wenn Gefährdungen im Sinne des § 74 Abs. 2 Z 1 GewO vermieden und Belästigungen, Beeinträchtigungen oder nachteilige Einwirkungen im Sinne des § 74 Abs. 2 Z 2 bis 5 GewO auf ein zumutbares Maß beschränkt werden.

Ob Belästigungen im Sinne des § 74 Abs. 2 Z 2 GewO zumutbar sind, ist danach zu beurteilen, wie sich die durch die Betriebsanlage verursachten Änderungen der tatsächlichen örtlichen Verhältnisse auf ein gesundes, normal empfindendes Kind und auf einen gesunden, normal empfindenden Erwachsenen auswirken.

Richtwerte bzw. Grenzwerte für die vom Betrieb ausgehenden Lärmimmissionen werden im gewerbebehördlichen Genehmigungsverfahren daher auf Grund der jeweiligen Nachbarschaftssituation in jedem Einzelfall gesondert abgeleitet. Grundlage für die Grenzwertfindung bilden in der Regel lärmtechnische Bestandsmessungen vor Ort. Erläuternd sei angemerkt, dass unter Emission die Schallaussendung (z.B. von einem Betrieb) und unter Immission die Schalleinwirkung (z.B. auf eine Anrainerliegenschaft) verstanden wird.

Entspricht beispielsweise eine bestimmte Betriebsanlage nach baubehördlichen Bestimmungen der dafür vorgesehenen Widmung, da Emissionsgrenzwerte der Raumordnung eingehalten werden, so kann keineswegs darauf geschlossen werden, dass diese Anlage im nächstgelegenen Anrainerbereich nur „zumutbare“ Immissionen verursacht.

Da sich im gewerbebehördlichen Genehmigungsverfahren für jeden konkreten Standort immissionsseitig unterschiedliche Grenzwerte für den Betriebslärm ergeben, ist die Standortwahl von ganz wesentlicher Bedeutung.

Im folgenden Beispiel werden Wohnnachbarschaften von Betriebsflächen mit hoher sowie mit niedriger Vorbelastung verglichen. In Bild A wird unterstellt, dass die tatsächlichen örtlichen Verhältnisse bei den nächstgelegenen Anrainern durch Verkehrslärm einer zwischen Betriebsgebiet und Siedlung verlaufenden öffentlichen Straße geprägt werden. In Bild B wird niedrige Vorbelastung ohne relevante Verkehrslärmeinwirkung dargestellt.

Bild A

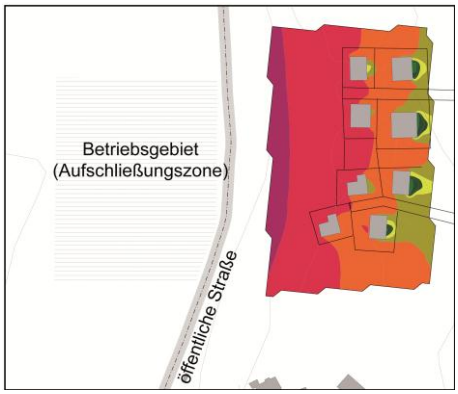
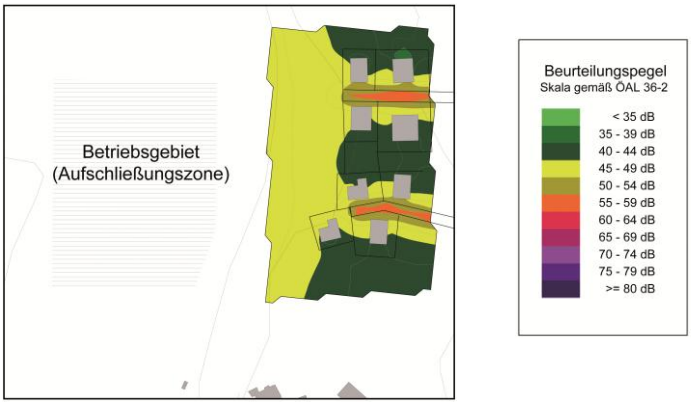


Bild B



Bei den dargestellten typischen Situationen leiten sich, aufgrund der unterschiedlichen Ausgangssituationen, um bis zu 10 Dezibel (dB) unterschiedliche Pegelwerte für die zumutbaren betrieblichen Immissionen ab. Angemerkt wird dazu, dass eine Pegeländerung um 10 dB subjektiv als Halbierung/Verdoppelung der Lautheit empfunden wird. Somit stehen die Lärmvorbelastung, die daraus ableitbaren zumutbaren betrieblichen Immissionen sowie die Kosten für den Schallschutz in einem unmittelbaren Zusammenhang.

