



ID	Text
39012	<p>Voll ausgestatteter Fußpflegeraum in Graz-Geidorf</p> <p>Voll ausgestatteter Fußpflegeraum wird in Graz-Geidorf vermietet. Zur Verfügung sind Werkraum, Empfang und Sanitärbereich. Barrierefreier Zugang. Preis auf Anfrage per Tel.: 0650 60 19 415</p>
38987	<p>NachfolgerIn für Fußpflege bzw. Kosmetik- Massagebereich in Graz</p> <p>Gesucht wird ab sofort ein Mieter für den Bereich Fußpflege, Kosmetik- sowie Massagebereich. Es sind auch andere Branchen herzlich Willkommen. Im restlichen Salon befindet sich ein sehr gut gehender Friseur. Der ebenerdige Raum beträgt ca. 23 m2, Sozialräume werden gemeinsam genutzt jedoch ist ein eigenes WC vorhanden. Sehr gute Lage ? kleines Einkaufszentrum nördlich von Graz (Oberandritz). Anfragen unter 0316/601-1101 und unter followme@wkstmk.at</p>
38908	<p>Exklusives Kosmetikstudio</p> <p>Wegen Umzug nach Italien gebe ich schweren Herzens mein schönes Kosmetikstudio her, Größe 78m2 Miete 230,-- BK 140,-- inkl MwSt die Miete ist deshalb so niedrig, weil ich alles selber investiert habe, neue Böden, Malerei, ebenerdige Dusche mit Glastüre, Elektrik, alle Luster zum dimmen, Waschbecken, alle Altbautüren abgeschliffen und neu lackiert, WLAN, Festnetz, bestehende wunderschöne Homepage, hochwertige Vorhänge, 7 wundervolle Luster, die Möbel im Barockstil etc...Ablöse 70.000 Ratenvereinbarung möglich, abgelöst werden unter anderem ein IPL-Haarentfernungslaser (auch für Akne, Couperose, Besenreiser, Altersflecken..) NP 14.000,-- PremiumRadiofrequenz NP 13.000,-- Diamantenmikrodermabrasion NP 1500,-- Spraytannigerät NP 1000,-- großer Schminktänder von StageColor mit 3er Bestückung NP 3.900,-- Manikürtisch mit Absaugung und Generation Station (dauerhafter Nagellack) NP 1500,-- FußpflegeNassFräser NP 1500,-- Vollelektrische Kosmetikliege NP 1500,-- Waschplatz (wie beim Friseur) für Haare NP 1500,-- Ware ca. 10.000,-- (Vagheggi, Jessica, StageColor, CNC) machen sie sich selber ein Bild vom sicher schönsten Studio in Graz unter www.kosmetik-aesthetik.at Parkplätze vorhanden</p>
38900	<p>NachfolgerIn für Nageldesign - Kosmetik oder Fußpflege</p> <p>Gesucht wird ein/e Selbstständige/r NageldesignerIn, KosmetikerIn oder FußpflegerIn. Der Betrieb befindet sich im Bezirk Graz-Umgebung (Gratkorn)in sehr zentraler Lage. Die Größe des Raumes beträgt ca. 8 m2. Anfragen unter come.in_bykk@gmail.com</p>
38847	<p>Ambulatorium f. physikalische Medizin Graz</p> <p>Gut eingeführtes, seit 27 Jahren bestehendes, Ambulatorium für physikalische Medizin in Graz ist ab Herbst 2015 zu verpachten. Die Gesamtgröße beträgt 450 m2. Weitere Details und Anfragen unter: 0676 4210889 bzw. constaub@gmail.com</p>
38845	<p>Nachfolge für Massagestudio gesucht</p> <p>Nachfolge für ein Massagestudio im Bezirk Weiz gesucht. Das Unternehmen wird seit über 20 Jahren erfolgreich geführt und verfügt dementsprechend über einen aufrechten Kundenstock. Die Räumlichkeiten stehen zur Vermietung. Die Einrichtung kann weiterbenutzt werden. Aufteilung: 2 Räume, Küche, Dusche und WC Anfragen und weitere Details unter: 03172/5806 oder per Mail: gruber.helg@a1.net</p>
38833	<p>Nagelstudio "Extrem Schön": Betriebserweiterung!</p> <p>Seit 2008 bestehendes, gut eingeführtes Nagelstudio in guter Lage (Rochelgasse 26) in Graz-Eggenberg plant eine Betriebserweiterung! Gesucht wird eine ideale Ergänzung zum bestehenden</p>



