

WILLKOMMEN ZUM ERSTEN

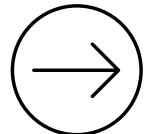
# MINA Impulsfrühstück



**MINA - Mittelstand nachhaltig transformieren** ist eine Kooperation des Unternehmensnetzwerks Verantwortung zeigen! mit Wirtschaftskammer Kärnten und Land Kärnten.

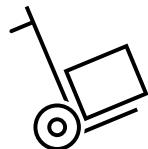
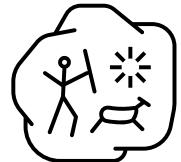
# Was erwartet Sie heute

Drei Unternehmen reden über die Notwendigkeit von Ressourcenschonung, soziale Verantwortung, glaubwürdige Kommunikation und den richtigen Umgang mit EU-Regularien.



Ziel ist es, dass mittelständische Unternehmen unterschiedlicher Branchen voneinander lernen und sich durch den Austausch mit anderen weiter entwickeln, Erfahrungen und Perspektiven teilen.

Im Kreis gleichgesinnter Unternehmen geht es leichter.



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN VZ

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

# Der Blick aufs Detail

Begrüßung durch das MINA-Team und die Gastgeberin Astrid Legner, Vizepräsidentin der WK Kärnten

Vorstellung des MINA-Lernetzes für KMU und die Austauschformate ab 09/2025

**Impuls 1 | Macht nachhaltiges Bauen Sinn?**

Stefan Oberhauser (Geschäftsführer Riedergarten Bauträger)

**Impuls 2 | Nachhaltigkeit als gemeinsame Verantwortung –**

**Zwischen Überzeugung und Verpflichtung: Ein Praxisblick aus der Industrie**  
Silvia Schneeweiss (Nachhaltigkeitsmanagerin HASSLACHER Gruppe)

**Impuls 3 | Gefährlich ehrlich – wie geht das?**

Josef Habich (Gründer und Eigentümer der Wimitz Brauerei)

In der Diskussion werden folgende Aspekte vertieft:

- Aktuelle regulatorische Entwicklungen
- Anforderungen an das eigene Unternehmen
- Chancen für das eigene Unternehmen

Kaffee und Frühstück und zwischenbetriebliche Gespräche



MINA – ein  
unabhängiges Lernetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

## Begrüßung

---



Gastgeberin **Astrid Legner**  
Vizepräsidentin der WK Kärnten



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

## Kurzvorstellung

---

Was ist das neue **MINA Netzwerk**

Iris Straßer

Geschäftsführerin Verantwortung zeigen!

[www.verantwortung-zeigen.at](http://www.verantwortung-zeigen.at)



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

# Wer steht hinter MINA

MINA arbeitet in einer Kooperation von **Land Kärnten**, **Wirtschaftskammer Kärnten** und dem **Netzwerk Verantwortung zeigen!**, bei der jeder Partner seine Schwerpunkte, Rolle und Kompetenzen zur Förderung des nachhaltigen Wirtschaftens im Land einbringt.



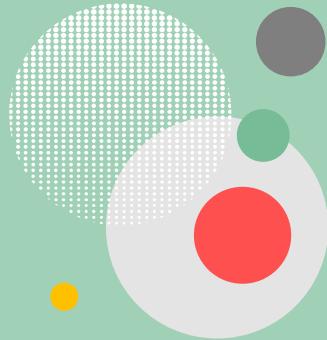
Patrick Dramberger,  
Land Kärnten Ökofit:  
(0)50 536-18805  
[patrick.dramberger@ktn.gv.at](mailto:patrick.dramberger@ktn.gv.at)



Verena Ogris,  
WK Servicezentrum:  
(0)5 90 90 4-709  
[verena.ogris@wkk.or.at](mailto:verena.ogris@wkk.or.at)



Iris Straßer,  
Verantwortung zeigen! Netzwerk:  
0463 202 662  
[iris.strasser@verantwortung-zeigen.at](mailto:iris.strasser@verantwortung-zeigen.at)



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

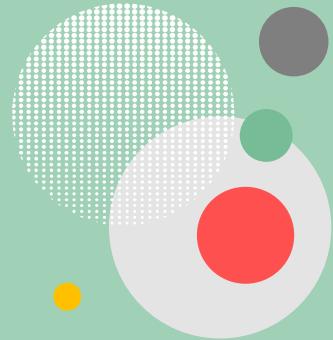


Gemeinsames Anliegen ist der Aufbau und die Etablierung einer unabhängigen und  
branchenübergreifenden Plattform zur Förderung unternehmerischer Nachhaltigkeit in der Region.



# Ziel des MINA Lernetzes

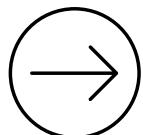
Ziel ist es, dass mittelständische Unternehmen unterschiedlicher Branchen voneinander lernen und sich durch den Austausch mit anderen weiter entwickeln, Erfahrungen und Perspektiven teilen. Im Kreis gleichgesinnter Unternehmen geht es leichter.



Das zwischenbetriebliche Lernetz wendet sich an **Betriebe mit etwa 20 – 250 Mitarbeiter:innen**.

Angesprochen werden damit in erster Linie KMU quer durch alle Branchen.  
Keine Kleinstunternehmen, EPU und Beratungsunternehmen.

MINA – ein  
unabhängiges Lernetz in  
Kooperation von:



Besonders gut passt MINA für Unternehmen, die

- große und internationale **Kunden** und Geschäftsbeziehungen haben
- sich im Mitbewerb mit Nachhaltigkeit **positionieren** wollen
- ihr bereits bestehendes Engagement besser **sichtbar** machen wollen
- nach einer Beratung / Förderung am Thema **dranbleiben** wollen
- **Finanzierungen** brauchen und an Ausschreibungen teilnehmen
- sich angesichts zunehmender externer **Risiken** gut aufstellen wollen
- ihr Team in der Bearbeitung mitnehmen wollen

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

# Was sind die konkreten Themen

## Umweltaspekte

Mobilität / CO<sub>2</sub>: Förderung nachhaltiger betrieblicher Mobilität (Arbeitsweg & Dienstreisen)

Energie: Maßnahmen zur nachhaltigen Energienutzung oder -erzeugung

Ressourcen: Reduktion des CO<sub>2</sub>-Fußabdrucks des Unternehmens

Produkt / Produktion: nachhaltige Aspekte in Produktgestaltung bzw. Produktionsprozessen

Büro: ressourcenschonender, umweltfreundlicher Arbeitsalltag (Büro, Küche, WC usw.)

Beschaffung / Lieferkette: Lieferantenmanagement

Abfall: Abfallmanagement

Wasser: sorgsamer Umgang

## Mitarbeiterbezogene Aspekte

Vereinbarkeit von Familie und Beruf

Diversity und Inklusion: gute Zusammenarbeit von Personen verschiedenen Alters / Geschlechts / ethnischer, religiöser Zugehörigkeit

Frauen in Führungspositionen

Menschen mit Behinderung

Mitarbeiter:innenzufriedenheit und -einbindung

Aus- und Weiterbildungen

Gesundheit: Gesundheitsschutz und -vorsorge

## Gesellschaft

Engagement: Unterstützung von Sozial-einrichtungen, Vereinen, Bildungs-einrichtungen, wohltätige Zwecke

## Kunden:innen

Kunden:innen: Berücksichtigung der Rechte und Bedürfnisse der Kund:innen

Kommunikation des Themas Nachhaltigkeit intern und extern

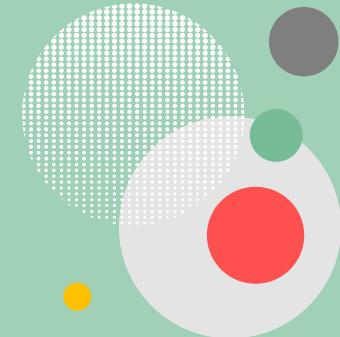
Lieferkette: Einhaltung von Sozial- und Umweltstandards

## Unternehmensführung

Wissensvermittlung und Bewusstseinsbildung im Bereich NH

Klare Zuständigkeiten für NH

Strategie: NH findet sich in den Unternehmenswerten, Führungskräfte und Mitarbeiter:innen setzen sich dafür ein



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN VZ

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND KÄRNTEN

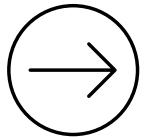
klima+  
energie  
fonds

# Das Angebot

MINA bietet allen Unternehmen, die sich dem Lernnetz anschließen und deren Mitarbeitenden ein vielfältiges und unaufwändiges Jahresprogramm bestehend aus



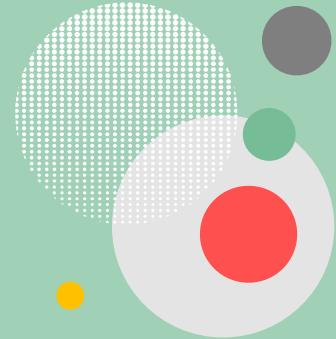
- regelmäßige **online-Fachsessions**
- regelmäßige **physische Netzwerktreffen** (auch in Betrieben)
- Zugang zu Materialien und **Tools** für die praktische Umsetzung
- 1 gemeinsamer **Weiterbildungstag** pro Jahr für alle Partner



Beliebig viele Mitarbeiter:innen aus Ihrem Unternehmen können teilnehmen.

