



Preis pro m ²	Büroflächen			Geschäftslokale		
	2022	2023	Veränd. in %	2022	2023	Veränd. in %
Bezirk						
Eisenstadt	11,08	10,89	-1,71	14,11	14,10	-0,07
Eisenstadt-Umgebung	6,24	7,03	12,61	7,33	8,02	9,41
Güssing	5,44	6,08	11,77	5,91	6,48	9,64
Jennersdorf	5,28	5,79	9,79	6,12	6,71	9,64
Mattersburg	8,63	9,32	7,95	7,51	7,87	4,79
Neusiedl am See	8,10	7,88	-2,71	8,31	8,53	2,65
Oberpullendorf	7,64	8,15	6,72	7,96	8,10	1,76
Oberwart	7,13	7,57	6,17	7,66	8,24	7,57
Rust	6,58	6,78	3,09	8,28	8,49	2,54

Preis pro m ²	Mietwohnungen			Eigentum/Erstbezug		
	2022	2023	Veränd. in %	2022	2023	Veränd. in %
Bezirk						
Eisenstadt	8,73	8,98	2,88	2 610,18	2 774,75	6,30
Eisenstadt-Umgebung	7,22	7,51	4,09	2 350,07	2 465,66	4,92
Güssing	5,14	5,40	5,13	1 796,45	1 902,04	5,88
Jennersdorf	5,08	5,34	5,19	1 918,67	2 008,67	4,69
Mattersburg	7,08	7,38	4,19	2 307,74	2 440,00	5,73
Neusiedl am See	7,84	8,25	5,16	3 069,08	3 250,58	5,91
Oberpullendorf	6,39	6,60	3,21	2 199,14	2 357,38	7,20
Oberwart	6,58	6,78	3,12	2 013,65	2 190,75	8,79
Rust	6,75	7,03	4,07	2 364,38	2 466,73	4,33



Preis pro m ²	Baugrundstücke			Gewerbegrundstücke		
	2022	2023	Veränd. in %	2022	2023	Veränd. in %
Bezirk						
Eisenstadt	244,74	267,20	9,18	193,15	216,74	12,21
Eisenstadt-Umgebung	157,45	168,82	7,22	79,82	92,98	16,49
Güssing	34,68	35,57	2,57	34,49	36,60	6,12
Jennersdorf	34,81	37,12	6,64	29,50	33,58	13,83
Mattersburg	93,32	100,82	8,04	65,30	75,57	15,73
Neusiedl am See	208,57	217,93	4,49	71,72	79,61	11,00
Oberpullendorf	61,96	61,28	-1,10	48,21	48,26	0,10
Oberwart	66,61	63,41	-4,80	50,43	53,46	6,01
Rust	104,38	110,70	6,05	55,25	56,96	3,10

Preis pro m ²	Einfamilienhäuser			Reihenhäuser		
	2022	2023	Veränd. in %	2022	2023	Veränd. in %
Bezirk						
Eisenstadt	1 880,53	1 924,08	2,32	1 852,13	1 977,49	6,77
Eisenstadt-Umgebung	1 625,90	1 624,71	-0,07	1 597,42	1 710,82	7,10
Güssing	1 236,81	1 271,17	2,78	1 350,27	1 401,30	3,78
Jennersdorf	1 178,39	1 241,49	5,35	1 324,69	1 391,07	5,01
Mattersburg	1 236,09	1 306,72	5,71	1 461,25	1 554,96	6,41
Neusiedl am See	2 111,11	2 238,10	6,02	1 825,39	1 959,00	7,32
Oberpullendorf	1 253,66	1 324,33	5,64	1 515,73	1 564,11	3,19
Oberwart	1 324,23	1 404,96	6,10	1 463,16	1 526,33	4,32
Rust	1 526,11	1 574,31	3,16	1 425,65	1 496,33	4,96