Nageldesign-Angebot aus dem Beauty&Wellness Bereich: - Fußpflege - Massage - Kosmetik o.a. Zur Verfügung stehen insgesamt 135 m² - (3 kleine Räume: 15 m², großer Raum 55 m², Wcs, inkl. kleiner Küche). Top-Zustand! Marmorfassade und Marmorböden! Große Auslagenfronten vorhanden. Erweiterungsmöglichkeiten bzw. Adaptierungsmöglichkeiten gegeben. Miete: ca. € 10,- pro m² Netto zuzüglich BK Anfragen unter: 0664/18 20 187

38779 **Betriebsnachfolge gesucht! Graz-Eggenberg**

NachfolgerIn für ein Fachinstitut für Fußpflege in Graz-Eggenberg für Praxisgemeinschaft gesucht: Das Geschäftslokal verfügt über drei getrennt begehbare Einheiten im Erdgeschoß (barrierefrei) mit gemeinsamer Warteraum-, Bad- und WC-Benutzung. Zwei Therapieräume sind bereits für ein Fachinstitut für Massage vergeben. Ein Raum (ca. 10 m², Untermiete), steht für Fußpflege-Nachfolge inkl. Kundenstock, sowie vollständigem Inventar zur Übergabe bereit (Ablöse). Eine GVB-Haltestelle sowie Parkplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe. Miete beträgt € 300.- inkl. Betriebskosten und Heizung. Anfragen unter: T: 0650/215 35 30

38734 **Ein- Personen- Kosmetik- und Fußplegestudio in Neumarkt**

Es wird ein Nachfolger für das Ein- Personen Unternehmen in Neumarkt, Bezirk Murau gesucht. Das Studio ist mit 2 Kabinen ausgestattet (ca. 25 - 28m²). Sehr stabiler Kundenstamm, der weiterhin das Studio besuchen möchte. Anfragen ab 6.02.2015 möglich unter 03584 37 57 oder sofort unter gertraud.masser@gmx.at

38687 **Top-Kosmetikstudio**

Biete ein bestens eingeführtes Kosmetikstudio in Top-Lage zur Übernahme. Es ist eine schrittweise Übernahme möglich. Wir bieten Nageldesign, Fußpflege, Permanent Make-up und Kosmetik an. Telefon 06605084549

38658 **Vitalstudio zu übernehmen**

Aufgrund von Umzug in die Obersteiermark wird ein Komplett eingerichtetes gut gehendes Vitalstudio , 110 m², Fläche mit 4 Power Plate Geräten, sowie einem Inbody Körperanalysegerät (Wert 18.000 Euro- 1 Jahr alt) und einem Kryolypolisegerät (Wert 28.000 Euro) der Marke Biotec an Nachfolger übergeben. Neu ausgemalt. Modern eingerichtet. Umkleideraum, WC, Dusche, Teeküche für Mitarbeiter, sowie 2 zusätzliche Räume (jeweils mit einem Waschbecken) für Kosmetik, Massage oder Fußpflege. (Massageliege vorhanden) Das Studio befindet sich in einem ehemaligen Bankgebäude. 10 Parkplätze direkt vor dem Studio. Für Mitarbeiter gibt es auch einen Hintereingang. Das Studio gibt es bereits sieben Jahre. Man könnte auch die Homepage übernehmen, bzw. alle Werbe und Druckunterlagen. Einschulung auf Power Plate bzw. Kryolipolyse gibt es seitens der Firma Biotec sowie von uns gratis. Ablöse VB Miete nur 480 Euro Bei Interesse Email an office@janatur.at

38626 **Betriebserweiterung: Kosmetikerin und Fußpflegerin gesucht! Graz**

Für eine geplante Betriebserweiterung unseres CULT-Centers in Graz suchen wir eine selbstständige Kosmetikerin und Fußpflegerin! Wir bieten bereits Friseur, Wimpernverlängerung, Nageldesign, Hairextension, Massage, Zumba und Solarium und möchten unsere Angebotspalette erweitern! Wir bieten tolles Ambiente, fertige Räumlichkeiten und eigene Rezeption! Anfragen unter: 0664/420 18 79

38414 **Modernes Kosmetik und Fußplegestudio sucht Nachfolge**

Modernes Studio mit 2 Kabinen in Graz (komplett eingerichtet) sucht ab sofort, spätestens jedoch



Ende 2015 einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Aufteilung: - Rezeptionsbereich - Kleiner Aufenthaltsraum - Kunden und Mitarbeiter WC Stammkundenkartei ist vorhanden. Telefon und Internetauftritt kann mitübernommen werden. Eigene Parkplätze stehen direkt vor der Türe bereit. Busstation ist ca. 10 Meter vom Objekt entfernt. Miete inkl. BK € 520.-; Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen unter: 0664/16 55 223

