

## Bäder-Monitor 2008

Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse



Mai 2008

KOHL & PARTNER

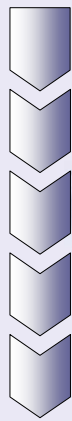
## Bäder-Monitor 2008 - Überblick

- Jährlich durchgeführte Befragung unter den österreichischen Bädern
- Seit 2003 in Kooperation Kohl & Partner mit dem Fachverband der Bäder
- Beinhaltet Besucher-, Kosten-, Umsatz- sowie Ausstattungskennzahlen
- Ergebnisse getrennt nach Bädertypen
- Gibt einen Überblick über die Entwicklung im vergangenen Jahr
- Insgesamt bereits mehr als 280 teilnehmende Betriebe
- Novum 2008: Spezialauswertung im Bereich Hygiene



KOHL & PARTNER

## Überblick – Präsentation

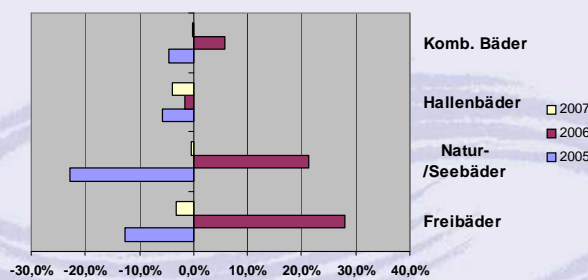


1. Besucherkenzahlen
2. Ergebniskennzahlen
3. Kostenkennzahlen
4. Informationen aus dem Bereich Hygiene



## Besucherentwicklung 2005 - 2007

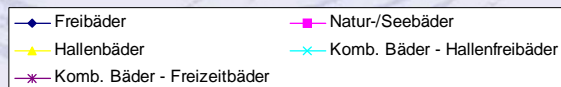
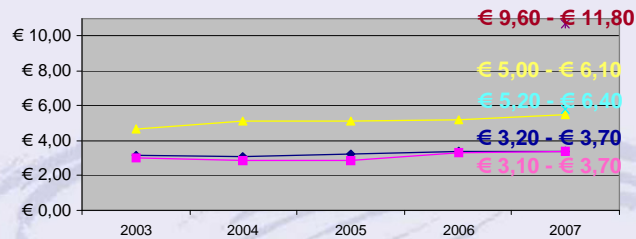
Gesamtbesucher



Gesamtbesucher (Vergleich zum Vorjahr)	2005	2006	2007
Freibäder	-12,6%	28,0%	-3,3%
Natur-/Seebäder	-22,7%	21,2%	-0,4%
Hallenbäder	-5,8%	-1,5%	-3,8%
Komb. Bäder	-4,5%	5,9%	-0,3%



## Eintrittspreisentwicklung 2003 - 2007



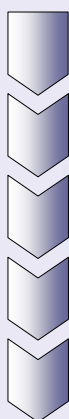
Eintrittspreis (Erwachsener ganztags)	2003	2004	2005	2006	2007
Freibäder	€ 3,20	€ 3,10	€ 3,25	€ 3,40	€ 3,42
Natur-/Seebäder	€ 3,05	€ 2,85	€ 2,90	€ 3,30	€ 3,36
Hallenbäder	€ 4,70	€ 5,10	€ 5,15	€ 5,20	€ 5,50
Komb. Bäder - Hallenfreibäder	-	-	-	-	€ 5,82
Komb. Bäder - Freizeitbäder	-	-	-	€ 9,60	€ 11,80



Eintrittspreise für Erwachsene ganztags ohne Ermäßigung  
NEU: Spaltung der Kombinierten Bäder



## Überblick – Präsentation



1. Besucherkenzahlen

2. Ergebniskennzahlen

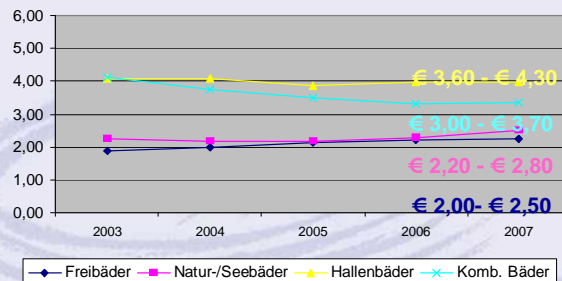
3. Kostenkennzahlen

4. Informationen aus dem Bereich Hygiene



# Umsatz pro Besucher

Gesamtumsatz pro Besucher



Umsatz					
Gesamtumsatz/Besucher	2003	2004	2005	2006	2007
Freibäder	1,86	€ 2,00	€ 2,14	€ 2,20	€ 2,25
Natur-/Seebäder	2,24	€ 2,16	€ 2,18	€ 2,30	€ 2,50
Hallenbäder	4,10	€ 4,08	€ 3,86	€ 3,96	€ 3,96
Komb. Bäder	4,11	€ 3,76	€ 3,50	€ 3,30	€ 3,35