Zusicherung einer gewissen Verbindlichkeit der Mitwirkung über das Jahr.

Gestaltet mit den Unternehmen für die Unternehmen, aus der Praxis für die Praxis.  
„Niemand muss etwas, jeder kann und darf alles.“



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

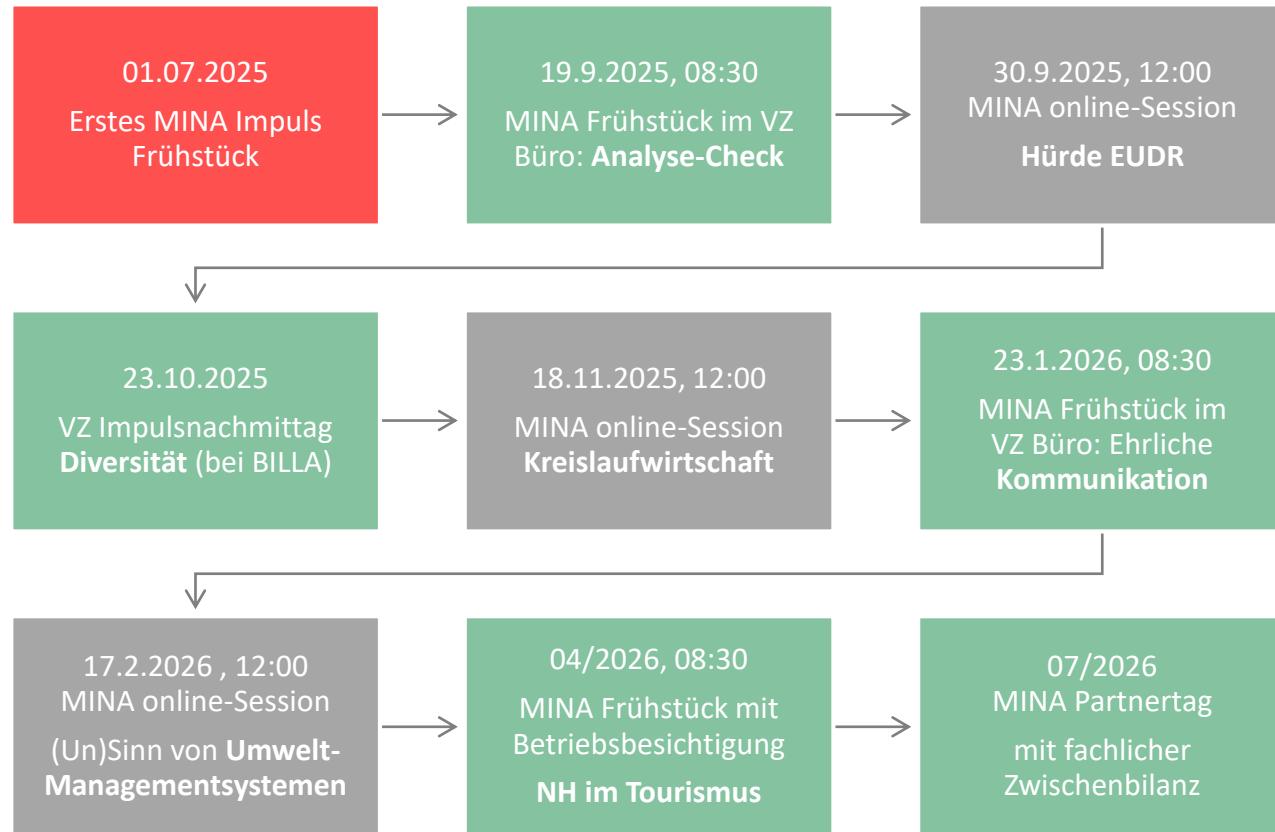
klima+  
energie  
fonds

# Programm über das Jahr

Geplant sind p.a.:

- **5 Lernnetztreffen**
- **3 online-Sessions**

Das Programm wird mit den und für die mitwirkenden Firmen thematisch gestaltet.



Gestaltet mit den Unternehmen für die Unternehmen, aus der Praxis für die Praxis.  
„Niemand muss etwas, jeder kann und darf alles.“



MINA – ein unabhängiges Lernnetz in Kooperation von:

VERANTWORTUNG ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

# Für die Umsetzung

LAND  KÄRNTEN

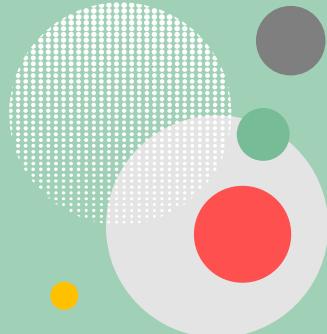


MINA wird (zunächst im Jahr 2025) durch das **Land Kärnten** und den **Klima- und Energie Fonds des Bundes** im Rahmen des **Regionalprogrammes ökofit Kärnten** kofinanziert. Dies ermöglicht die Umsetzung des hochwertigen MINA-Lernnetzes zu so geringen Kosten für die Unternehmen.

Geförderte Beratung – das MINA Lernnetz optional ergänzend – **einzelbetrieblich** mit dem Regionalprogramm ökofit

- 20 Beratungsmodule in 8 Beratungskategorien
- 50% Förderung der Beratungskosten
- Maximale Förderung je nach Beratungsmodul zwischen € 400 und € 8.000

Weitere Infos unter [www.oekofit.at](http://www.oekofit.at)



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN 

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN



# Einstieg, Kosten und Anmeldung

Keine Einstiegshürden, jedes mittelständische Unternehmen, das sich Themenfeld Nachhaltigkeit, ESG, CSR und Unternehmensverantwortung entwickeln möchte, kann teilnehmen.



Mitwirkung im Jahr 2025 für alle Unternehmen **kostenfrei**.

Ab 2026 Kosten / Mitgliedsbeitrag

- 10 – 30 Mitarbeiter      350 Euro
- 31 – 100 Mitarbeiter      550 Euro
- > 100 Mitarbeiter      750 Euro

VZ Netzwerkunternehmen können die Leistungen als Teil ihrer Mitwirkung an Verantwortung zeigen! auch ab 2026 kostenfrei nutzen.

Die Kosten verstehen sich als Nettopreise / Jahr.

Die Verrechnung erfolgt über das Netzwerk Verantwortung zeigen! .

MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

Anmeldung am bzw. ab 1. Juli 2025. Erstes MINA Lernnetztreffen am 19. September 2025.

klima+  
energie  
fonds

# Nun geht es los

**Impuls 1 | Macht nachhaltiges Bauen Sinn?**  
Stefan Oberhauser (Geschäftsführer Riedergarten Bauträger)

**Impuls 2 | Nachhaltigkeit als gemeinsame Verantwortung –  
Zwischen Überzeugung und Verpflichtung: Ein Praxisblick aus der Industrie**  
Silvia Schneeweiss (Nachhaltigkeitsmanagerin HASSLACHER Gruppe)

**Impuls 3 | Gefährlich ehrlich – wie geht das?**  
Josef Habich (Gründer und Eigentümer der Wimitz Brauerei)

In der Diskussion werden folgende Aspekte vertieft:

- Aktuelle regulatorische Entwicklungen
- Anforderungen an das eigene Unternehmen
- Chancen für das eigene Unternehmen