38267 Friseur-Nagel-Studio in Grazer Innenstadt

Das Geschäft befindet sich in der Innenstadt in der Nähe der Grazer Oper. Übernahme oder Partnerschaft ab sofort, jedoch spätestens bis Ende November 2014. Geschäft ist als Piercing und Tattoostudio sowie Schmuckgeschäft modernst eingerichtet. Vorhandener Kundenstock mit gültigem Hygienezertifikat! Größe: ca. 30 m2. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

38246 Räumlichkeiten für Gesichts/Fußpflegerin in Kirchbach

Es wird eine Gesichts- und Fußpflegerin für eine Zusammenarbeit in einem Sport u. Gesundheitszentrum gesucht. Dieses befindet sich direkt im Ort Kirchbach an der Hauptstraße. Die Raumgröße beträgt 8 m2 und einem gemeinschaftlichen Warteraum, Dusche und WC vorhanden. Ein kleiner Schreibtisch und eine Behandlungsliege sind vorhanden. Die Miete beträgt 250 €. KEINE ABLÖSE!! Anfragen unter 0664/78 32 905.

38174 Kosmetikerin Nachfolge

Wir sind ein steirisches Unternehmen mit Firmensitz in Scheifling und suchen für unseren Shop in Graz, Sporgasse 15, 8010 Graz eine gewerbliche Kosmetikerin zur Ausübung von Kosmetikbehandlungen mit unseren Produkten. Gerne auch mit Fußpflege Ausbildung. Nähere Infos erhalten Sie unter der Nummer 0664/26 17 884

38145 Nachfolge für Geschäftslokal in Lannach gesucht

Die 60 m2 umfassende Geschäftsräumlichkeit in Lannach sucht ab dem 1. Dezember 2014 einen Nachmieter/eine Nachmieterin. 4 Behandlungsräume, Küche, ein Warteraum/Rezeption sowie Dusche und WC stehen zur Verfügung. Ideal geeignet für einen Fußpflege-/Kosmetiksalon. Das Inventar umfasst 3 Liegen, 2 Sessel im Warteraum, Dampfdusche, einen kleinen Küchenblock und Rezeption. Details und Anfragen unter 0664/44 02 787 oder office@schilling-therapie.at

37955 Nachfolge für Fußpflegestudio

Fußpflegestudio in Graz sucht Nachfolger! Größe vom Betrieb: 32m2. 2 getrennte Räume. Geringe Miete. Kundenstock vorhanden.

37925 Wohlfühloase im Bezirk Südoststeiermark zu pachten

Studio (96 m2) bestehend aus Wartezimmer, 2 Behandlungsräume, kleine Küche und Veranda wird ab sofort verpachtet. Alles komplett eingerichtet: 2 Massagebetten und Kosmetiksessel - Einrichtung ist neuwertig Objekt auf Miete € 500,--/Monat excl. Betriebskosten. Anfragen unter followme@wkstmk.at oder 0316 601 1101

37914 Fußpflegeraum in Wartberg im Mürztal wird vermietet

Im Frisiersalon RED HAIR in Wartberg im Mürztal wird ein Fußpflegeraum ab 01.03.2015 aufgrund Pensionierung vermietet. Die Raumgröße beträgt ca. 13 m2. Kundenstock ist vorhanden und die Einrichtung ist neuwertig. Anfragen unter 0680 11 68 928



37821

UntermieterIn für Kosmetik/Masseur/Fußpflege gesucht

Für 2 bis 3 Tage die Woche wird ein Untermieter/eine Untermieterin aus den Bereichen Kosmetik, Fußpflege, Masseur etc. gesucht. Das schöne Innenstadtgeschäft liegt am Grazer Hauptplatz (im 4. Stockwerk) und bietet einen Blick auf das Rathaus. Die Gesamtläche des Objekts beträgt ca. 110 m². Derzeit sind 2 Beschäftigte im Betrieb tätig. Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Frau Steinbauer unter T. 0664/61 969 61

37517

Gesundheits- und Fitnesscenter in Graz

Etabliertes Gesundheits- und Fitnesscenter in Graz-Stadt in guter Lage sucht ab sofort einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Bewährtes Franchisesystem! Großer Kundenstamm vorhanden. Erweiterungsmöglichkeiten für zusätzliche Angebote vorhanden. Neuwertig eingerichtet und ausgestattet - Klima- und Lüftungsanlage vorhanden. Die Betriebsgröße beträgt ca. 235 m² Aufteilung: Großer Trainingsraum: ca. 180 m² Büroraum (ca. 30 m²) WCs, Duschanlagen vorhanden Miete inkl. BK: € 1.900,- Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

