

Immobilien, die Ihnen über den Kopf wachsen?

Wirtschaftskammer Kärnten
Fachgruppe Immobilien- und
Vermögenstreuhänder

Europaplatz 1
9021 Klagenfurt am Wörthersee

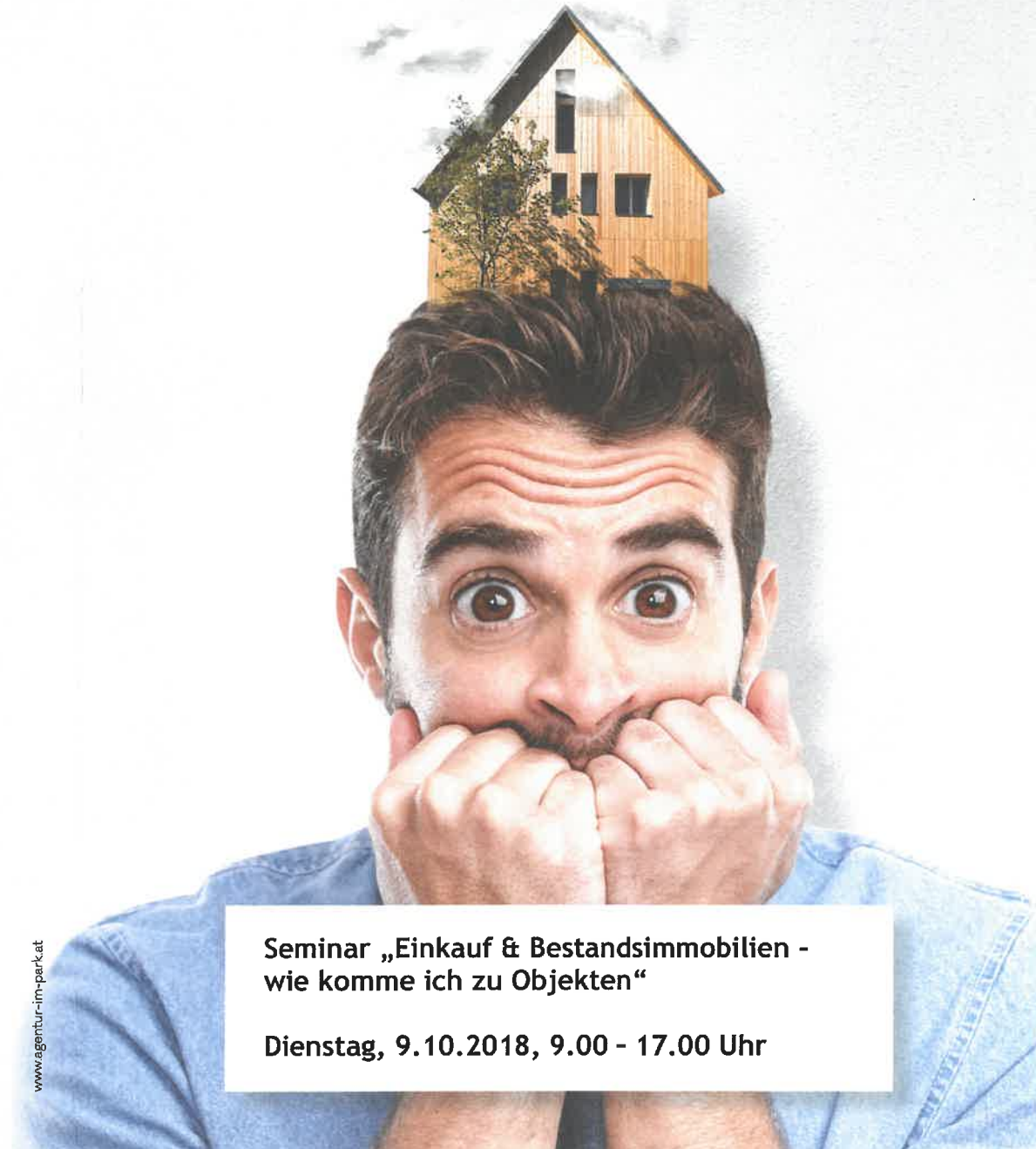
T 05 90 90 4-760 oder -773
E michaela.stelzl@wkk.or.at
W www.immobilienexperten.at

