



## Mehr Wissen, mehr Wohnraum. Mehr 2026!

Die Immobilienwirtschaft bleibt in Bewegung, dynamisch, komplex und geprägt von rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Herausforderungen. Kärnten braucht jetzt echte Maßnahmen: mehr Neubau, weniger Bürokratie, gezielte Förderungen und moderne Rahmenbedingungen. Nur ein ausreichendes Angebot sichert faire Preise und einen funktionierenden Markt.

Gleichzeitig verändern Digitalisierung und Künstliche Intelligenz die Immobilienpraxis spürbar. Neue Werkzeuge bieten große Chancen, erfordern aber Fachwissen, Verantwortung und laufende Weiterbildung.

**Umso wichtiger ist es, auf Professionalität, Wissen und Qualität zu setzen. Kontinuierliche Aus- und Weiterbildung ist die Grundlage für verlässliche Beratung, seriöse Vermittlung und eine zukunftsfitte Immobilienwirtschaft in Kärnten.**

Nutzen wir diese Chancen gemeinsam. Für Qualität, Innovation und nachhaltige Entwicklung, um die Zukunft unseres Marktes aktiv mitzugestalten.

Ihr Fachgruppenobmann  
**Mag. Paul Perkonig**

**Scheck einlösen  
nicht vergessen!**

## Mehr Wissen, mehr sparen!

### ANMELDUNG:

Über den WIFI-E-Shop unter: [wifikaernten.at](mailto:wifikaernten.at)  
oder per E-Mail an: [wifi@wifikaernten.at](mailto:wifi@wifikaernten.at)

### WICHTIG:

Bitte die Einlösung des Schecks gleich bei der Kursbuchung auf [wifikaernten.at](http://wifikaernten.at) beantragen – mit dem Hinweis „Immo-Gutschein“ und Ihrer WK-Mitgliedsnummer.

Ein Service Ihrer  
Wirtschaftskammer Kärnten  
und Ihrer Fachgruppe

# 809

Kärntner Unternehmen  
der Fachgruppe Immobilien-  
und Vermögenstreuhänder  
schaffen **1.560** Arbeitsplätze.

WIR SIND  
FÜR SIE DA:

**Mo.–Do.: 8:00–16:00**  
**Fr.: 8:00–14:00**

Wirtschaftskammer Kärnten  
Europaplatz 1  
9021 Klagenfurt am Wörthersee

**T** 05 90 990 4-773  
**E** [kerstin.rus@wkk.or.at](mailto:kerstin.rus@wkk.or.at)

Detailinformationen zu jedem  
Seminar erhalten Sie zeitgerecht.  
[www.immobiliensexpernten.at](http://www.immobiliensexpernten.at)

**Immobilien**  
Treuhänder



**Immobilien**  
Treuhänder

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN  
Immobilien- und Vermögenstreuhänder

# Weil Wissen Raum schafft.

**Für Sie und Ihre  
Mitarbeiter:innen!**

**Kurse 2026**

# Mehr Kurse, mehr Wissen!

## Home Staging Basis 24 LE

Lehrbeauftragte: DI<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Birgit Rader  
Datum: 16. 01. 2026–24. 01. 2026  
Uhrzeit: Fr. 18:00–21:30/Sa. 08:00–16:00  
Preis: € 815,–

## KAGIS-Fortgeschrittenenkurs 4 LE

Lehrbeauftragte: MMag. Klaus Gruber  
Datum: 27. 01. 2026  
Uhrzeit: Di. 18:00–21:30  
Preis: € 160,–

## Immobilienmakler:in, -verwalter:in und Bauträger:in – Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung 240 LE

Lehrbeauftragter: Mag. Paul Perkonig/Dr. Enrik Mandl  
Datum: 29. 01. 2026–04. 07. 2026  
Uhrzeit: Do. 16:00–21:40/Fr. 14:00–21:30  
Sa. 08:00–16:00  
Preis: € 4.890,–

## Immobilienmakler-Assistent:in – Vorbereitung auf die Zertifizierungsprüfung 60 LE

Lehrbeauftragte:  
Datum: 16. 02. 2026–22. 04. 2026  
Uhrzeit: Mo. 17:00–20:30/Mi. 17:00–20:30  
Preis: € 1.635,–

## Abrechnung 2025 8 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> Hemma Schmölz-Neuwirther  
Datum: 26. 02. 2026  
Uhrzeit: Do. 09:00–17:00  
Preis: € 205,–

## Illegale Zweitwohnsitze? Aktuelles und Neues zu Immobilien und Raumordnung 4 LE

Lehrbeauftragter: Mag. Klaus Schöffmann  
Datum: 11. 03. 2026  
Uhrzeit: Mi. 18:00–21:30  
Preis: € 140,–

## Verkaufstraining für Immobilienmakler:innen – So generieren Sie mehr Alleinvermittlungsaufträge, Kaufangebote und Abschlüsse 8 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> phil. Sylvia Hirm  
Datum: 20. 03. 2026  
Uhrzeit: Fr. 09:00–17:00  
Preis: € 250,–

## Social Media mit KI (künstliche Intelligenz) für Immobilitentreuhänder:innen 8 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> Carmen Primus  
Datum: 23. 03. 2026  
Uhrzeit: Mo. 09:00–17:00  
Preis: € 190,–

## Verkaufstraining für Immobilienmakler:innen – die Masterclass 8 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> phil. Sylvia Hirm  
Datum: 27. 03. 2026  
Uhrzeit: Fr. 09:00–17:00  
Preis: € 260,–

