



ID	Text
37821	<p>UntermieterIn für Kosmetik/Masseur/Fußpflege gesucht</p> <p>Für 2 bis 3 Tage die Woche wird ein Untermieter/eine Untermieterin aus den Bereichen Kosmetik, Fußpflege, Masseur etc. gesucht. Das schöne Innenstadtgeschäft liegt am Grazer Hauptplatz (im 4. Stockwerk) und bietet einen Blick auf das Rathaus. Die Gesamtfläche des Objekts beträgt ca. 110 m2. Derzeit sind 2 Beschäftigte im Betrieb tätig. Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Frau Steinbauer unter T. 0664/61 969 61</p>
37517	<p>Gesundheits- und Fitnesscenter in Graz</p> <p>Etabliertes Gesundheits- und Fitnesscenter in Graz-Stadt in guter Lage sucht ab sofort einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Bewährtes Franchisesystem! Großer Kundenstamm vorhanden. Erweiterungsmöglichkeiten für zusätzliche Angebote vorhanden. Neuwertig eingerichtet und ausgestattet - Klima- und Lüftungsanlage vorhanden. Die Betriebsgröße beträgt ca. 235 m2 Aufteilung: Großer Trainingsraum: ca. 180 m2 Büroraum (ca. 30 m2) WCs, Duschanlagen vorhanden Miete inkl. BK: ? 1.900,-- Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at</p>
37504	<p>Kosmetik/Fußpflegestudio in Graz sucht Nachfolger/Nachfolgerin</p> <p>Das voll ausgestattete Studio befindet sich in der Grünen Gasse in Graz und bietet mit zwei Behandlungsräumen und Bad genügend Platz. Gesamtfläche: ca. 68 m2. Ein Zugang zum Garten und dessen Mitbenützung ist ebenfalls möglich. Großer Kundenstock und im Schnitt eine Tagesfrequenz von 6 KundInnen. Parkplätze stehen zur Verfügung. Ablöse nach Vereinbarung. Infos unter 0650/57 31 471</p>
36922	<p>Praxis für Massage/Physiotherapie zu verpachten</p> <p>Zur Verpachtung angeboten wird eine voll eingerichtete Praxis für Massage in Graz. Ein schöner Warteraum, Küche und Bad mit Waschmaschine und Trockner sind vorhanden. Einrichtung inklusive Schränke etc. Die Objektgröße beträgt ca. 80m2 inklusive Balkon. Alternativ kann die Praxis auch für Physiotherapie, Kosmetik, Fußpflege oder Nageldesign verwendet werden. Weitere Verwendungszwecke sind ebenso denkbar. Anfragen unter: 0676/44 10 096 oder e.supper@gmx.at</p>
36909	<p>Gut frequentiertes Fußpflegestudio in Bärnbach zu verkaufen</p> <p>Das in einem florierenden Gemeinschaftsschönheitsstudio situierte Fußpflegestudio wurde 2009 gegründet und bietet eine Gesamtfläche von ca. 120 m2. Im Studio werden folgende Dienstleistungen angeboten: Friseur, Nageldesign, Kosmetik und Massage. Es werden die gemeinsamen Synergieeffekte in Bezug auf Werbung und Kundengewinnung genutzt. Sehr viele Stammkunden und weiteres Wertschöpfungspotenzial vorhanden. Das Studio eignet sich sehr gut zur Bestreitung des Lebensunterhalts. Ablöse! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at</p>
36633	<p>Massage und Allgemeinpraxis</p> <p>Es wird Interesse an der Mitarbeit mit späterer Nachfolge an einer Allgemein- bzw. Massagepraxis bekundet. Das Angebot umfasst Gesundheits- und Diätberatungen, medizinische Massagen etc. Die Praxis wurde 2008 komplett umgebaut. Sie ist sehr modern und komplett eingerichtet. Fußbodenheizung ist vorhanden. Die Anmietung kann teilweise oder komplett erfolgen. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at</p>



