

Max Mustermann
unabhängiger Kreditmakler

Kundenname(n): _____ , _____

Standardinformationen für Finanzierungskunden

Version 28.04.2025

	Inhalt
Identität und Anschrift	- Max Mustermann, - Mustergasse 1, A-1000 Musterdorf - www.Mustermann.at
Registriert	Eingetragen im GewerbelnformationsSystem Austria (GISA) mit der Registernummer: 12345678 Internetadresse: https://www.gisa.g
Art der Kreditvermittlung	Ungebundene Kreditvermittlung als unabhängiger Kreditmakler
Beratungs-dienstleistungen	Nur auf ausdrücklichen Kundenwunsch werden Beratungsdienstleistungen und individuelle Empfehlungen angeboten. Gegebenenfalls beziehen sich die Empfehlungen auf eine Mehrheit von Kreditverträgen/Finanzierungsprodukten am Markt.
Beschwerde-möglichkeit	Bei Beschwerden besteht die Möglichkeit die Ombudsstelle des Fachverbands Finanzdienstleister unter fdl.ombudsstelle@wko.at in Anspruch zu nehmen.
Entgelt	<p>Das Vermittlungshonorar besteht in Höhe von 2% des Brutto-Finanzierungsbetrages. Es ist keine Umsatzsteuer zu entrichten. Das Vermittlungshonorar wird spätestens 10 Tage nach erfolgreicher Vermittlung fällig. Evtl. Provisionszahlungen von Dritten (wie insb von Kreditgebern) werden auf das Honorar angerechnet. Verbraucher können Auskunft über die jeweiligen Provisionshöhen verlangen, die von Kreditgebern der angebotenen Kreditverträge geleistet werden.</p> <p>Im Fall von Kreditverträgen nach dem Hypothekar- und Immobilienkreditgesetz (HlKrG) ist der tatsächliche Betrag der Provision vor Ausübung der Kreditvermittlungstätigkeit zum Zeitpunkt der Unterfertigung dieses Dokuments noch nicht bekannt. Der finale Betrag wird im ESIS-Merkblatt (Europäisches Standardisiertes Merkblatt) angegeben.</p> <p>Die Kosten von Beratungsdienstleistungen betragen pauschal EUR 350,-,- für Verbraucher inkl. Umsatzsteuer, für Unternehmer zzgl. Umsatzsteuer. Das Beratungsentgelt wird nicht auf das Vermittlungshonorar angerechnet</p> <p>Beratung gewünscht: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p>
Informations-erteilung seitens Kreditsuchendem	Für eine Kredit bzw. Leasingvergabe sind Informationen und unabhängig nachprüfbar Nachweise beizubringen. Die Angaben müssen korrekt und so vollständig sein, dass diese für eine ordnungsgemäße Kreditwürdigkeitsprüfung ausreichen. WARNUNG: Die Finanzierung kann nicht gewährt werden, wenn sich der Finanzierungssuchende weigert, diese Informationen oder Nachweise vorzulegen.
Entbindung vom Bankgeheimnis	Ich/Wir ermächtige/n den unabhängigen Kreditmakler Max Mustermann hiermit ausdrücklich im Zuge der Finanzierungsbearbeitung Kreditinstituten bzw. Bausparkassen sämtliche benötigte Auskünfte zu erteilen und soweit erforderlich Unterlagen oder Kopien zu Verfügung zu stellen. Darüber hinaus entbinde/n ich/wir das jeweilige Kreditinstitut bzw. die jeweilige Bausparkasse unter Bezugnahme auf § 38 Abs. 2 Z 5 BWG ausdrücklich vom Bankgeheimnis gegenüber Max Mustermann .

Die Kunden bestätigen mit Ihrer Unterschrift eine Kopie dieses Formulars erhalten zu haben

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des Finanzierungswerbers

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des Finanzierungswerbers