



Immomarktplatz GmbH

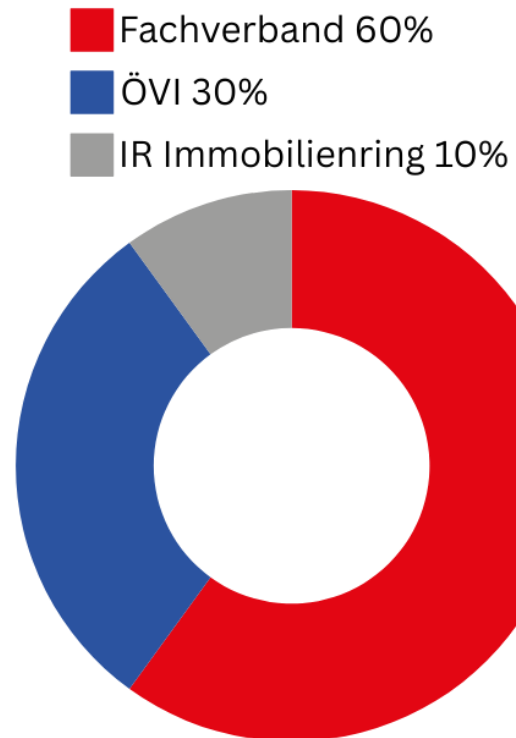
KR Martina Denich-Kobula

Die Immobilienplattform für Makler

EIGENTÜMER



Immomarktplatz GmbH



- **Geschäftsführung:**

KR Martina Denich-Kobula und Mag. Robin Kalandra



Aktuelle Marktsituation- Herausforderungen

Hintergrund



Aktuelle Marktsituation- Herausforderungen

Immobilienkrise

KIM Verordnung/ schwierige Kreditvergabe

Bestellerprinzip

KI – Tools

Kosten von Online-Plattformen steigen

Abhängigkeit von großen Plattformen immer größer

Wertschöpfungskette der Makler werden immer mehr beschnitten (Miet- Kaufverträgen, Finanzierungen, Versicherungen, Einpreisungen)



Die Lösung – der Immomarktplatz

Die Vision

Allgemein

- B2C, ausschließlich qualifizierte Maklermitarbeiter mit Mindestausbildung, keine Privatinserate
- Verbesserte Softwarefunktion, barrierefreies Anbieten
- Mehr Unabhängigkeit von bestehenden Immobilienplattformen

Für Makler:innen:

- Steigerung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit
- Mehrwert durch Zusammenarbeit

Für Mieter:innen und Käufer:innen:

- Schnelleres finden ihrer Wunschimmobilie

Für Vermieter:innen und Verkäufer:innen:

- Profitieren von großem Netzwerk

WHAT WE NEED TO DO



Was brauchen wir?

Was brauchen wir

- **Wir brauchen eine kritische Masse von 30.000 Objekten um für Endkunden relevant zu werden**
- **einen echten Mehrwert für Endkunden**
- **Eine einfach zu nutzende Plattform**



Wie werden wir das erreichen?



Attraktivität für Makler steigern



CONTINUOUS
TECHNOLOGICAL
IMPROVEMENT

Plattform laufend verbessern und
weiterentwickeln



Schulungen und Support

A surreal landscape featuring a bright sun rising over orange dunes on the left. The ground is a blue grid pattern. A glowing blue staircase leads up to a large, bright blue arrow pointing upwards into a starry sky. The sky is filled with stars, constellations, and a bright blue light beam. The overall scene is vibrant and futuristic.

Stufenweise Vermarktung

Mehrwert Endkunde

Stufenweise Vermarktung

1. Vormerkkunden
2. Immomarktplatz
3. 24 Stunden später auf weiteren Plattformen

Der Immobilienkunde soll im Laufe der Zeit lernen, dass auf dem Kundenportal des Marktplatzes immer die „frische Ware“ zu finden ist, da die Objekte hier 24 Stunden früher erscheinen als auf anderen Plattformen.



B2B Kampagnen

KAMPAGNEN B2B

- Kampagne um Makler auf die Wichtigkeit des Immomarktplatzes für den Berufsstand Makler aufmerksam zu machen
- Kampagne um Makler aufmerksam zu machen, um die enormen Einsparungsmöglichkeiten zu zeigen
- A-Meta Geschäfte jetzt noch einfacher – durch die Portfoliovergrößerung steigt die Bedeutung des Maklers
- Erfolg steigern mit dem Immomarktplatz
- In Länder mit Multilisting Systemen werden 95% der Immobilien über Makler verkauft, in AT nur 45 %

Übersicht Werbeanzeigen

Immobilien Marktplatz GmbH
36 Follower:innen
Anzeige

A Meta Geschäfte für Makler einfach und transparent!
Als Mitglied des ImmoMarktplatzes erhalten Sie Zugang zum größten Immobilienpool Österreich 🇦🇹. Perfekt, um die spezifischen und individuellen Wünsche Ihrer Kunden effizient zu erfüllen.