Kaffee und Frühstück und zwischenbetriebliche Gespräche



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

## Impuls 1

---

**Macht nachhaltiges Bauen Sinn?**

Stefan Oberhauser

Geschäftsführer Riedergarten Bauträger

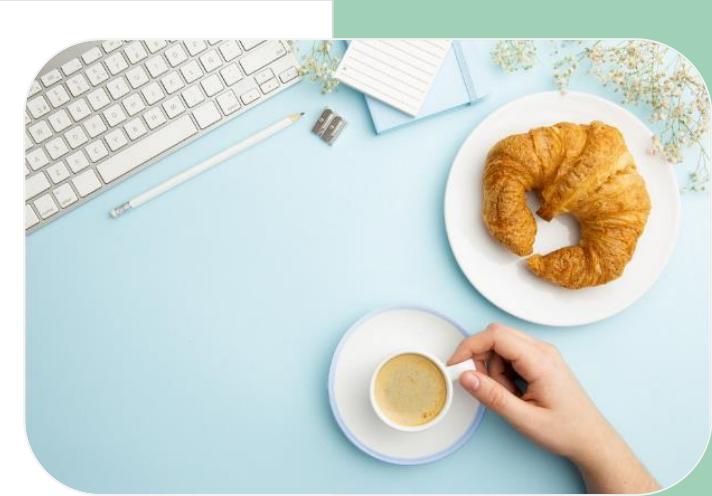
MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds



# Macht nachhaltiges Bauen Sinn?

Mag. Stefan Oberhauser, MSc



Nachhaltigkeit in der Immobilienbranche

*Anforderungen von Banken und die Relevanz für ein mittleres Unternehmen*

1. MINA-Impulsfrühstück am 1. Juli 2025, Wirtschaftskammer Kärnten



## Riedergarten Immobilien – Qualität seit 1995

Seit nahezu 30 Jahren einer der führenden Immobilienentwickler und Bauträger in Kärnten, mit Schwerpunkt im Wohnbau, aber auch in gewerblichen und touristischen Immobilien.

# Corporate Sustainability Reporting Directive



GJ	Kriterien für Berichtspflicht
2024	Unternehmen unter Non-Financial Reporting Directive (NFRD)
2025	Kapitalgesellschaften, bei 2 von 3 Kriterien
2026	> 150 MEUR Konzernumsatz Börsennotierte Unternehmen bei 3 Kriterien > 1000 Beschäftigte > 50% TELIP Umsatz > 450 EUR Bilanzsumme
2028	Drittstaat-Unternehmen mit >150 MEUR Konzernumsatz (Tochter/Niederlassung in der EU)

**OUTDATED**

A large, red, distressed-style stamp with the word "OUTDATED" in bold, capital letters. The stamp is partially overlapping the table above it. The background of the slide has a faint watermark of the same stamp.



## NACHHALTIGKEITSBERICHTERSTATTUNG

Aufgrund der derzeit gültigen Kriterien besteht keine direkte Berichtspflicht.

Warum müssen wir uns trotzdem mit ESG auseinandersetzen?

# Anpassung durch Omnibus-Richtlinie



GJ	Kriterien für Berichtspflicht
2024	Unternehmen unter Non-Financial Reporting Directive (NFRD)
2025	Kapitalgesellschaften mit
2027	>1.000 Beschäftigte und >50 MEUR Umsatz oder >25 MEUR Bilanzsumme
2026	Börsennotierte SMEs
2028	→ freiwillig (VSME)
2028	Drittstaat-Unternehmen mit >450 MEUR Konzernumsatz (Tochter/Niederlassung in der EU)

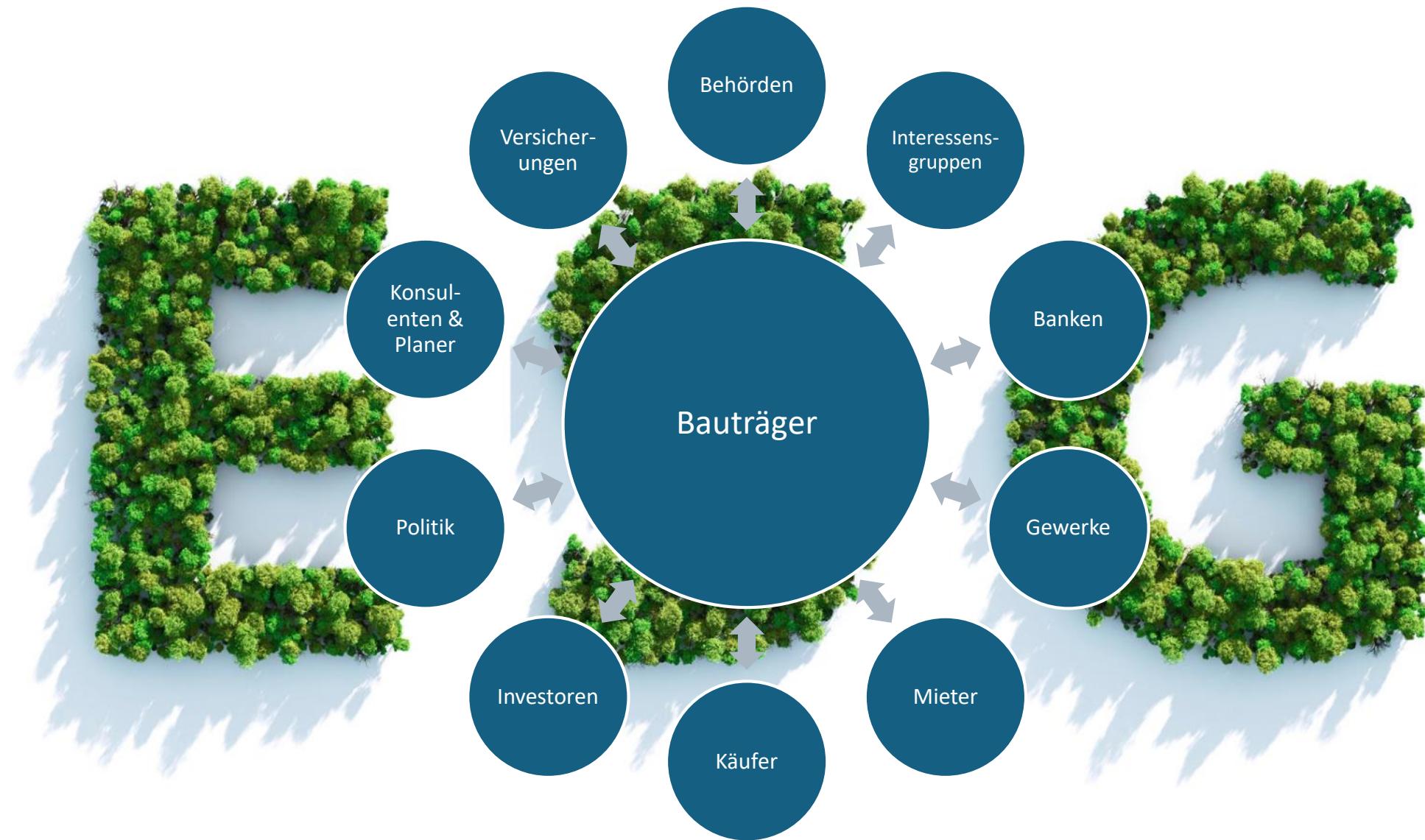
[https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/de/qanda\\_25\\_615](https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/de/qanda_25_615)



## NACHHALTIGKEITSBERICHTERSTATTUNG

Aufgrund der derzeit gültigen Kriterien besteht keine direkte Berichtspflicht.

Warum müssen wir uns trotzdem mit ESG auseinandersetzen?



## STAKEHOLDER

Die Immobilienentwickler stehen im Zentrum einer Vielzahl von unterschiedlichsten Bezugsgruppen, wo es gilt einen Interessensaustausch zu schaffen, um ein Bauvorhaben umsetzen zu können.