Als weiteres Kriterium ist die lagemäßige Ausrichtung eines Betriebes von wesentlicher Bedeutung.

Die nachfolgend abgebildeten Lärmkarten zeigen in Bild C eine Betriebsanlage, deren relevante Abstrahlflächen anrainerzugewandt angeordnet sind. In Bild D sind die immissionsseitigen Änderungen dargestellt, welche durch Drehung der Betriebsanlage um 180 ° bewirkt werden.

Trotz des Näherrückens der Betriebsanlage an die Siedlung sind aufgrund der Selbstabschirmung des Gebäudes wesentlich geringere betriebskausale Immissionen die Folge, obwohl es sich um denselben Betrieb mit identen Emissionen handelt. Die Differenzdarstellung der beiden Lärmkarten zeigt, dass bei den Anrainern unterschiedliche Pegel im Bereich um 15 dB einwirken.

Bild C

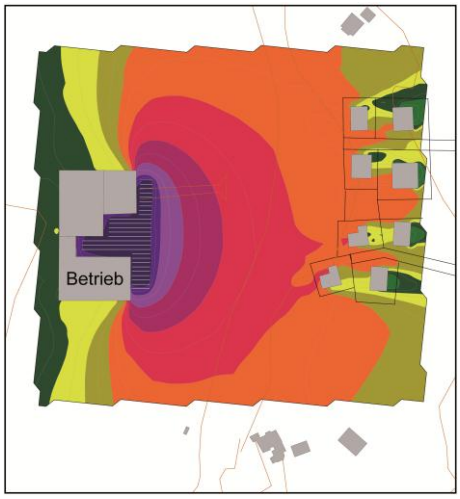
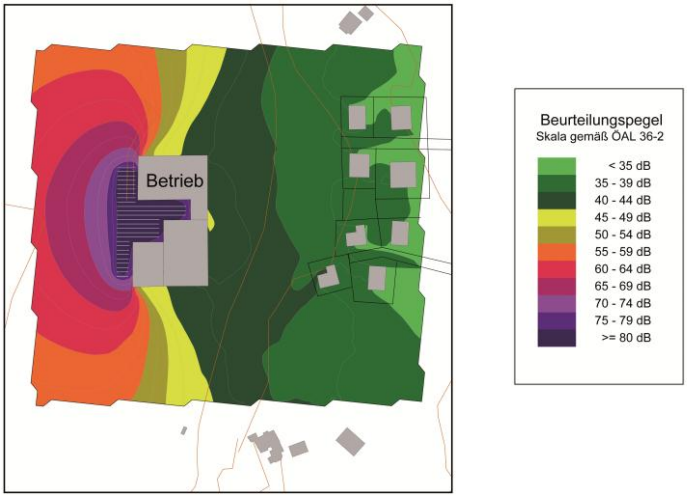
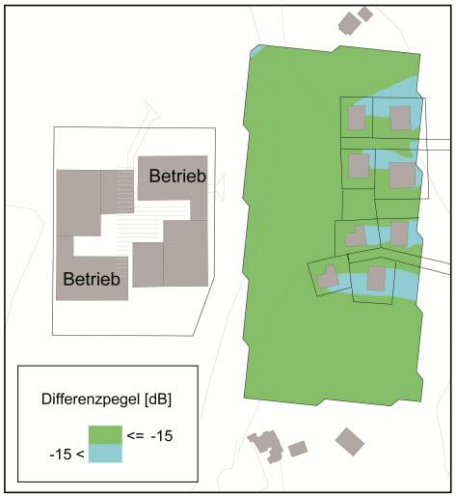