**MACH
META**

VERGRÖßERN SIE IHR IMMOBILIEN-
ANGEBOT **MIT NUR EINEM KLI**CK

immomarktplatz.at

Mein Immobilienportfolio erweitern!
immomarktplatz.at

Mehr erfahren

Gefällt mir Kommentar Teilen

Komentieren als Immobilien Marktplatz GmbH ...

aktiv

Immobilien Marktplatz GmbH
36 Follower:innen
Anzeige

In Anbetracht von Online Plattformen, die darauf abzielen, immer mehr die Agenden von Maklern zu übernehmen, steht **ImmoMarktplatz.at** für Selbstbestimmung und Fachkompetenz. Vom Fachverband der Immobilienhändler und vom ÖVI ins Leben gerufen, gewährleistet unsere Plattform, dass Maklerinteressen und -werte beachtet und gewahrt werden. Bei uns sind Sie nicht nur ein Kunde – Sie sind ein Mitglied für dessen Bedürfnisse und Souveränität wir uns einsetzen.

**BEHALTEN WIR
DIE KONTROLLE**

VON MAKLERN FÜR MAKLER

IMMOMARKTPLATZ. AT

Jetzt immomarktplatz.at beitreten!

Mehr erfahren

Gefällt mir Kommentar Teilen

Komentieren als Immobilien Marktplatz GmbH ...

comming soon – bis Anfang Juli

Immobilien Marktplatz GmbH
36 Follower:innen
Anzeige

Im Gegensatz zu anderen Plattformen wurde der ImmoMarktplatz von Maklern für Makler entwickelt. Wir verstehen die einzigartigen Herausforderungen, mit denen Makler konfrontiert sind, und bieten eine Lösung, die nicht nur die Unabhängigkeit der Makler schützt, sondern auch ihren wirtschaftlichen Erfolg fördert.

**ERFOLG IST
KEIN ZUFALL**

**IHR SCHLÜSSEL ZU
WIRTSCHAFTLICHEM ERFOLG**

IMMOMARKTPLATZ. AT

Jetzt immomarktplatz.at beitreten!

Mehr erfahren

Gefällt mir Kommentar Teilen

Komentieren als Immobilien Marktplatz GmbH ...

Immobilien Marktplatz GmbH
36 Follower:innen
Anzeige

Steigern Sie Ihren Umsatz durch das riesige Immobilienportfolio, das Ihnen dank unseres Meta-Geschäftsmodells zur Verfügung steht. Senken Sie Ihre Kosten dank unserer kostengünstigen Flatrate für Immobilieninserate.

**STEIGERN SIE
IHREN UMSATZ,
NICHT
IHRE KOSTEN...**

...MIT UNSEREM FLATRATE-PLAN

immomarktplatz.at

Hier geht es zu den Details!

Mehr erfahren

Gefällt mir Kommentar Teilen

Komentieren als Immobilien Marktplatz GmbH ...





B2C Kampagnen

KAMPAGNEN B2C



- Kampagne um Kunden Aufmerksam zu machen, dass man alle Objekte immer um mindestens 24h früher auf immomarktplatz.at findet
- Dass es das größte von Maklern geprüfte Immobilienangebot ist

KAMPAGNEN B2C



 Immobilien Marktplatz GmbH
36 Followerinnen
Anzeige

Entdecke exklusive Immobilienangebote, bevor sie alle anderen sehen. Trete dem ImmoMarktplatz bei und sichere dir deinen Vorsprung. Sei der Erste, der die besten Deals ergattert!



Immomarktplatz.at

Jetzt Angebote vorab entdecken! [Mehr erfahren](#)

immomarktplatz.at

  Gefällt mir  Kommentar  Teilen

 Kommentieren als Immobilien Marktplatz GmbH ...  

Was kostet mich das?



Kosten

Laufende Kosten

- **Für natürliche Personen:** EUR € 15,- je Maklermitarbeiter pro Monat
- **Für juristische Personen:** Mindestens € 30,- + € 10,- je Maklermitarbeiter
- **Für Immobilienverwalter:** Pauschal € 35,- / Monat

A man with a beard and glasses is sitting at a desk, working on a laptop. He is looking at the screen with a focused expression. In the background, a group of people are cheering and raising their hands, suggesting a successful project or a team celebration. The office has large windows and a modern design. There are digital overlays on the image, including the text "JOIN US TODAY" in large, bold letters, and several instances of the word "SUPPORT" in a smaller font. A bar chart is also visible on the right side of the image.

JOIN US TODAY

Wie werde ich Mitglied?

Vielen Dank!