<b>Allgemein</b> 1. Unterliegt Ihr Unternehmen der Non-Financial Reporting Directive (NFRD)/ Hat Ihr Unternehmen mehr als 500 Mitarbeiter?		<b>Social+Governance (Kategorie Bauträger)</b> 1. Verfolgen Sie eine konkrete Strategie zur Steuerung von wirtschaftlichen, sozialen und ökologischen Risiken? <input checked="" type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein		
<b>Entwicklung/Im Bau befindlich</b>				
<b>ES AN</b>  <b>1</b> <b>1.1</b> <b>Risikomanagement</b> <b>1.2</b> <b>2</b> <b>2.1</b> <b>2.2</b> <b>2.3</b> <b>Sonstiges</b> <b>2.4</b> <b>2.5</b> <b>2.6</b> <b>2.7</b>	Zukünftige Green-Building-Zertifizierung		Ziel-Klasse des Primärenergiebedarfs?	
	Materialauswahlprozess		prozentuale Anteil der für den Bau verwendeten Recyclingmaterialien	
	Wassereffizienzmaßnahmen		Nachhaltigkeit des Bauens/Entwickelns	
<b>Risikomanagement</b>				
Physisches Risikoereignis (in den letzten 10 Jahren)		Identifizierung/Bewertung von Transitionsrisiken		CRREM CO2 - NPV of CAPEX not to be stranded (% of market value)?
Schaden (% des Marktwerts)		Effizienzmaßnahmen welche in den letzten 5 Jahren durchgeführt wurden		CRREM Final Energy - year of stranding?
Hochwasserrisikogebiet		CRREM CO2 - % deviation from pathway		CRREM CO2 - NPV of CO2 excess (% of market value)?
Physische Risikoidentifikation/-bewertung		CRREM CO2 - year of stranding?		Gefährliche Baustoffe vorhanden
<b>Sonstiges</b>				
Anteil Grüner Mietverträge in %		Interne ESG-Richtlinien		ESG-Personal
<b>supporting facilities)</b>				
<b>Access</b> Good quality of access to building with public and individual traffic, barrier-free access; high quality of exterior areas, entrance lobby and vertical access; sufficient separation of traffic (e.g. people, goods, waste) on the plot and in the building	<b>Social   Object</b>	<b>Smart Features</b> - Sind zeitgemäße Stromspar-Systeme, Raumtemperaturregelungen und intelligente (Heim-)Geräte vorhanden? - Sind Ladestationen für Elektrofahrzeuge verfügbar? <b>Bewertung:</b> _____		
<b>Parking &amp; traffic</b> Sufficient ratio of parking lots for cars, bicycles, busses etc., comfort of use and efficient Parking management	<b>Social   Object</b>			
<b>Additional facilities</b> Waste management, additional facilities and services for tenants / user (e.g. rooms for health/sports, parcel station, showers and lockers for bicycle riders, shuttle bus)	<b>Environment   Waste and Pollution</b>	<b>Dokumentation</b> - Sind sämtliche rechtsrelevanten Dokumentationen, Pläne und Betriebshandbücher verfügbar? <b>Bewertung:</b> _____		

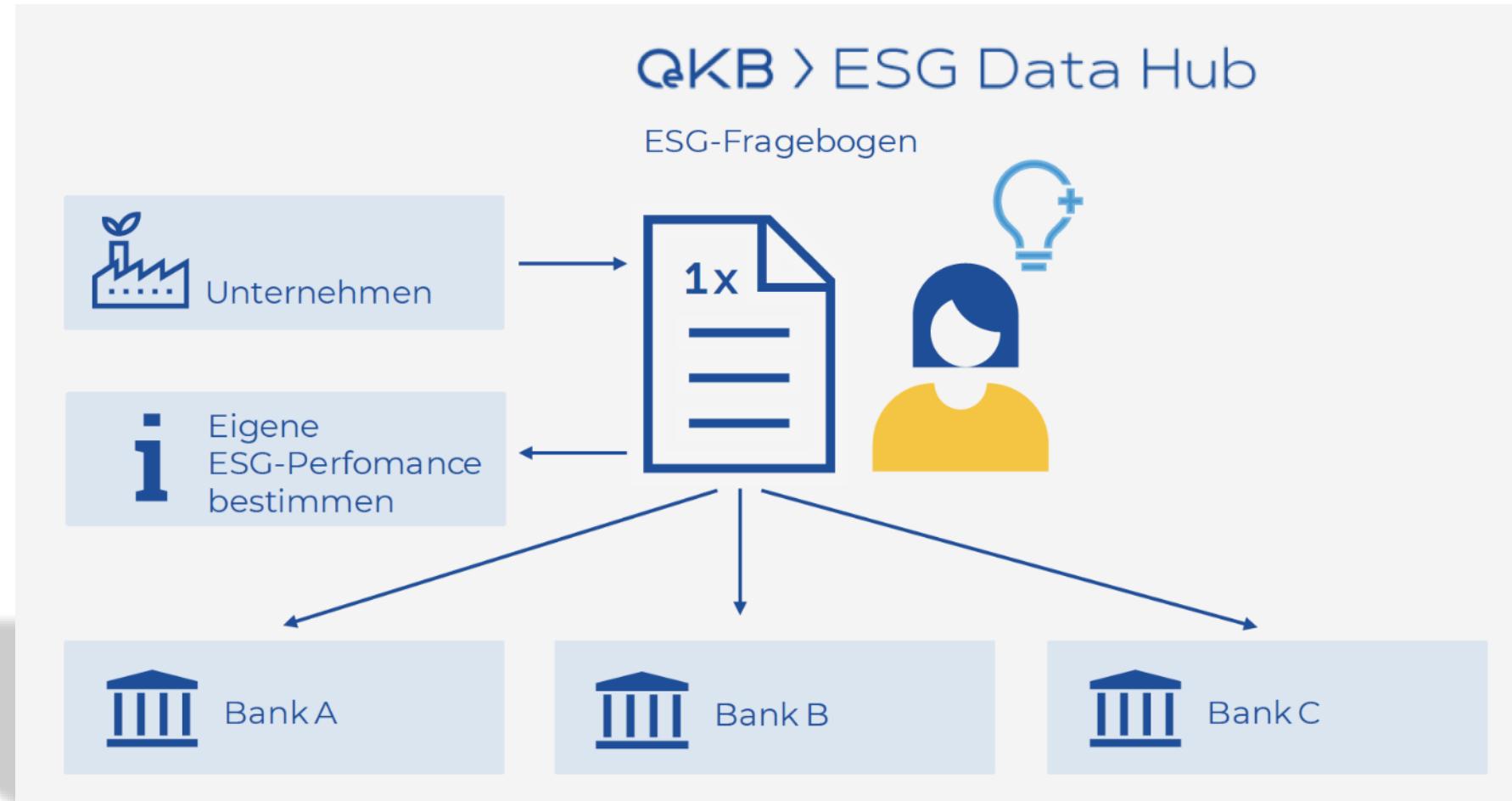


## BANKEN

Sowohl bei bestehenden Krediten als auch bei neuen Finanzierungen werden eine Vielzahl an Informationen abgefragt, deren Auswirkung auf die Konditionierung oder generell die Gewährung vorläufig noch kaum eine Auswirkung haben.

## QKB > ESG Data Hub

ESG-Fragebogen



## OeKB > ESG Data Hub

Durch die einmalige Eingabe der relevanten ESG-Daten, können diese zentralisiert gespeichert und mehreren Banken Zugriff gewährt werden. Neben der Eignung für Projektentwicklungen ist generell die Usability noch ausbaufähig.



## BESTAND & NEUBAU

Sowohl bei bestehenden Gebäuden als auch im Neubaubereich nimmt die Bedeutung von ESG stetig zu.  
Neben gemeinsamen Anforderungen gibt es auch durchaus Unterschiede.

# Why should we support the green transformation of current building stock?

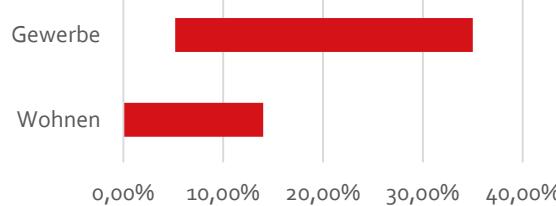


## BESTAND

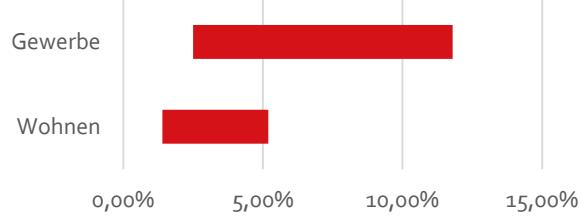
Um die Ziele im Bereich der Klimaneutralität ernsthaft zu erreichen, ist insbesondere ein Fokus auf die bestehenden Gebäude notwendig. Daraus ergeben sich erhebliche Investitionen in den nächsten Jahren.