Bild D



Pegeldifferenz Bild C – Bild D

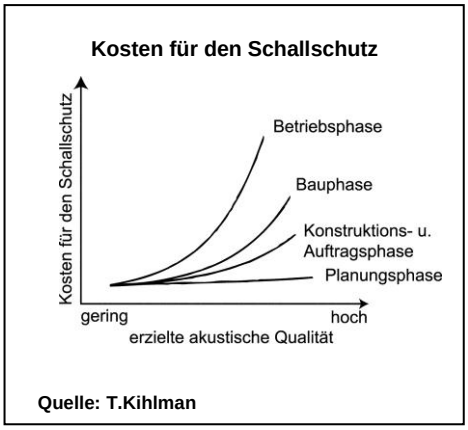


Bei der lagemäßig optimierten Situierung einer Betriebsanlage sind die einzelnen betrieblichen Lärmquellen zu berücksichtigen, welche sich im Allgemeinen wie folgt gliedern lassen:

- Außenbauteile (Gebäudeabstrahlung)
- lüftungs- und kältetechnische Anlagen (Haustechnik)
- Manipulationen im Freien (zB Be- und Entladungen)
- Verkehrsflächen und Zufahrtswege

Lärmschutzexperten sind in der Lage, Beurteilungen von Standorten bereits im Planungsstadium vorzunehmen und auch lagemäßige Situierungsvarianten von Betriebsanlagen bzw. Anlagenteilen fachlich zu bewerten. Durch rechtzeitige Einbeziehung des Schalltechnikers bereits im Planungsstadium können ganz wesentliche Kosten eingespart werden, wie Bild E vor Augen führt.

Bild E



Während rechtzeitige Planung nach dem Prinzip der schalltechnischen Optimierung nur geringe Kosten verursacht, gehen nachträgliche Verbesserungen bzw. Sanierungen oftmals mit kostenintensiven Investitionen einher und können überdies zu Verzögerungen behördlicher Genehmigungen und damit zu Verschiebungen geplanter Termine für die Inbetriebnahme führen.

Auf die Möglichkeit einer Vorbesprechung bei der Behörde, z.B. im Rahmen von Bausprechtagen, wird besonders hingewiesen. Zu Spezialfragen können entsprechende Auskünfte auch beim Amt der NÖ Landesregierung eingeholt werden.

Ansprechpartner - Unterstützung

WIRTSCHAFTSKAMMER NÖ

Abteilung Umwelt, Technik und Innovation
Landsbergerstraße 1, 3100 St. Pölten
T 02742/851-16301 | F 02742/851-916399
E uti@wknoe.at | W http://wko.at/uti

Ökologische Betriebsberatung
Landsbergerstraße 1, 3100 St. Pölten
T 02742/851-16910 | F 02742/851-16899
E uns.oeko@wknoe.at | W http://wko.at/noe/uns

AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG

Abteilung Umwelt- und Energierecht (RU4)
Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten, T 02742/9005-14500

Abteilung Umwelttechnik (BD4)
Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten, T 02742/9005-14250

Abteilung Gewerberecht (WST1)
Landhausplatz 1, 3109 St. Pölten, T 02742/9005-12720

NÖ Umweltanwaltschaft (LAD)
Wienerstraße 54, 3109 St. Pölten, T 02742/9005-12972

IN DEN BEZIRKEN

Bezirk **AMSTETTEN**

Bezirksstelle Amstetten der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Leopold-Maderthaner-Platz 1, 3300 Amstetten, T 07472/62727, F 07472/62727-30199

Bezirkshauptmannschaft Amstetten
Preinsbacher Straße 11, 3300 Amstetten, T 07472/9025-0, F 07472/9025-21000

Magistrat der Stadt Waidhofen a. d. Ybbs
Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen a. d. Ybbs, T 07442/511, F 07442/511-99

Gebietsbauamt III
Klostergasse 31, 3100 St. Pölten, T 02742/311900-45310, F 02742/311900-45300