37489

Etabliertes Micro-Fitness-Studio in der Südsmk günstig abzugeben

Einmalige Gelegenheit für den Start in die Selbständigkeit im Wachstumsmarkt!
Schwerpunkttätigkeiten: Fitness und Gewichtsreduktion. Derzeit sind 2 Mitarbeiterinnen (VZ, TZ) im Betrieb beschäftigt. Sehr rentabler, ausbaufähiger und top ausgestatteter Standort! Zentrale Lage mit ausreichend Parkplätzen, hoher Frequenz und guten Möglichkeiten zur Außenwerbung am Gebäude. Die Räumlichkeiten und Geräte sind in ausgezeichnetem Zustand. Der Kundenstock mit hauptsächlich Jahresverträgen wird mit übergeben - Sie machen ab dem ersten Tag Umsatz. Die Betriebsgröße beträgt ca. 180 m² - Büro und Duschanlagen vorhanden. Miete inkl. BK: € 1.440,- Ideal für Profis oder Quereinsteiger - Erweiterungsmöglichkeiten für zusätzliche Angebote vorhanden. Ihre Aufgaben: Geschäftsführung, Betreuung der vorhandenen Kunden, Neukundenakquise und Mitarbeiterführung. Freude und Spaß an Sport und Bewegung und Einsatzbereitschaft sind zentrale Voraussetzungen für den Antritt der Nachfolge. Professioneller Internetauftritt und professionelles Marketingkonzept, unterstützende interne Aus- und Weiterbildungsmaßnahmen sind vorhanden. Eine umfassende Einschulung erfolgt kostenlos, weitere Unterstützung und Mitarbeit durch den Übergeber wird auf Wunsch gerne angeboten. Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen mit Bekanntgabe von Kontaktdaten und Lebenslauf unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

36909

Gut frequentiertes Fußpflegestudio in Bärnbach zu verkaufen

Das in einem florierenden Gemeinschafts-Schönheitsstudio situierte Fußpflegestudio wurde 2009 gegründet und bietet einen eigenen Geschäftsraum von 12 m² inkl. modernem, vollelektrischem Multifunktions-Kosmetikstuhl. Das Gemeinschaftsstudio (ca.120m² mit Friseursalon, Nageldesignerinnen und Kosmetikerin sowie eigenem Parkplatz) bietet viele Synergieeffekte in Bezug auf Werbung und Kundengewinnung. Sehr viele Stammkunden (medizinische und kosmetische Fußpflegen) im Fußpflegestudio bereits vorhanden, gerade durch den Branchenmix weiteres Wertschöpfungspotenzial gegeben. Das Fußpflegestudio eignet sich sehr gut zur Bestreitung des Lebensunterhalts auf Vollzeitbasis. Ablöse! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

36633

Massage und Allgemeinpraxis

Es wird Interesse an der Mitarbeit mit späterer Nachfolge an einer Allgemein- bzw. Massagepraxis bekundet. Das Angebot umfasst Gesundheits- und Diätberatungen, medizinische Massagen etc.



Die Praxis wurde 2008 komplett umgebaut. Sie ist sehr modern und komplett eingerichtet. Fußbodenheizung ist vorhanden. Die Anmietung kann teilweise oder komplett erfolgen. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

36198

Nagelstudio zu verkaufen!

Sehr gute Lage in Graz-West, ausgezeichnete öffentliche Verkehrsanbindung und Parkplätze, behinderten- und kinderwagengerechter Zugang aufgrund Lage im Erdgeschoss. Große Schaufenster als Werbefläche, neuwertige Einrichtung und Installationen, professionelle Arbeitsausstattung, umfangreiche Website, werbewirksamer Firmenname. Unbefristeter, günstiger Mietvertrag. Verkauf erfolgt aus familiären Gründen. Ab sofort zur Übernahme bereit. VHB EUR 19.500,00. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34985

Kosmetik-Fußpflege-Institut mit Wohnmöglichkeit!