Kursauskünfte
Wifi Kärnten
GmbH

Europaplatz 1
9021 Klagenfurt am Wörthersee

T 05 90 90 4-975
E sabine.senekowitsch@wifikaernten.at
W www.wifikaernten.at

www.agentur-im-perk.at



**Seminar „Einkauf & Bestandsimmobilien -
wie komme ich zu Objekten“**

Dienstag, 9.10.2018, 9.00 - 17.00 Uhr

Geschätzte Kolleginnen und Kollegen!

Ihre Fachgruppe veranstaltet gemeinsam mit dem Wifi Kärnten ein Seminar zum Thema „Einkauf & Bestandsimmobilien - wie komme ich zu Objekten“.

Der Einkauf ist der Motor eines jeden Immobilienvermittlungsunternehmens. Somit ist im eigentlichen der Verkauf nur eine Erbringung der Leistung für den Eigentümer. Gute Immobilienvermittler haben genügend werthaltige Immobilien in der Vermarktung sowie einen stetigen Vorlauf von neuen Objekten.

Georg Ortner, Immobilienexperte, baut in diesem Spezialtraining mit seinen Teilnehmern einen zwölfzylindrigen Motor. Jeder dieser Zylinder steht für einen Weg zum Eigentümer und gibt mit der digitalen Dokumentation zum Seminar jedem Lehrgangsbesucher die Möglichkeit, dies direkt umzusetzen.

Ein weiterer wichtiger Bestandteil des Lehrganges ist die Kommunikation und die Fragetechnik beim Eigentümer. Immer mehr Immobilienbesitzer informieren sich vor dem Gespräch mit dem Makler im Internet und bekommen durch die Recherche gefährliches Halbwissen. Der Immobilienprofi steht so vor großen Herausforderungen. Mit gezielter Fragetechnik ist es aber meistens möglich, den Eigentümer von seinem Expertenwissen zu überzeugen. Erfahrung, gepaart mit nachhaltigem Wissen, ist besser als zwei Stunden Google-Recherche.

Seminarbesucher haben die Möglichkeit, mit der vom Trainer präsentierten Leitungsgarantie beim Kunden transparenter aufzutreten und ihre Dienstleistung besser bewusst zu machen. Gerade dieses Bewusstmachen wird beim Abschluss und bei der Einwandbehandlung den entscheidenden Unterschied machen.

Der Preis macht den Unterschied, sowohl bei Käufern als auch Verkäufern. Lernen Sie gemeinsam den vermarktungsfähigen Preis zu argumentieren, gleichzeitig aber auch klarzustellen, dass ohne die Maklerdienstleistung der Preis nicht der höchstmögliche sein wird.

Ich freue mich auf Ihre Teilnahme!



Mag. Michael Fohn
Fachgruppenobmann

Seminar „Einkauf & Bestandsimmobilien - wie komme ich zu Objekten“

Wann

Dienstag, 9. Oktober 2018, 9.00 - 17.00 Uhr

Wo

WIFI Kärnten, lt. Monitor, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

Referent

Georg Ortner

Georg Ortner ist Verkaufstrainer in der deutschen Immobilienwirtschaft und trainiert seit mehreren Jahren Makler in Deutschland, Österreich, Schweiz, Dubai und Portugal.

Ihm ist es gelungen, mit seinen Seminaren innerhalb kürzester Zeit zahlreiche Teilnehmer zu begeisterten Fans zu machen.

Teilnahmegebühr:

€ 220,--

Anmeldung

Aus organisatorischen Gründen ersuchen wir um Anmeldung per mail an sabine.senekowitsch@wifikaernten.at mit der Kursnummer 89720018 bis spätestens **28. September 2018**.

Denken Sie auch an die Einlösung Ihres EUR 100,-- Service-Schecks für einen Wifi-Kurs Ihrer Wahl!

Informationen dazu: <https://oea.wkk.or.at/schutz-und-service/#serviceschecks>.