# Energieeffizienz hohen Einfluss auf Wert eines Gebäudes

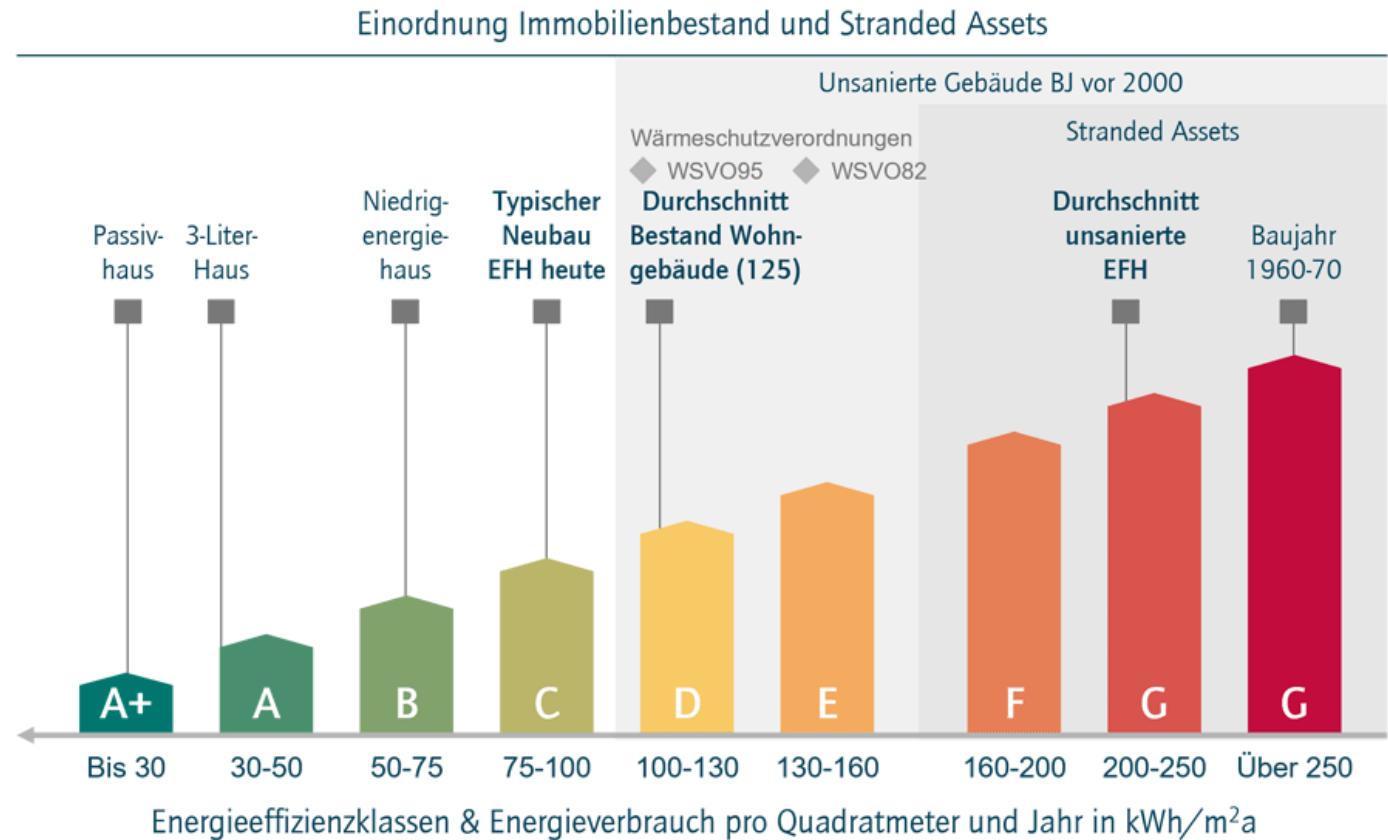
- Geringere Leerstandszeiten
- Wertbeständigkeit



- Höhere Mieten



Quelle: The Macroeconomic and Other Benefits of Energy Efficiency, 2016



Quelle: Horváth Research



## STRANDED ASSETS

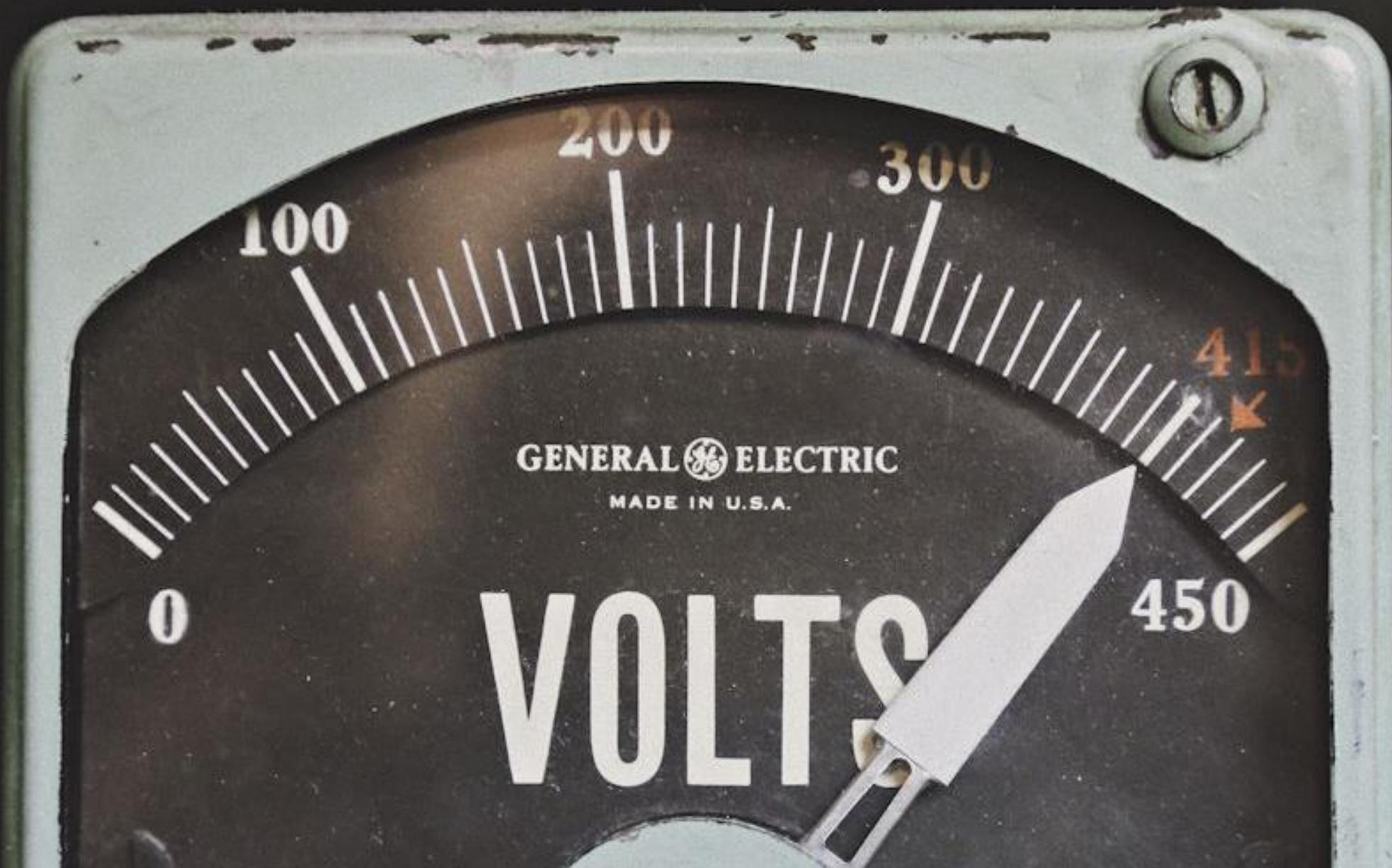
Sowohl physische Risiken des Klimawandels aber auch transistorische Risiken im Zusammenhang mit dem Übergang zu einer mit den Klimazielen konformen Wirtschaft können den Wert von Immobilien gefährden.



Ri

## VERSICHERUNGEN

Umweltrisiken nehmen unbestritten zu, Maßnahmen zur Anpassung an den Klimawandel werden für den Werterhalt entscheidend werden und in die Bewertung von Versicherungen einfließen.



Ri

## DATEN SAMMELN

Frühzeitig mit dem Aufbau eines Datenbestands zu den eigenen Immobilien beginnen und Strukturen, Prozesse und Verantwortliche im Unternehmen etablieren.



## SANIERUNGSPLAN ERSTELLEN

Nach einer Bestandsanalyse schrittweise Maßnahmen festlegen, um den Anforderungen des Marktes nachzukommen, um den Wert der Immobilien zu erhalten und Stranded Assets vorzubeugen.



## BESTAND & NEUBAU

Sowohl bei bestehenden Gebäuden als auch im Neubaubereich nimmt die Bedeutung von ESG stetig zu. Neben gemeinsamen Anforderungen gibt es auch durchaus Unterschiede.



## KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE

- Stadtenwicklungskonzept STEK 2020+
- Mobilitätskonzept
- Smart City Strategie



- Öffentlicher Geh- und Radwegkorridor
- Servitut für öffentlichen Verkehr
- 410 Fahrradabstellplätze
- Öffentliche Bikestation (Nextbike)
- Beitrag zum Ausbau E-Carsharing
- Abstellplätze möglichst unterirdisch
- Kostenlose ÖV-Jahreskarte für 1 Jahr inkl. Carsharing & Nextbike



## BEHÖRDEN

Einerseits die politischen Vorgaben unter Einhaltung der geltenden Bestimmungen umzusetzen, erzeugt oft Unsicherheit auf allen Seiten. Städtebauliche Verträge können hier Planungssicherheit geben.



THE VINEYARD  
MARIA ENZERSDORF



ri

## BROWNFIELD & SANIERUNGEN

In Zukunft werden Immobilienprojekte auf Industriebrachen sowie grundlegende Sanierungen von Bestandsgebäuden massiv an Bedeutung gewinnen, da Genehmigungen auf der grünen Wiese schwieriger zu erwirken sein werden.



## LAGE, LAGE, LAGE

An diesem Grundsatz in der Immobilienprojektentwicklung hat sich nichts geändert, außer dass weitere Parameter an Gewicht gewinnen werden: Umweltrisiken, Anbindung an öffentlichen Verkehr, Flächenversiegelung etc.



Ri

## NACHHALTIGES BAUEN MACHT SINN – DENN ESG IST GEKOMMEN, UM ZU BLEIBEN

Eine frühzeitige Integration in der Projektentwicklung, aber auch eine verbesserte Datengrundlage herzustellen und die Daten entsprechend bereitstellen zu können, werden in Zukunft an Bedeutung gewinnen.

## Impuls 2

---



### Nachhaltigkeit als gemeinsame Verantwortung – zwischen Überzeugung und Verpflichtung: Ein Praxisblick aus der Industrie

Silvia Schneeweiss

Nachhaltigkeitsmanagerin der HASSLACHER Gruppe

MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

# Nachhaltigkeit als gemeinsame Verantwortung

Zwischen Überzeugung und Verpflichtung:  
ein Praxisblick aus der Industrie

# From wood to wonders.

## Sachsenburg | AT | Firmenzentrale

HASSLACHER Holding GmbH | HASSLACHER DRAULAND Holzindustrie GmbH | NORITEC Holzindustrie GmbH  
NORICA TIMBER Vertrieb GmbH | HASSLACHER Energie GmbH | HASSLACHER Logistik und Transport GmbH  
HASSLACHER Mass Timber GmbH | HASSLACHER Building Solutions GmbH | HASSLACHER Green Tower GmbH  
TAUERNHOLZ Forstservice GmbH

Schnittholz | Sägenebenprodukte | Hobelware | Brettschichtholz | Balkenschichtholz Duo/Trio | Energie aus Biomasse

## Produktionsstandorte

### Österreich

- 📍 Sachsenburg (Stammsitz)
- 📍 Stall im Mölltal
- 📍 Rangersdorf
- 📍 Hermagor
- 📍 Nikolsdorf
- 📍 Preding

### Slowenien

- 📍 Bohinjska Bistrica

### Deutschland

- 📍 Kleinheubach
- 📍 Magdeburg
- 📍 Schmallenberg

### Spanien | Baskenland

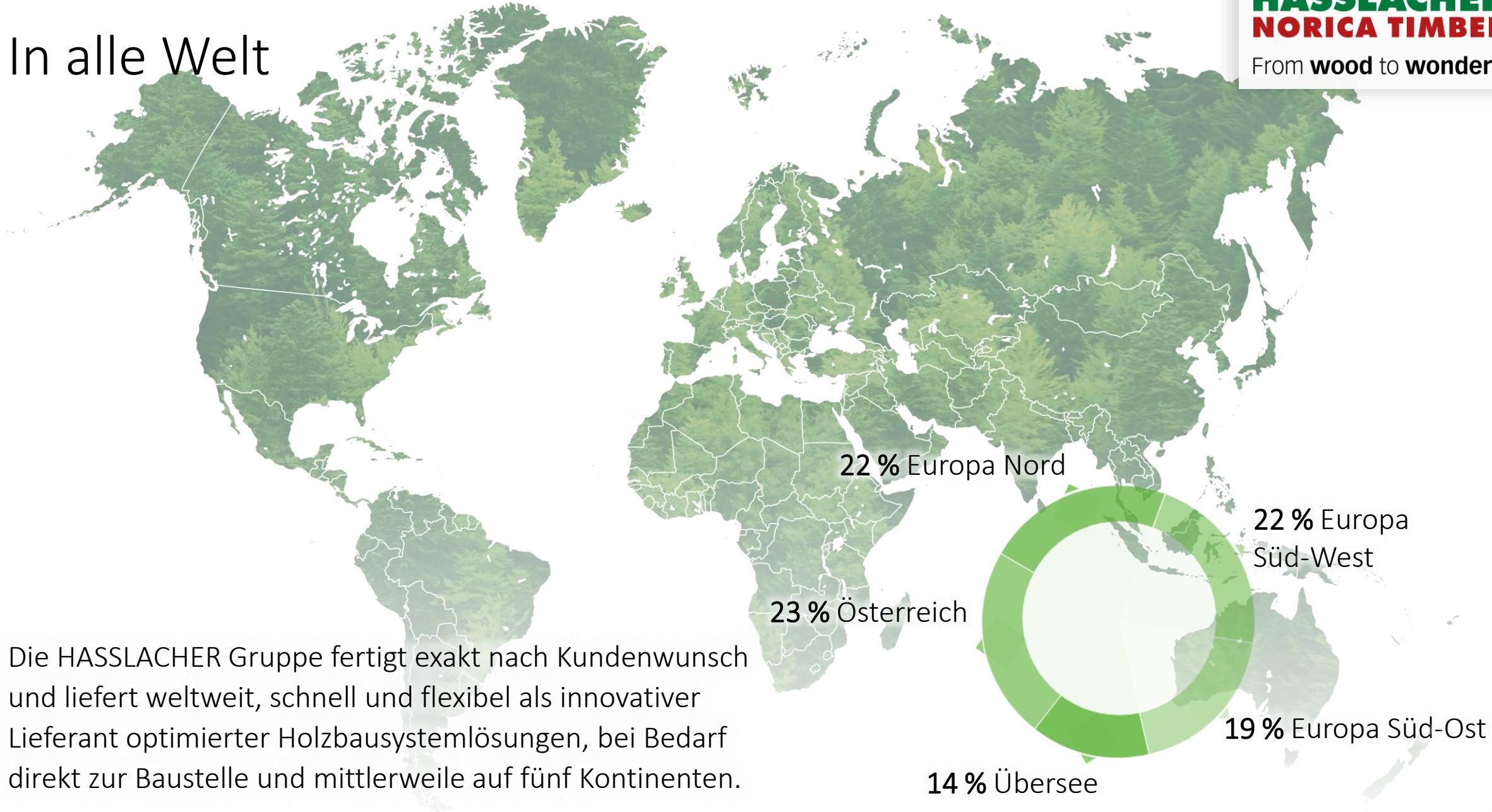
- 📍 Natxitua | Ea
- 📍 Golain | Legutio
- 📍 Albertia | Legutio

### Kanada

- 📍 St. Thomas



In alle Welt



Die HASSLACHER Gruppe fertigt exakt nach Kundenwunsch und liefert weltweit, schnell und flexibel als innovativer Lieferant optimierter Holzbausystemlösungen, bei Bedarf direkt zur Baustelle und mittlerweile auf fünf Kontinenten.