36427

Fußpflege und Kosmetikstudio inkl. Inventar in Graz zu verpachten

In Graz gelegenes Fußpflege und Kosmetikstudio sucht einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Toplage: das Studio liegt im LKH Eingangszentrum beim LKH Haupteingang und hat damit beste Anbindungen an den öffentlichen Verkehr (Endhaltestelle St. Leonhard, Bus- und Straßenbahnlinien 7er, 64er, 41er und 77er). Eine Tiefgarage bietet ebenfalls die Möglichkeit der individuellen Anreise. Die Größe beträgt ca. 16 m². Die Ausstattung ist komplett mit den besten Geräten von Synpharma/Gerlach. Ein großer kaufkräftiger Kundenstock sowie Firmentelefon und eigene Homepage sind vorhanden. Bisherige Preise: Fußpflege ab € 28.50 und Basiskosmetik ab € 50. Weitere Informationen telefonisch unter 0650/63 97 563 oder per E-Mail stefan.lindpointner@gmail.com

36198

Nagelstudio zu verkaufen!

Sehr gute Lage in Graz-West, ausgezeichnete öffentliche Verkehrsanbindung und Parkplätze, behinderten- und kinderwagengerechter Zugang aufgrund Lage im Erdgeschoss. Große Schaufenster als Werbefläche, neuwertige Einrichtung und Installationen, professionelle Arbeitsausstattung, umfangreiche Website, werbewirksamer Firmenname. Unbefristeter, günstiger Mietvertrag. Verkauf erfolgt aus familiären Gründen. Ab sofort zur Übernahme bereit. VHB EUR 19.500,00. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

35776

Friseurgeschäft in Toplage im Bezirk Weiz zu vergeben!

Friseurgeschäft in sehr gut frequentierter Weizer- Innenstadtlage mit Parkmöglichkeiten sucht ab sofort einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Stammkunden vorhanden - sehr gute Auftragslage! Die Betriebsfläche gesamt beträgt ca. 60m²: Aufteilung: Ein Raum mit 8 Bedienungsplätzen - ca. 30m² Zusatzraum mit 2 Bedienplätzen inkl. Manikürtisch, 4 Waschplätzen Extra: Aufenthaltsraum, WC. Die Einrichtung ist erst 3 Jahre alt und somit sind keine Neuinvestitionen notwendig! Der Salon kann jedoch auch für ein anderes Gewerbe genutzt werden. Ablöse nach Vereinbarung. Die Bruttomiete beträgt € 863.-- Betriebskosten und Heizung € 186.-- Strom nach Bedarf. Anfragen unter: 0664/433 59 44 bzw. followme@wkstmk.at

35273

Geschäftslokal in sehr guter Lage

Suche aus gesundheitlichen Gründen neuen Mieter f. ca. 50 m² Geschäftslokal in Graz - Eggenberg, genügend Parkplätze (keine Zone)! Alles neu adaptiert: mit top modernem Laminatboden, neue Eingangstüre, Fassade m. Thermoputz, die komplette Toilette wurde ins Geschäftslokal eingebaut samt Wasserleitung und neuen Fliesen, kleiner extra Raum neu verflies, nette Tee Küche, neue Elektroinstallation samt Verteiler, zwei kleine Boiler vorhanden im Kunden WC und in der Teeküche, SAT Anschluss, saubere Heiz- u. Klimaanlage, kleiner Garten m. überdachten Sitzplätzen, genug kostenlose Parkplätze. Miete € 650,- inkl. BK. oder Investablöse € 5.500,- und Miete € 450,- inkl. BK. Sehr gut geeignet f. Nagelstudio, Fusspflege, Kosmetik etc. da Kunden vorhanden sind, aber natürlich auch f. andere Branchen toll nutzbar. Infos und Besichtigung unter 0664/1342222

34985

Kosmetik-Fußpflege-Institut mit Wohnmöglichkeit!

Kosmetik-Fußpflege-Institut (Bezirk Deutschlandsberg) samt Wohnmöglichkeit wegen Pensionierung zu verkaufen! Der sehr gut eingeführte Betrieb besteht bereits seit 23 Jahren und verfügt über einen sehr großen Kundenstamm! EG: Das Geschäftslokal (60 m²) ist neuwertig eingerichtet und komplett für den Betrieb eines Kosmetik-Fußpflege-Instituts ausgestattet. OG: Die Wohnfläche beträgt ca. 120 m² - vollständig möbliert. Neu renoviert - keine Neuinvestitionen



erforderlich. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34758 **Kosmetik/Fußpflege - Leoben**