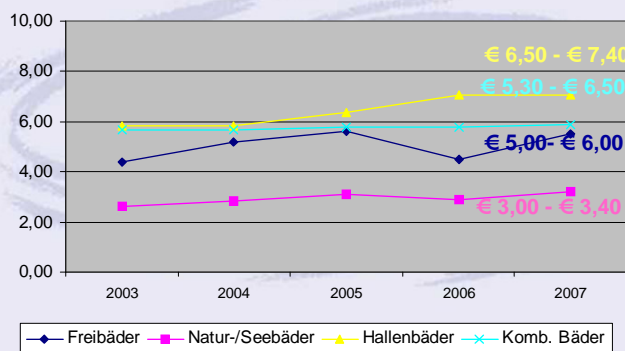


Jährlicher Gesamtumsatz dividiert durch Gesamtbesucherzahl



# Kosten pro Besucher

Gesamtkosten pro Besucher

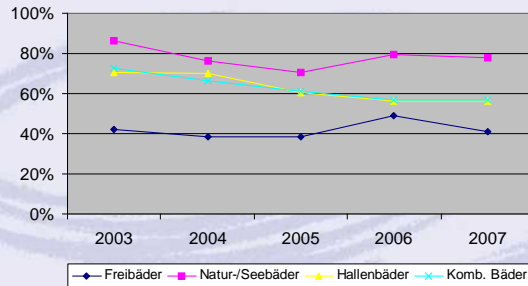


Jährliche Gesamtkosten dividiert durch Gesamtbesucherzahl



# Kostendeckung

Kostendeckungsgrad



Kostendeckungsgrad	2003	2004	2005	2006	2007
Freibäder	42%	38%	38%	49%	41%
Natur-/Seebäder	86%	76%	70%	79%	78%
Hallenbäder	70%	70%	61%	56%	56%
Komb. Bäder	72%	66%	61%	57%	57%



# Überblick – Präsentation

1. Besucherkenzzahlen
2. Ergebniskennzahlen
3. Kostenkennzahlen
4. Informationen aus dem Bereich Hygiene



## Personalkosten

- Personalkosten bei Freibädern

### Personalkosten in % des Gesamtumsatzes:

= Jährliche Personalkosten in Prozent des Gesamtumsatzes

Ø Österreich	von	bis
2005	78,1%	94,5%
2006	84,6%	102,4%
2007	79,9%	96,7%



## Personalkosten

- Personalkosten bei Hallenbädern

### Personalkosten in % des Gesamtumsatzes:

= Jährliche Personalkosten in Prozent des Gesamtumsatzes

Ø Österreich	von	bis
2005	76,1%	92,0%
2006	80,4%	97,2%
2007	82,0%	99,2%



## Personalkosten

- Personalkosten bei Kombinierten Bädern

### Personalkosten in % des Gesamtumsatzes:

= Jährliche Personalkosten in Prozent des Gesamtumsatzes

Ø Österreich	von	bis
2005	71,0%	86,6%
2006	80,2%	97,0%
2007	70,1%	84,8%



## Personalkosten

- Personalkosten bei Natur- und Seebädern

### Personalkosten in % des Gesamtumsatzes:

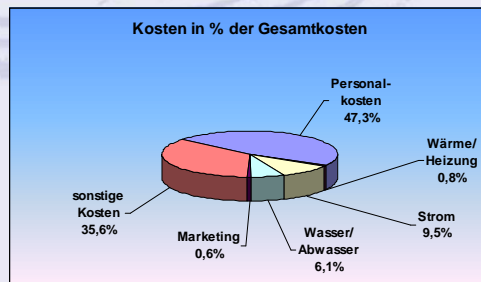
= Jährliche Personalkosten in Prozent des Gesamtumsatzes