## KAGIS – der digitale Kärnten-Atlas im Internet 3 LE

Lehrbeauftragter: MMag. Klaus Gruber  
Datum: 14. 04. 2026  
Uhrzeit: Di. 18:00–20:40  
Preis: € 110,–

## Anti-Claim-Management – der Schutzschild erfolgreicher Bauträger 4 LE

Lehrbeauftragter: Dr. Konstantin Pochmarski  
Datum: 15. 04. 2026  
Uhrzeit: Mi. 16:00–19:30  
Preis: € 185,–

## Immobilienverwalter-Assistent:in – Vorbereitung auf die Zertifizierungsprüfung 78 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> Hemma Schmölz-Neuwirther  
Datum: 16. 04. 2026–22. 05. 2026  
Uhrzeit: Do., Fr. 9:00–17:50/Sa. 09:00–14:40  
Preis: € 1.740,–

## Home Staging vertiefend 16 LE

Lehrbeauftragte: DI<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Birgit Rader  
Datum: 23. 04. 2026–25. 04. 2026  
Uhrzeit: Do., Fr. 18:00–21:30/Sa. 08:00–16:00  
Preis: € 570,–

## Besteuerung von Immobilien 4 LE

Lehrbeauftragte: Ing.<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Barbara Krätschmer-Zussner  
Datum: 07. 05. 2026  
Uhrzeit: Do. 18:00–21:30  
Preis: € 140,–

## Urheberrecht – Recht am Bild 3 LE

Lehrbeauftragter: Dr. Thomas Schneider, LL.M.EUR  
Datum: 08. 05. 2026  
Uhrzeit: Fr. 15:00–17:40  
Preis: € 150,–

## Umsatzsteuer für Immobilienverwaltende – kein Frust mit der USt 8 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> Hemma Schmölz-Neuwirther  
Datum: 20. 05. 2026  
Uhrzeit: Mi. 09:00–17:00  
Preis: € 205,–

## Aktuelles aus dem Wohn- und Maklerrecht 5 LE

Lehrbeauftragter: FH-Doz. Mag. Christoph Kothbauer  
Datum: 10. 06. 2026  
Uhrzeit: Mi. 09:00–13:30

## Home Staging Einführung 4 LE

Lehrbeauftragte: DI<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Birgit Rader  
Datum: 10. 06. 2026  
Uhrzeit: Mi. 18:00–21:30  
Preis: € 185,–

## KAGIS-Fortgeschrittenenkurs 4 LE

Lehrbeauftragter: MMag. Klaus Gruber  
Datum: 16. 06. 2026  
Uhrzeit: Di. 18:00–21:30  
Preis: € 160,–

Info-Abend:

## Immobilienmakler:in, -verwalter:in und Bauträger:in – Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung 2 LE

Lehrbeauftragte: Mag. Paul Perkonig/Dr. Enrik Mandl  
Datum: 22. 06. 2026  
Uhrzeit: Mo. 18:00–19:30

## Künstliche Intelligenz in der Immobilienpraxis: So nutzen Sie heute ChatGPT und Co 8 LE

Lehrbeauftragter: Mag. Lothar Lackner  
Datum: 23. 06. 2026  
Uhrzeit: Di. 09:00–17:00  
Preis: € 250,–

## Haftung für Gebäudesicherheit 2 LE

Lehrbeauftragter: FH-Doz. Mag. Christoph Kothbauer  
Datum: 02. 09. 2026  
Uhrzeit: Mi. 16:00–17:40  
Preis: € 110,–

## Weiterbildung Verwalterassistent:innen 10 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> Hemma Schmölz-Neuwirther  
Uhrzeit: 25. 09. 2026  
Datum: Fr. 09:00–18:40  
Preis: € 290,–

## Immobilienmakler:in, -verwalter:in und Bauträger:in – Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung 240 LE

Lehrbeauftragte: Mag. Paul Perkonig/Dr. Enrik Mandl  
Datum: 17. 09. 2026–06. 03. 2027  
Uhrzeit: Do. 16:00–21:40/Fr. 14:00–21:30  
Sa. 8:00–16:00  
Preis: € 5.080,–

## Immobilienbewertung mit KI 4 LE

Lehrbeauftragter: Jürgen Mitterdorfer  
Datum: 28. 09. 2026  
Uhrzeit: Mo. 14:00–17:30  
Preis: € 145,–

## Mietvertragsklauseln: Was hält? Was nicht? 8 LE

Lehrbeauftragte: Mag.<sup>a</sup> Hemma Schmölz-Neuwirther  
Datum: 08. 10. 2026  
Uhrzeit: Do. 09:00–17:00  
Preis: € 235,–

## ÖNORM B 2110 leicht, klar und verständlich gemacht – Ihr Werkzeug für klare Bauverträge 4 LE

Lehrbeauftragter: Dr. Konstantin Pochmarski  
Datum: 13. 10. 2026  
Uhrzeit: Di. 16:00–19:30  
Preis: € 185,–

## Erhaltung und Wartung im Mietrecht 2 LE

Lehrbeauftragter: FH-Doz. Mag. Christoph Kothbauer  
Datum: 03. 12. 2026  
Uhrzeit: Do. 16:00–17:40  
Preis: € 110,–

Info-Abend:

## Immobilienmakler:in, -verwalter:in und Bauträger:in – Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung 2 LE

Lehrbeauftragte: Mag. Paul Perkonig/Dr. Enrik Mandl  
Datum: 10. 12. 2026  
Uhrzeit: Do. 18:00–19:30