NachfolgerIn für Kosmetik/Fußpflegestudio wegen Pensionierung gesucht! Gut eingeführter Betrieb - ca. 50 m²: Zwei voll ausgestattete Kabinen samt Geräten. Barrierefreier Zugang ? Parkmöglichkeiten vorhanden. Ablöse nach Vereinbarung. Ab sofort! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34647 **Fußpflegestudio - Graz Stadt!**

Gut eingeführtes Fußpflegestudio (34 m²) mit vielen Stammkunden sucht wegen bevorstehender Pensionierung der Übergeberin einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Kernkompetenzen: Medizinische/ diabetische Fußpflege, uvm... Der Betrieb besteht bereits seit 15 Jahren - Einrichtung und Ausstattung neuwertig - keinerlei Neuinvestitionen erforderlich. Schrittweise Übernahme möglich. Ablöse! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

34465 **Betriebserweiterung: Vitalstudio**

Vitalstudio in Deutschlandsberg bietet noch Platz für Massage - Kosmetik - Fußpflege! Zur Verfügung stehen Räumlichkeiten von 20 bis 100m². Sofortiger Start möglich. Angebotsart: MIETE Anfragen unter: 0650/44 09 641

34017 **Figurstudio - Graz Stadt!**

Gut eingeführtes Grazer-Figurstudio sucht ab sofort einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Das Studio ist modern ausgestattet (Ultraschall, Airpressure Bodyforming, uvm.) und vollständig eingerichtet. Die Betriebsgröße gesamt beträgt ca. 190 m². Aufteilung: Büro/Rezeption/Warteraum/Trainingsraum/zwei Behandlungsräume Zuzüglich schöner Terrasse! Hauseigene Parkmöglichkeiten vorhanden. Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe. Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

30919 **Kosmetik-Permanent Make up-Fußpflege-Institut - Graz**

Exklusives Institut mit gutem Kundenstamm, in zentraler Lage in Graz, sucht eine/n dynamische/n und motivierte/n Nachfolger/in! (barrierefrei im EG zu begehen!) Erweiterung für Massage- und Nagelstudio möglich. Kundenkartei wird mit übergeben. Einführung in das Unternehmen und Vorstellung der Kunden durch die derzeitige Firmeninhaberin auf Wunsch möglich. Das moderne Institut ist mit allen erforderlichen Geräten ausgestattet und komplett eingerichtet. Es verfügt über 2 Kosmetikkabinen und 1 Fußpflegplatz, Küche, WC und Kellerabteil. Objektgröße: ca. 36 m² plus ca. 5 m² Keller Hohe Werbewirksamkeit durch die straßenseitige Lage und eine breite Schaufensterfront mit beleuchtetem Werbeschild und Nasentransparent. Eine Sonnenschutzmarkise wurde neu installiert. Das Institut kann sofort mit einer Ablöse zzgl. MWst. für Einrichtung und Adaptierung des Geschäftes (Trennwände für abgeschlossene Kabinen) angemietet werden. Auch ein Kauf der Eigentumsimmobilie für € 105.000,- ist möglich. In diesem Fall entfällt die Miete! Übernahme nach Vereinbarung. Netto-Miete: € 490,- /Monat NK-Vorauszahlung: € 190,-/Monat (inkl. Heizkosten) Kautions: 2 Netto-Monatsmieten Ablöse: € 15.000,- (VB) Warenlager: gegen Bezahlung Die Preise für Ablöse u. Warenlager verstehen sich zzgl. gesetzl. MWSt. Anfragen unter: Tel.: 0316/601-1101 Tel.: 0316/601-765 followme@wkstmk.at

29402 **SelbstständigeR gesucht!**



Medizinische FußpflegerIn, KosmetikerIn, MasseurIn, DietologIn gesucht! Der Standort (ca. 76 m?) befindet sich in den Räumlichkeiten über einer Grazer Apotheke mit Liftzugang. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

24869

"Die Sauna! - Graz-Stadt!

Grazer Traditions- Freizeitbetrieb „Die Sauna“ - seit 1979 bestehend - Standort: Plüddemangasse - sucht aus Altersgründen einen Nachfolger/ eine Nachfolgerin! Die Betriebsgröße gesamt beträgt circa 300 m2. Leere Geschäftsräume. Parkplatzmöglichkeiten vorhanden. Anderweitige, branchenfremde Verwendung möglich! Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at

PROJEKTTRÄGER



PREMIUMPARTNER



LEADPARTNER