Arbeitsinspektorat für den 8. Aufsichtsbezirk
Daniel Gran Straße 10, 3100 St. Pölten, T 02742/363225, F 02742/363225-99

Bausprechtag
BH Amstetten: *Voranmeldung* unter T 07472/9025-21230
Magistrat Waidhofen: *Voranmeldung* unter T 07442/511-304

Bezirk **BADEN**

Bezirksstelle Baden der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Pfarrgasse 4, 2500 Baden, T 02252/48312, F 02252/48312-30299

Bezirkshauptmannschaft Baden
Schwartzstraße 50, 2500 Baden, T 02252/9025-0, F 02252/9025-22000

Gebietsbauamt II
Ludwig-Boltzmann-Straße 4/3, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/27856-45220, F 02622/27856-45200

Arbeitsinspektorat für den 7. Aufsichtsbezirk
Engelbrechtgasse 8, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/23172, F 02622/23172-99

Bausprechtag
BH Baden: *Voranmeldung* unter T 02252/9025-22202

Bezirk **BRUCK AN DER LEITHA**

Bezirksstelle Bruck an der Leitha der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Wiener Gasse 3, 2460 Bruck an der Leitha, T 02162/62141, F 02162/62141-30399

Bezirkshauptmannschaft Bruck an der Leitha
Fischamenderstraße 10, 2460 Bruck an der Leitha, T 02162/9025-0, F 02162/9025-23000

Gebietsbauamt V
Bahnstraße 2, 2340 Mödling, T 02236/9025-45500, F 02236/9025-45510

Arbeitsinspektorat für den 5. Aufsichtsbezirk
Belvederegasse 32, 1040 Wien, T 01/5051795, F 01/5051795-22

Bausprechtag
BH Bruck/Leitha: *Voranmeldung* unter T 02162/9025-23230

Bezirk **GÄNSERNDORF**

Bezirksstelle Gänserndorf der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Eichamtstraße 15, 2230 Gänserndorf, T 02282/2368, F 02282/2368-30499

Bezirkshauptmannschaft Gänserndorf
Schönkirchner Straße 1, 2230 Gänserndorf, T 02282/9025-0, F 02282/9025-24000

Gebietsbauamt I
Laaer Straße 23, 2100 Korneuburg, T 02262/9025-45110, F 02262/9025-45200

Arbeitsinspektorat für den 6. Aufsichtsbezirk
Fichtegasse 11, 1010 Wien, T 01/7140462, F 01/7140462-99

Bausprechtag
BH Gänserndorf: *Voranmeldung* unter T 02282/9025-24204

Bezirk **GMÜND**

Bezirksstelle Gmünd der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Weitraer Straße 42, 3950 Gmünd, T 02852/52279, F 02852/52279-30599

Bezirkshauptmannschaft Gmünd
Schremser Straße 8, 3950 Gmünd, T 02852/9025-0, F 02852/9025-25000

Gebietsbauamt IV
Drinkweldergasse 15, 3500 Krems, T 02732/9025-45420, F 02732/9025-45415

Arbeitsinspektorat für den 17. Aufsichtsbezirk
Donaulände 49, 3504 Krems-Stein, T 02732/83156, F 02732/83156-99

Bausprechtag
BH Gmünd: *Voranmeldung* unter T 02852/9025-25216

Bezirk **HOLLABRUNN**

Bezirksstelle Hollabrunn der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Amtsgasse 9, 2020 Hollabrunn, T 02952/2366, F 02952/2366-30699

Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn
Mühlgasse 24, 2020 Hollabrunn, T 02952/9025-0, F 02952/9025-27000

Gebietsbauamt I
Laaer Straße 23, 2100 Korneuburg, T 02262/9025-45110, F 02262/9025-45200

Arbeitsinspektorat für den 6. Aufsichtsbezirk
Fichtegasse 11, 1010 Wien, T 01/7140462, F 01/7140462-99

Bausprechtag
BH Hollabrunn: *Voranmeldung* unter T 02952/9025-27235, 27236

Bezirk **HORN**

Bezirksstelle Horn der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Kirchenplatz 1, 3580 Horn, T 02982/2277, F 02982/2277-30799