# Mitarbeiter

23 % weiblich  
77 % männlich  
66 % Arbeiter  
34 % Angestellte  
4 % Auszubildende

rund  
2.000

Mitarbeiter:innen  
aus 37 Nationen



# Produktionskapazitäten

Grosvenor Square  
London | GB

  
1.000.000 m<sup>3</sup>  
Schnittholz

  
150.000 m<sup>3</sup>  
Konstruktionsvollholz & GLT®

  
150.000 m<sup>3</sup>  
Hobelware

  
140.000 m<sup>3</sup>  
HASSLACHER CLT

  
400.000 m<sup>3</sup>  
Brettschichtholz

  
40.000 m<sup>3</sup>  
Brettschichtholz Sonderbauteile

  
1.500.000 Stück  
Paletten & Verpackungslösungen

  
1.500.000 m<sup>2</sup>  
Schalungsplatten

  
120.000 t  
Pellets

  
320 GWh  
Wärme

  
180 GWh  
Strom

# Unsere Vision



Systemlösungen



Dynamisches Portfolio



Exzellenz



Das beste Team



Liebe zur  
Natur

Positiver Beitrag  
für die Gesellschaft

Verantwortung für  
Familie und Mitarbeitende

Neugier und  
Innovation

Langfristig erfolgreiche  
Entwicklung



# Handlungsfelder Nachhaltigkeitsstrategie

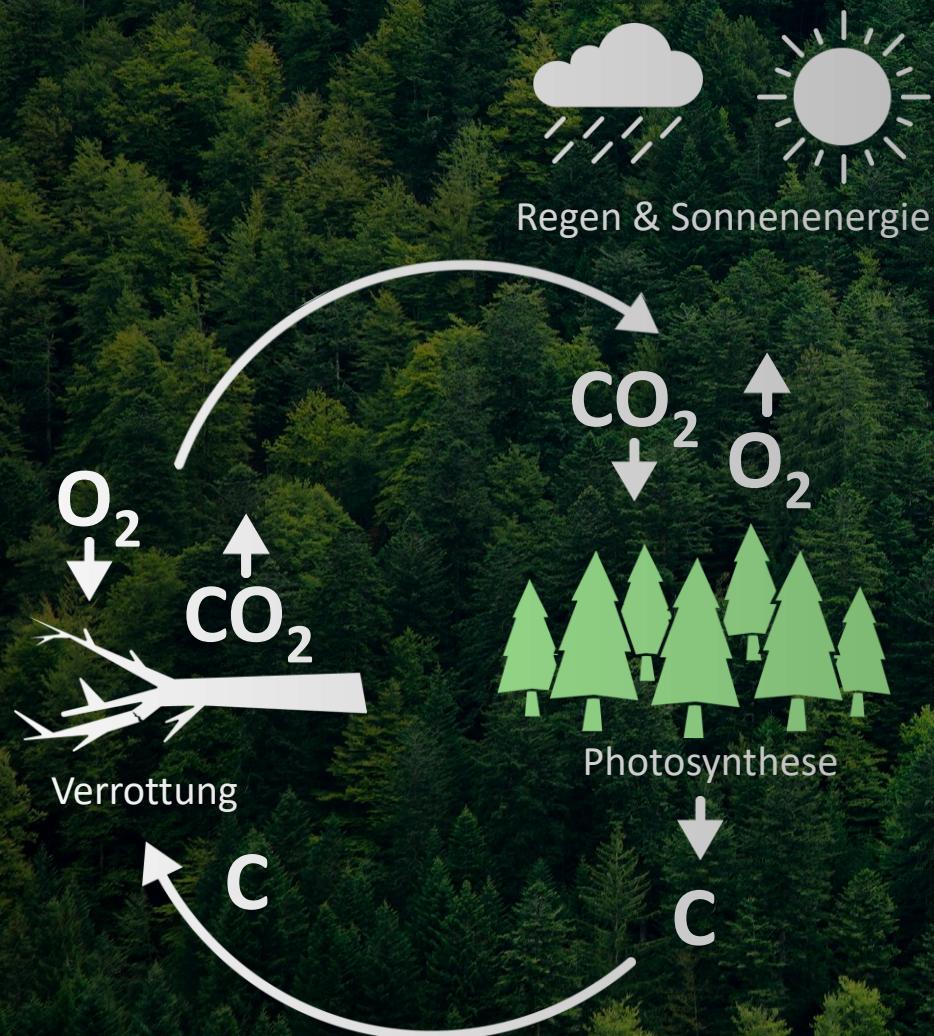
- + Klima und Energie
- + Biodiversität
- + Kreislaufwirtschaft
- + Mitarbeitende und Unternehmenskultur
- + Verbindung Nachhaltigkeit,  
Innovation und Digitalisierung



# Klima und Energie

Was hat unser Rohstoff Holz  
mit Kohlendioxid ( $\text{CO}_2$ ) zu tun?

# Natürlicher Kohlenstoff Kreislauf



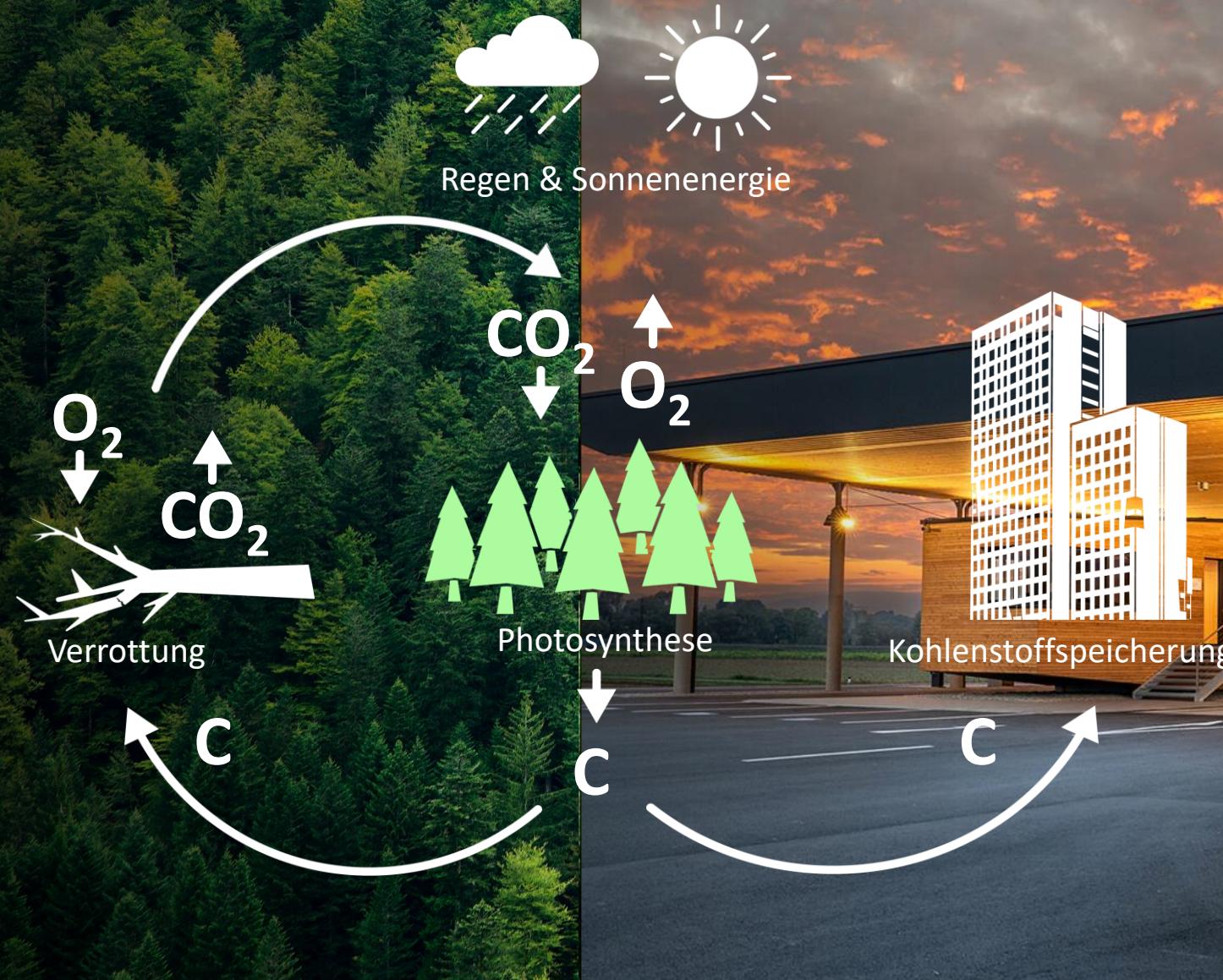
Der Photosyntheseprozess wandelt unter Zugabe von Sonnenenergie Kohlendioxid ( $\text{CO}_2$ ) und Wasser in Biomasse um und dabei wird Sauerstoff ( $\text{O}_2$ ) freigesetzt.

