



Inspektion und wiederkehrende Überprüfung von Klimaanlage

(auch in Kombination mit Lüftungsanlagen)

gemäß § 31a Oö. LuftREnTG idGF (Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz 2002)

Bitte vollständig ausfüllen und Zutreffendes auswählen (= eine Auswahlmöglichkeit, = mehrere Auswahlmöglichkeiten)

1. Allgemeine Daten

1.1 Verfügungsberechtigte Person

Nachname _____

Vorname _____

Titel _____ Nachgestellte Titel _____

Firma _____

Anschrift Straße _____

Hausnummer _____ Stiege/Haus _____ Tür/Top _____

PLZ _____ Ort _____

Kontaktdaten E-Mail _____

Telefon _____

1.2 Standort der Anlage

Straße _____

Hausnummer _____ Stiege/Haus _____ Tür/Top _____

PLZ _____ Ort _____

1.3 Bescheid(e) (sofern behördlich bewilligt) Behörde _____ Aktenzahl _____ Datum _____

2. Klimaanlage

2.1 Anlagen-ID _____

2.2 Allgemeine Daten Fabrikat/Type (lt. Typenschild) _____

Nennkälteleistung (lt. Typenschild) _____ kW Baujahr (lt. Typenschild) _____

Seriennummer des Kälteaggregates _____

2.3 Kältemittel Art _____ Füllgewicht (lt. Typenschild) _____ kg

2.4 Elektrische Nennleistung _____ kW

2.5 Systemangaben System direkt indirekt _____

kombiniert mit Lüftungsanlage (Raumlufttechnische Anlage, RLT)

Fabrikat/Type (lt. Typenschild) _____

Nennvolumenstrom _____ [m³/h] Baujahr (lt. Typenschild) _____

Herstellnummer _____

Art der Volumenstromregelung regelbar (variabel) nicht regelbar (konstant)

Funktionen Befeuchten Entfeuchten Kühlen Heizen

Wärmerückgewinnung Ja Nein

Art der Wärmerückgewinnung _____

2.6 Photovoltaikanlage Nein Ja _____ kW_{peak} (Gesamtanlage)

2.7 Stromverbrauch der Klimaanlage im letzten Jahr

_____ kWh nicht getrennt erfasst

2.8 Weitere Klimaanlage für das Objekt / Gebäude vorhanden

Nein Ja:

Art und Anlagen-ID (sofern vorhanden) _____

Leistung der zusätzlichen Klimaanlage _____ kW

2.9 Wartung

Die Anlage wird regelmäßig einer Wartung unterzogen Ja Nein

2.10 Dokumentation

Die technische Dokumentation der Klimaanlage ist ausreichend Ja Nein

2.11 Leistungsoptimierung

Fähigkeit der Anlage, ihre Leistung unter Einsatz verfügbarer Energiesparttechnologien und unter sich ändernden Bedingungen aufgrund von Nutzungsänderungen zu optimieren, ist gegeben Ja Nein

2.12 Gebäudeautomatisierung und -steuerung (gemäß Oö. LuftREnTG)

Vorhanden Ja Nein _____

3. Prüfung

3.1 Sichtprüfung

Prüfbereich	In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkung / Mängel
Aufstellungsumfeld	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Stromversorgung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Wärme- bzw. Kälte­dämmung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Dichtheit der Anlagenteile	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

3.2 Kontrolle der Reinigung und Wirksamkeit

Kontrollbereich	In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkung / Mängel
Luftführung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Filtersystem	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Wärmetauscher	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Sonstiges	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

4. Ergebnis der Systemprüfung

4.1 Ergebnis

Prüfbereich	In Ordnung	Nicht in Ordnung	Anmerkung / Mängel
Dichtheit	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Regeleinrichtungen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Fähigkeit Leistungsoptimierung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Sicherheitseinrichtungen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Überwachungseinrichtungen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Stromaufnahme	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
wenn kombiniert mit Lüftungsanlage (RLT-Anlage)			
Dimensionierung RLT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Fähigkeit Leistungsoptimierung RLT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Energieeffizienz Ventilatoren RLT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Raumluftqualität / Thermische Behaglichkeit RLT	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

4.2 Kältemittelfüllmenge

- ausreichend nicht ausreichend
- Überprüfung der erforderlichen Kältemittelfüllmenge ist nicht erforderlich, da Anlage gemäß Verordnung (EU) Nr. 2024/573 über fluoridierte Treibhausgase zu überprüfen ist

5. Gebäudedaten

5.1 Gebäude

- Wohngebäude Nicht-Wohngebäude Baujahr _____

Kühllast des Gebäudes _____ kW

gekühlte Nutzfläche (konditionierte Netto-Grundfläche) _____ m²

Kühllast des Gebäudes ermittelt aus

- Kühllastberechnung Energieausweis
- Abschätzung aufgrund von spezifischen Gebäudedaten
- Sonstiges _____

Wesentliche Änderungen am Objekt (seit Ersterrichtung)

- Ja Keine Nicht feststellbar

Optimierungspotential am Gebäude

- Ja Nein Kann nicht beurteilt werden

5.2 Sonnenschutzeinrichtungen ausreichend nicht ausreichend

Beschreibung der Sonnenschutzeinrichtung und Begründung

6. Wirkungsgrad

Anlagendimensionierung im Verhältnis zum Kühlbedarf des Gebäudes:

- angemessen überdimensioniert unterdimensioniert

Begründung

7. Ergebnis der Inspektion und wiederkehrenden Überprüfung

keine Mängel

geringfügige Mängel

Behebung bis _____

Mängel/Anmerkungen:

maßgebliche Mängel

Anlage darf bis zur Mängelbehebung **nicht** in Betrieb genommen / **nicht** betrieben werden.