Bezirkshauptmannschaft Horn
Frauenhofner Straße 2, 3580 Horn, T 02982/9025-0, F 02982/9025-28000

Gebietsbauamt IV
Drinkweldergasse 15, 3500 Krems, T 02732/9025-45420, F 02732/9025-45415

Arbeitsinspektorat für den 17. Aufsichtsbezirk
Donaulände 49, 3504 Krems-Stein, T 02732/83156, F 02732/83156-99

Bausprechtag
BH Horn: *Voranmeldung* unter T 02982/9025-28216

Bezirk **KORNEUBURG-STOCKERAU**

Bezirksstelle Korneuburg-Stockerau der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Neubau 1-3, 2000 Stockerau, T 02266/62220, F 02266/62220-32099

Bezirkshauptmannschaft Korneuburg
Bankmannring 5, 2100 Korneuburg, T 02262/9025-0, F 02262/9025-29000

Gebietsbauamt I
Laaer Straße 23, 2100 Korneuburg, T 02262/9025-45110, F 02262/9025-45200

Arbeitsinspektorat für den 6. Aufsichtsbezirk
Fichtegasse 11, 1010 Wien, T 01/7140462, F 01/7140462-99

Bausprechtag
BH Korneuburg: *Voranmeldung* unter T 02262/9025-29238, 29239, 29240

Bezirk **KREMS**

Bezirksstelle Krems der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Drinkweldergasse 14, 3500 Krems, T 02732/83201, F 02732/83201-31099

Bezirkshauptmannschaft Krems
Drinkweldergasse 15, 3500 Krems, T 02732/9025-0, F 02732/9025-30000

Magistrat der Stadt Krems
Gewerbeabteilung: 3500 Krems-Stein, Gaswerkgasse 9, T 02732/801432, F 02732/801-90431

Gebietsbauamt IV
Drinkweldergasse 15, 3500 Krems, T 02732/9025-45420, F 02732/9025-45415

Arbeitsinspektorat für den 17. Aufsichtsbezirk
Donaulände 49, 3504 Krems-Stein, T 02732/83156, F 02732/83156-99

Bausprechtag BH Krems
BH Krems: *Voranmeldung* unter T 02732/9025-30242
Magistrat Krems: *Voranmeldung* unter T 02732/801432

Bezirk **LILIENFELD**

Bezirksstelle Lilienfeld der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Babenbergerstraße 13, 3180 Lilienfeld, T 02762/52319, F 02762/52319-31199

Bezirkshauptmannschaft Lilienfeld
Am Anger 2, 3180 Lilienfeld, T 02762/9025-0, F 02762/9025-31000

Gebietsbauamt III
Klostergasse 31, 3100 St. Pölten, T 02742/311900-45310, F 02742/311900-45300

Arbeitsinspektorat für den 8. Aufsichtsbezirk
Daniel Gran Straße 10, 3100 St. Pölten, T 02742/363225, F 02742/363225-99

Bausprechtag
BH Lilienfeld: *Voranmeldung* unter T 02762/9025-31230

Bezirk **MELK**

Bezirksstelle Melk der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Abt-Karl-Straße 19, 3390 Melk, T 02752/52364, F 02752/52364-31299

Bezirkshauptmannschaft Melk
Abt Karl-Straße 25a, 3390 Melk, T 02752/9025-0, F 02752/9025-32000

Gebietsbauamt III
Klostergasse 31, 3100 St. Pölten, T 02742/311900-45310, F 02742/311900-45300

Arbeitsinspektorat für den 8. Aufsichtsbezirk
Daniel Gran Straße 10, 3100 St. Pölten, T 02742/363225, F 02742/363225-99

Bausprechtag
BH Melk: *Voranmeldung* unter T 02752/9025-32230

Bezirk **MISTELBACH**

Bezirksstelle Mistelbach der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Pater-Helde-Straße 19, 2130 Mistelbach, T 02572/2744, F 02572/2744-31399

Bezirkshauptmannschaft Mistelbach
Hauptplatz 4-5, 2130 Mistelbach, T 02572/9025-0, F 02572/9025-33000