Das bedeutet:

- + Holz absorbiert  $\text{CO}_2$  aus der Atmosphäre
- + der Kohlenstoff (C) daraus wird im Holz gespeichert

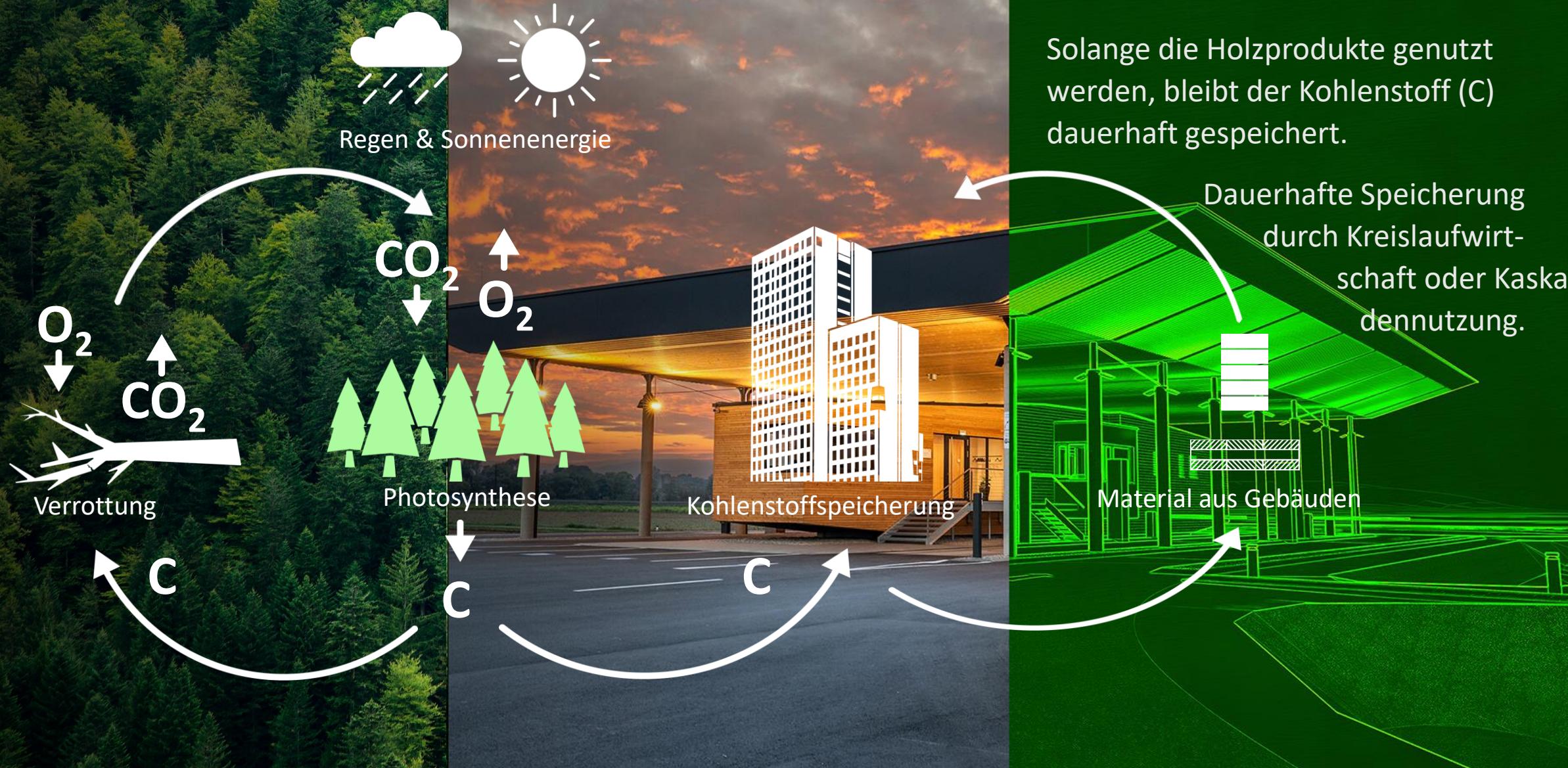
Verrottet das Holz wird der Kohlenstoff (C) wieder als Kohlendioxid ( $\text{CO}_2$ ) freigesetzt.

# Kohlenstoffspeicherung in Gebäuden



Wenn Holz geerntet und  
in Gebäuden verbaut wird  
bleibt der Kohlenstoff (C) über  
die gesamte Nutzungsdauer  
in den Holzprodukten gespeichert

# Langfristige Kohlenstoffspeicherung





MER Ladepark  
Spittal an der Drau | AT



**HASSLACHER  
NORICA TIMBER**  
From wood to wonders.



# Biodiversität

Unser Holz kommt aus

- kontrollierten Quellen
- nach strengen Vorgaben bewirtschafteten Wäldern

Unser Holz wird

- unter Einhaltung aller gesetzlichen Rahmenbedingungen geerntet
- restlos verwertet



PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) gilt als Nachweis, dass der Rohstoff für Holz- und Papierprodukte aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern stammen. Diese europäische Initiative wurde 1999 gegründet.

# Brettschichtholz Birke

Industriehalle  
Latzendorf | AT



**HASSLACHER  
NORICA TIMBER**

From wood to wonders.

# Kreislaufwirtschaft

# Kreislaufwirtschaft

1. Refuse (Vermeiden)
2. Rethink (Umdenken)
3. Reduce (Reduzieren)
4. Reuse (Wiederverwenden)
5. Repair (Reparieren)
6. Refurbish (Überholen)
7. Remanufacture (Wiederherstellen)
8. Repurpose (Umnutzen)
9. Recycle (Recycling)
10. Recover (thermische Verwertung)



# X-fix C

## Das Holz-Holz-Verbindungssystem

Haus Weichsler  
Lind im Drautal | AT



**HASSLACHER  
NORICA TIMBER**

From wood to wonders.

# Mitarbeitende und Unternehmenskultur

# HASSLACHER KIDS SOMMERCAMP SCHLOSS DRAUHOFEN

14. - 18.  
JULI



**HASSLACHER  
NORICA TIMBER**

From wood to wonders.

Anmeldung bis  
Freitag, 30. Mai 2025  
[sommercamp@hasslacher.com](mailto:sommercamp@hasslacher.com)

Exklusiv für Kinder (8–14 Jahre)  
unserer Mitarbeitenden an den  
Kärntner Standorten.

# EINE WOCHE VOLLER SPASS, NATUR UND TECHNIK.

## WAS ERWARTET EUCH?

Unter professioneller pädagogischer Betreuung entdecken die Kinder spielerisch die Welt der Technik & Natur mit Fokus auf:

 Wald & Holz

 Energie & Wasser

 Metall & Werkzeuge

 Natur erleben & erforschen

Weiters erwarten die Kinder auch:

 Lagerfeuer

 Bewegung



Kreative Aktivitäten



Jede Menge Spiel und Spaß

**HASSLACHER NORICA TIMBER**

From wood to wonders.



## ANMELDUNG

Bitte sendet das ausgefüllte und unterschriebene Anmeldeformular bis Freitag, 30. Mai 2025 an:  
[sommercamp@hasslacher.com](mailto:sommercamp@hasslacher.com)



**HASSLACHER  
NORICA TIMBER**

From wood to wonders.

# Überbürokratisierung

# Kommunikation und Information

...die richtige Information

...zur richtigen Zeit

...bei den richtigen Personen

... in der richtigen Menge

... in der richtigen Qualität

**HASSLACHER  
NORICA TIMBER**  
From wood to wonders.

# From wood to wonders.



## Impuls 3

---



### Gefährlich ehrlich – wie geht das?

Josef Habich

Gründer und Eigentümer der Wimitz Brauerei

MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

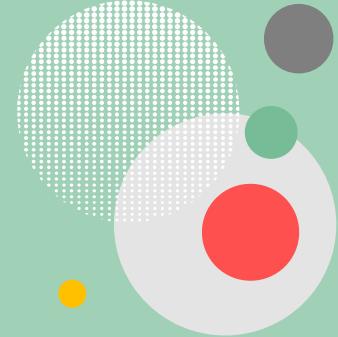
LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

Entwicklung geht leichter, wenn man nicht alleine am Weg ist.

Werden Sie Teil der MINA-Community!

**MINA steht für gemeinsames Lernen im Kreis  
gleichgesinnter Unternehmen und gibt Anstoß zur und  
Rückendeckung für die interne Entwicklung.**



MINA – ein  
unabhängiges Lernnetz in  
Kooperation von:

VERANTWORTUNG  
ZEIGEN **VZ**

**WKO**  
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN

LAND  KÄRNTEN

klima+  
energie  
fonds

Wir freuen uns, dass Sie dabei sind!  
**Gerne bald wieder.**