Ø Österreich	von	bis
2005	38,3%	46,4%
2006	52,6%	63,7%
2007	49,5%	59,9%



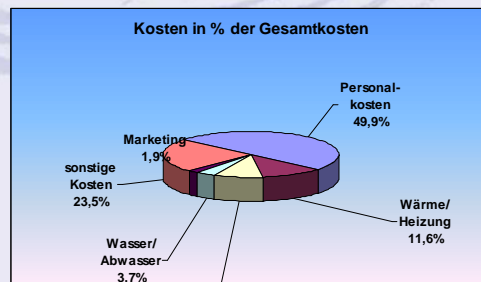
## Kostenstruktur Freibäder

in % der Gesamtkosten	2005	2006	2007
Personalkosten	47,5%	46,6%	47,3%
Wärme/Heizung	1,0%	1,2%	0,8%
Strom	9,6%	10,4%	9,5%
Wasser/Abwasser	6,0%	6,7%	6,1%
Marketing	0,5%	0,8%	0,6%
sonstige Kosten	35,4%	34,2%	35,6%
<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>



## Kostenstruktur Hallenbäder

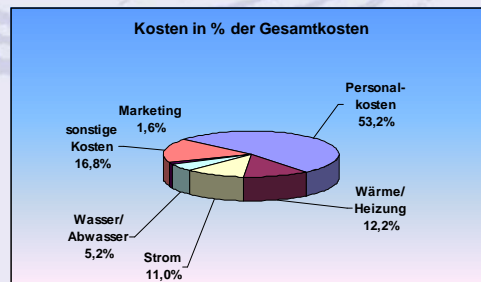
in % der Gesamtkosten	2005	2006	2007
Personalkosten	47,4%	47,5%	49,9%
Wärme/Heizung	12,4%	14,6%	11,6%
Strom	9,3%	7,7%	9,3%
Wasser/Abwasser	4,1%	4,7%	3,7%
Marketing	1,1%	1,0%	1,9%
sonstige Kosten	25,7%	24,4%	23,5%
<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>





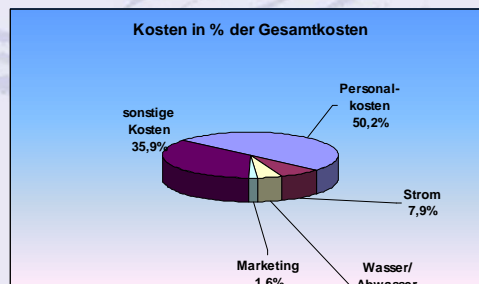
## Kostenstruktur Kombinierte Bäder

in % der Gesamtkosten	2005	2006	2007
Personalkosten	54,0%	56,0%	53,2%
Wärme/Heizung	11,6%	12,9%	12,2%
Strom	10,3%	9,7%	11,0%
Wasser/Abwasser	4,2%	5,3%	5,2%
Marketing	1,4%	1,0%	1,6%
sonstige Kosten	18,4%	15,1%	16,8%
<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>



## Kostenstruktur Natur – und Seebäder

in % der Gesamtkosten	2005	2006	2007
Personalkosten	48,6%	44,3%	50,2%
Strom	5,4%	6,7%	7,9%
Wasser/Abwasser	3,8%	4,8%	4,5%
Marketing	1,8%	2,8%	1,6%
sonstige Kosten	40,4%	41,3%	35,9%
<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>



## Überblick – Präsentation



1. Besucherkenzahlen

2. Ergebniskennzahlen

3. Kostenkennzahlen

4. Informationen aus dem Bereich  
Hygiene



## Ergebnisse Hygienebereich

- Externe Hygieneüberprüfungen pro Jahr
  - zwischen 1 und 12 (Mittelwert der Stichprobe: 2,3)
- Überprüfung der Wasserqualität
  - 1 bis 9 mal pro Tag (Mittelwert der Stichprobe: 2,8)
- Zeitaufwand für Mitarbeiterschulung im Bereich Hygiene pro Jahr
  - 2 bis 74 Stunden (Mittelwert der Stichprobe: 34 Stunden)
- Angestellte MitarbeiterInnen im Bereich Hygiene
  - 1 bis 15 MitarbeiterInnen (Mittelwert der Stichprobe: 4,4)



## Ergebnisse Hygienebereich

- Jährlicher Aufwand für Hygiene-Mittel
  - € 200 bis € 32.000 (Mittelwert der Stichprobe: € 6.200)
  - 0,4% bis 16,0% der Gesamtkosten (Mittelwert der Stichprobe: 5%)
- Jährlicher Mitarbeiterschulungsaufwand für Bereich Hygiene
  - bis € 4.000 (Thermen bis € 16 tsd.)  
(Mittelwert der Stichprobe: € 700)
- Jährlicher Aufwand für externe Hygiene-Prüfungen und Beratungen
  - bis € 14.600 (Mittelwert der Stichprobe: €1.700)
  - bis 3,7% der Gesamtkosten



**Besten Dank!!**

Mag. Wolfgang Schneeweiß  
Mag.<sup>FH</sup> Martin Mayerhofer

[www.kohl.at](http://www.kohl.at)