Gebietsbauamt I
Laaer Straße 23, 2100 Korneuburg, T 02262/9025-45110, F 02262/9025-45200

Arbeitsinspektorat für den 6. Aufsichtsbezirk
Fichtegasse 11, 1010 Wien, T 01/7140462, F 01/7140462-99

Bausprechtag
BH Mistelbach: *Voranmeldung* unter T 02572/9025-33251

Bezirk **MÖDLING**

Bezirksstelle Mödling der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Guntramsdorfer Straße 101, 2340 Mödling, T 02236/22196, F 02236/22196-31499

Bezirkshauptmannschaft Mödling
Bahnstraße 2, 2340 Mödling, T 02236/9025-0, F 02236/9025-34000

Gebietsbauamt V
Bahnstraße 2, 2340 Mödling, T 02236/9025-45500, F 02236/9025-45510

Arbeitsinspektorat für den 5. Aufsichtsbezirk
Belvederegasse 32, 1040 Wien, T 01/5051795, F 01/5051795-22

Bausprechtag
BH Mödling: *Voranmeldung* unter T 02236/9025-34238

Bezirk **NEUNKIRCHEN**

Bezirksstelle Neunkirchen der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Triester Straße 63, 2620 Neunkirchen, T 02635/65163, F 02635/65163-31599

Bezirkshauptmannschaft Neunkirchen
Peischingerstraße 17, 2620 Neunkirchen, T 02635/9025-0, F 02635/9025-35000

Gebietsbauamt II
Ludwig-Boltzmann-Straße 4/3, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/27856-45220, F 02622/27856-45200

Arbeitsinspektorat für den 7. Aufsichtsbezirk
Engelbrechtgasse 8, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/23172, F 02622/23172-99

Bausprechtag
BH Neunkirchen: *Voranmeldung* unter T 02635/9025-35235 bis 35238

Bezirk **ST. PÖLTEN**

Bezirksstelle St. Pölten der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Mariazeller Straße 97, 3100 St. Pölten, T 02742/310320, F 02742/310320-31799

Bezirkshauptmannschaft St. Pölten
Am Bischofteich 1, 3100 St. Pölten, T 02742/9025-0, F 02742/9025-37000

Magistrat der Landeshauptstadt St. Pölten
Rathausplatz 1, 3100 St. Pölten, T 02742/333-3000, F 02742/333-3029

Gebietsbauamt III
Klostergasse 31, 3100 St. Pölten, T 02742/311900-45310, F 02742/311900-45300

Arbeitsinspektorat für den 8. Aufsichtsbezirk
Daniel Gran Straße 10, 3100 St. Pölten, T 02742/363225, F 02742/363225-99

Bausprechtag
BH St. Pölten: *Voranmeldung* unter T 02742/9025-37230
Magistrat St. Pölten: *Voranmeldung* unter T 02742/333-2101

Bezirk **SCHEIBBS**

Bezirksstelle Scheibbs der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Rathausplatz 8, 3270 Scheibbs, T 07482/42368, F 07482/42368-31899

Bezirkshauptmannschaft Scheibbs
Rathausplatz 5, 3270 Scheibbs, T 07482/9025-0, F 07482/9025-38000

Gebietsbauamt III
Klostergasse 31, 3100 St. Pölten, T 02742/311900-45310, F 02742/311900-45300

Arbeitsinspektorat für den 8. Aufsichtsbezirk
Daniel Gran Straße 10, 3100 St. Pölten, T 02742/363225, F 02742/363225-99

Bausprechtag
BH Scheibbs: *Voranmeldung* unter T 07482/9025-38230

Bezirk **TULLN**

Bezirksstelle Tulln der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Hauptplatz 15, 3430 Tulln, T 02272/62340, F 02272/62340-32199

Bezirkshauptmannschaft Tulln
Hauptplatz 33, 3430 Tulln, T 02272/9025-0, F 02272/9025-39000

Gebietsbauamt III
Klostergasse 31, 3100 St. Pölten, T 02742/311900-45310, F 02742/311900-45300