Vor (Wieder-)Inbetriebnahme ist eine neuerliche Überprüfung zu beauftragen.

Mängel:

7.1 Empfehlungen standardisiert

- 1) Der Strombedarf der Klimaanlage und die Stromerzeugung einer PV-Anlage decken sich zeitlich optimal. Es wird daher empfohlen eine entsprechend dimensionierte PV-Anlage zu errichten bzw. die bestehende PV-Anlage leistungsmäßig zu optimieren.
- 2) Es sind keine ausreichenden Sonnenschutzeinrichtungen vorhanden. Es wird empfohlen diese nachzurüsten.
- 3) Die Wirksamkeit (Art, Betrieb, Regelung) der Sonnenschutzeinrichtungen ist nicht optimal. Es wird empfohlen diese zu optimieren.
- 4) Es wird empfohlen, eine Energieberatung in Anspruch zu nehmen (z.B. für passive Kühlmaßnahmen etc.)
- 5) Eingestellte Betriebs- und Ruhezeiten sowie Einstellungen der Solltemperaturen sind nicht an den tatsächlichen Bedarf angepasst - Nachjustieren der Regler-Einstellungen
- 6) Umstellung von Zonenregelung auf raumbezogene Regelung
- 7) Wärme- bzw. Kälte-dämmung der Rohrleitungen bzw. Anlagenteile entsprechen nicht dem Stand der Technik. Eine fachgerechte Dämmung wird empfohlen.
- 8) Behinderungen bei Luftein- und Auslässen liegen vor – ausreichend freien Zugang herstellen.
- 9) In der Anlage sind einstufige Pumpen installiert. Es wird empfohlen, diese Pumpen gegen bedarfsgeregelte Hocheffizienzpumpen zu tauschen.
- 10) In der Anlage kommen unregelmäßige Ventilatoren zum Einsatz – Der Einsatz von Ventilatoren mit Drehzahlregelung wird empfohlen.
- 11) Der spezifische Endenergieverbrauch der Klimaanlage ist sehr hoch. Es wird empfohlen, eine Energieberatung zur genaueren Analyse in Anspruch zu nehmen, um Energieeinsparungen zu erzielen. Gegebenfalls ist die Klimaanlage zu tauschen.
- 12) Es wird empfohlen, die integrierte Lüftungsanlage regelmäßig zu warten (Luftfilter, Reinigung, ..)
- 13) Es wird empfohlen, eine regelmäßige Wartung der Anlage vorzunehmen
- 14) Die Anlagendokumente (Auslegung, Betrieb, Anlagenübersicht, Wartung..) sind nicht vorhanden oder nicht aktuell. Es wird empfohlen, diese vollständig zusammenzustellen und aktuell zu halten.
- 15) Es wird empfohlen, Zählerstände regelmäßig aufzuzeichnen

7.2 Empfehlungen (Zusammenstellung)

Mögliche Sofortmaßnahmen zur Verbesserung der Gesamtenergieeffizienz Ihrer Anlage

Mögliche Verbesserungen beim Austausch von Geräten und Komponenten oder sonstigen Ereignissen

Anmerkungen

Überprüfungsberechtigtes Unternehmen

Name _____
Straße _____
Hausnummer _____ Stiege/Haus _____ Tür/Top _____
PLZ _____ Ort _____
E-Mail _____
Telefon _____

Durchführende Person

Familienname / Nachname _____
Vorname _____

Zusätzliche Anmerkungen

Übermittlung Prüfbericht

an die verfügungsberechtigte Person per E-Mail per Post ausgehändigt keine

Nächste Überprüfung

bis _____

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift
Überprüfungsberechtigtes Unternehmen
(nur in ausgedruckter Form erforderlich)

Unterschrift verfügungsberechtigte Person
(nur in ausgedruckter Form erforderlich)

8. Ergebnis der Nachprüfung der geringfügigen Mängel

- Mängel behoben
 Mängel nicht behoben (Meldung an die Behörde)

Überprüfungsberechtigtes Unternehmen

Name _____
Straße _____
Hausnummer _____ Stiege/Haus _____ Tür/Top _____
PLZ _____ Ort _____
E-Mail _____
Telefon _____
Prüfnummer _____

Durchführende Person

Familienname / Nachname _____
Vorname _____

Zusätzliche Anmerkungen

Übermittlung Prüfbericht an die verfügbare Person per E-Mail per Post ausgehändigt keine

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift
Überprüfungsberechtigtes Unternehmen
(nur in ausgedruckter Form erforderlich)

Unterschrift verfügbare Person
(nur in ausgedruckter Form erforderlich)