



Fruchtgenuss – Substanzabgeltung überweisen[©]

Sie haben eine **Immobilie** unter Vorbehalt des Fruchtgenussrechtes **verschenkt** und die Zahlung einer Substanzabgeltung vereinbart, damit Sie weiterhin die **Abschreibung** geltend machen können?

Dann vergessen Sie nicht, die Substanzabgeltung auch **noch heuer** an den Geschenknehmer zu überweisen, da Sie ansonsten keine Abschreibung geltend machen können.

Nach Ansicht des BMF ist diese Substanzabgeltung umsatzsteuerpflichtig.