



ID	Text
36902	<p>Blumen und Geschenkgeschäft in Graz-Andritz</p> <p>Sehr gute Möglichkeit, ein etwas anderes und ungewöhnliches Blumen- und Geschenkgeschäft in Graz-Andritz zu übernehmen und zu erwerben. Großer Kundenstock vorhanden! Das Geschäft vertreibt Schnittblumen, Garten- und Grünpflanzen, Gasballone, belgische und steirische Schokolade, diverse Geschenkartikel sowie steirische Marmeladen, Öle, Essige und vieles mehr. Das Objekt liegt im Zentrum von Andritz an einer Hauptstraße und ganz in der Nähe der Endstation der Straßenbahnlinien 4 und 5. Billa, DM und Bäckerei Kern sind gegenüber anzufinden. Zahlreiche Wohnungen, Einfamilienhäuser und Geschäfte befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nachbarschaft. Die Gesamtfläche umfasst 60 m², ein 12 m² eingezäuntes Außenlager und ein Kellerabteil. Eine große Ausstellungsfläche sowie ein wunderschöner Garten sind ebenso Bestandteil des Angebots. Ausstattung: begehbare Kühlraum, neue Klimatisierung im Geschäft (2013 errichtet), Arbeitsraum mit Doppelwaschbecken, magnetischem Arbeitstisch und vielem mehr. Das Geschäft ist vollständig eingerichtet mit zahlreichen Regalen, Tischen, Schaustücken. Inventar ist vollständig vorhanden. Sehr gute Möglichkeit, sich den Traum vom eigenen Geschäft zu verwirklichen. Anfragen unter 0664/64 65 084 bzw. andritzflowers@yahoo.com</p>
35776	<p>Friseurgeschäft in Toplage im Bezirk Weiz zu vergeben!</p> <p>Friseurgeschäft in sehr gut frequentierter Weizer- Innenstadtlage mit Parkmöglichkeiten sucht ab sofort einen Nachfolger/eine Nachfolgerin. Stammkunden und Personal vorhanden ? sehr gute Auftragslage! Die Betriebsfläche gesamt beträgt ca. 60m²: Aufteilung: Ein Raum mit 8 Bedienungsplätzen ? ca. 30m² Zusatzraum mit 2 Bedienplätzen inkl. Manikür-tisch, 4 Waschplätzen Extra: Aufenthaltsraum, WC. Die Einrichtung ist erst 3 Jahre alt und somit sind keine Neuinvestitionen notwendig! Der Salon kann jedoch auch für ein anderes Gewerbe genutzt werden. Ablöse nach Vereinbarung. Die Bruttomiete beträgt ? 863.-- Betriebskosten und Heizung ? 186.-- Strom nach Bedarf. Anfragen unter: 0664/433 59 44 bzw. followme@wkstmk.at</p>
31245	<p>Garten- und Landschaftsbau!</p> <p>Garten- und Landschaftsbau - Topstandort - Ennstal/Salzkammergut sucht ab sofort einen Geschäftspartner und potenziellen Nachfolger! Leistungsspektrum: Planung, Gestaltung, Pflege und Verkauf. Solider Kundenstamm und gut eingeführter Direktverkauf, der von qualifizierten Mitarbeitern betreut wird. Der Betrieb wurde im Vorjahr modernisiert. Ablöse nach Vereinbarung. Anfragen unter: 0316/601-1101 oder 0316/601-765 bzw. followme@wkstmk.at</p>