Kosmetik-Fußpflege-Institut (Bezirk Deutschlandsberg) samt Wohnmöglichkeit wegen Pensionierung zu verkaufen! Der sehr gut eingeführte Betrieb besteht bereits seit 23 Jahren und verfügt über einen sehr großen Kundenstamm! EG: Das Geschäftslokal (60 m²) ist neuwertig eingerichtet und komplett für den Betrieb eines Kosmetik-Fußpflege-Instituts ausgestattet. OG: Die Wohnfläche beträgt ca. 120 m² - vollständig möbliert. Neu renoviert - keine Neuinvestitionen erforderlich. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34758

Kosmetik/Fußpflege - Leoben

NachfolgerIn für Kosmetik/Fußpflegestudio wegen Pensionierung gesucht! Gut eingeführter Betrieb - ca. 50 m²: Zwei voll ausgestattete Kabinen samt Geräten. Barrierefreier Zugang - Parkmöglichkeiten vorhanden. Ablöse nach Vereinbarung. Ab sofort! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34647

Fußpflegestudio - Graz Stadt!

Gut eingeführtes Fußpflegestudio (34 m²) mit vielen Stammkunden sucht wegen bevorstehender Pensionierung der Übergeberin einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Kernkompetenzen: medizinische/diabetische Fußpflege, uvm... Der Betrieb besteht bereits seit 15 Jahren -Einrichtung und Ausstattung neuwertig - keinerlei Neuinvestitionen erforderlich. Schrittweise Übernahme möglich. Ablöse! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34465

Betriebserweiterung: Vitalstudio

Deutschlandsberg Sie brauchen Platz ... wir haben die Lösung! 20 bis 100 m² ab September zu vermieten geeignet für Massage ... Ayurveda ... Physiotherapie oder Privatordination Alarmgesichertes Haus, nahe Bundesstraße und 3min zum LKH Fußbodenheizung Parkplätze vorm Haus Anfragen unter 0650.89 31 806

34017

Figurstudio - Graz Stadt!

Gut eingeführtes Grazer-Figurstudio sucht ab sofort einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Das Studio ist modern ausgestattet (Ultraschall, Airpressure Bodyforming, uvm.) und vollständig eingerichtet. Die Betriebsgröße gesamt beträgt ca. 190 m². Aufteilung: Büro/Rezeption/Warteraum/Trainingsraum/zwei Behandlungsräume Zuzüglich schöner Terrasse! Hauseigene Parkmöglichkeiten vorhanden. Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe. Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

30919

Kosmetik-Permanent Make up-Fußpflege-Institut - Graz



Exklusives Institut mit gutem Kundenstamm, in zentraler Lage in Graz, sucht eine/n dynamische/n und motivierte/n Nachfolger/in! (barrierefrei im EG zu begehen!) Erweiterung für Massage- und Nagelstudio möglich. Kundenkartei wird mit übergeben. Einführung in das Unternehmen und Vorstellung der Kunden durch die derzeitige Firmeninhaberin auf Wunsch möglich. Das moderne Institut ist mit allen erforderlichen Geräten ausgestattet und komplett eingerichtet. Es verfügt über 2 Kosmetikkabinen und 1 Fußpflegplatz, Küche, WC und Kellerabteil. Objektgröße: ca. 36 m² plus ca. 5 m² Keller Hohe Werbewirksamkeit durch die straßenseitige Lage und eine breite Schaufensterfront mit beleuchtetem Werbeschild und Nasentransparent. Eine Sonnenschutzmarkise wurde neu installiert. Das Institut kann sofort mit einer Ablöse zzgl. MWSt. für Einrichtung und Adaptierung des Geschäftes (Trennwände für abgeschlossene Kabinen) angemietet werden. Auch ein Kauf der Eigentumsimmobilie für € 105.000,-- ist möglich. In diesem Fall entfällt die Miete! Übernahme nach Vereinbarung. Netto-Miete: € 490,- /Monat NK-Vorauszahlung: € 190,-/Monat (inkl. Heizkosten) Kautions: 2 Netto-Monatsmieten Ablöse: € 15.000,- (VB) Warenlager: gegen Bezahlung Die Preise für Ablöse u. Warenlager verstehen sich zzgl. gesetzl. MWSt. Anfragen unter: Tel.: 0316/601-1101 Tel.: 0316/601-765 followme@wkstmk.at

29402

SelbstständigeR KosmetikerIn gesucht!

KosmetikerIn (mit eigenem Kundenstock) für Kooperation mit Apotheke gesucht! Der Standort (ca. 76 m²) befindet sich in den Räumlichkeiten über einer Grazer Apotheke mit Liftzugang. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

24869

Geschäftsräume Graz Stadt

Leere Geschäftsräume mit Standort Plüddemangasse sucht aus Altersgründen einen Nachfolger/ eine Nachfolgerin! Die Betriebsgröße gesamt beträgt circa 300 m². Parkplatzmöglichkeiten vorhanden. Anderweitige, branchenfremde Verwendung möglich! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at