Arbeitsinspektorat für den 5. Aufsichtsbezirk
Belvederegasse 32, 1040 Wien, T 01/5051795, F 01/5051795-22

Bausprechtag
BH Tulln: *Voranmeldung* unter T 02272/9025-39202

Bezirk **WAIDHOFEN AN DER THAYA**

Bezirksstelle Waidhofen an der Thaya der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Bahnhofstraße 22, 3830 Waidhofen an der Thaya, T 02842/52150, F 02842/52150-32299

Bezirkshauptmannschaft Waidhofen an der Thaya
Aignerstraße 1, 3830 Waidhofen an der Thaya, T 02842/9025-0, F 02842/9025-40000

Gebietsbauamt IV
Drinkweldergasse 15, 3500 Krems, T 02732/9025-45420, F 02732/9025-45415

Arbeitsinspektorat für den 17. Aufsichtsbezirk
Donaulände 49, 3504 Krems-Stein, T 02732/83156, F 02732/93156-99

Bausprechtag
BH Waidhofen/Thaya: *Voranmeldung* unter T 02842/9025-40230

Bezirk **WIENER NEUSTADT**

Bezirksstelle Wr. Neustadt der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Hauptplatz 15, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/22108, F 02622/22108-32399

Bezirkshauptmannschaft Wr. Neustadt
Ungargasse 33, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/9025-0, F 02622/9025-41000

Magistrat der Stadt Wr. Neustadt
Hauptplatz 1-3, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/373-0, F 02622/373-323

Gebietsbauamt II
Ludwig-Boltzmann-Straße 4/3, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/27856-45220, F 02622/27856-45200

Arbeitsinspektorat für den 7. Aufsichtsbezirk
Engelbrechtgasse 8, 2700 Wr. Neustadt, T 02622/23172, F 02622/23172-99

Bausprechtag
BH Wr. Neustadt: *Voranmeldung* unter T 02622/9025-41239 bis 41244
Magistrat Wiener Neustadt: *Voranmeldung* unter T 02622/373-151

Bezirk **WIEN-UMGEBUNG**

Außenstelle Klosterneuburg der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Rathausplatz 5, 3400 Klosterneuburg, T 02243/32768, F 02243/32768-30899

Außenstelle Purkersdorf der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Hauptplatz 11, 3002 Purkersdorf, T 02231/63314, F 02231/63314-31699

Außenstelle Schwechat der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Schmidgasse 6, 2320 Schwechat, T 01/7076433, F 01/7076433-31999

Bezirkshauptmannschaft Wien-Umgebung
Leopoldstraße 21, 3400 Klosterneuburg, T 02243/9025-0, F 02243/9025-26000

Gebietsbauamt V
Bahnstraße 2, 2340 Mödling, T 02236/9025-45500, F 02236/9025-45510

Arbeitsinspektorat für den 5. Aufsichtsbezirk (Klosterneuburg, Purkersdorf, Schwechat)
Belvederegasse 32, 1040 Wien, T 01/5051795, F 01/5051795-22

Arbeitsinspektorat für den 6. Aufsichtsbezirk (Gerasdorf)
Fichtegasse 11, 1010 Wien, T 01/7140462, F 01/7140462-99

Bausprechtag Wien Umgebung
BH Wien Umgebung; *Voranmeldung* unter T 02243/9025-26229

Bezirk **ZWETTL**

Bezirksstelle Zwettl der Wirtschaftskammer Niederösterreich
Gartenstraße 32, 3910 Zwettl, T 02822/54141, F 02822/54141-32499

Bezirkshauptmannschaft Zwettl
Am Statzenberg 1, 3910 Zwettl, T 02822/9025-0, F 02822/9025-42000

Gebietsbauamt IV
Drinkweldergasse 15, 3500 Krems, T 02732/9025-45420, F 02732/9025-45415

Arbeitsinspektorat für den 17. Aufsichtsbezirk
Donaulände 49, 3504 Krems-Stein, T 02732/83156, F 02732/83156-99

Bausprechtag
BH Zwettl: *Voranmeldung* unter T 02822/9025-42241