



## Immobilien- und Vermögenstreuhänder

### Aktuelle Meldungen

Mitgliederinformation

#### Inhaltsübersicht

---

##### COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 1. Juli 2021

2. COVID-19-Öffnungsverordnung

---

##### COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 10. Juni 2021

4. Novelle der COVID-19-Öffnungsverordnung

---

##### Novelle des Heizkostenabrechnungsgesetzes soll Energieeinsparung bringen

Veröffentlichung im Bundesgesetzblatt

---

##### Bundeslehrlingstagung 2021

28. September bis 1. Oktober 2021 in Tamsweg

---

##### COVID-19-Schutzmaßnahmen zum Thema Eigentümerversammlungen und Sport- und Freizeiteinrichtungen

Stand 26.05.2021

---

##### Längere Kündigungsfristen der Arbeiter ab 1.7.2021

Schwerpunkt Hausbetreuungspersonal

---

## **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 19. Mai 2021**

COVID-19-Öffnungsverordnung

---

## **Programm „Mustersanierung“ fördert CO2-Reduktion im Gebäudesektor**

Klima- und Energiefonds unterstützt umfassende Gebäudesanierungen mit 1,5 Mio. Euro

---

## **Ausschreibung Staatspreis Architektur und Nachhaltigkeit 2021**

Einreichung bis zum 31. Mai 2021

---

## **Mietrechtliches Pandemiefolgenlinderungsgesetz kundgemacht**

Anpassung erst ab 1. April 2022

---

## **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 1. April 2021**

6. Novelle der 4. COVID-19-Schutzmaßnahmenverordnung

---

## **Bewerbungsstart für den Immoaward César® 2021**

Bewerbungen können ab sofort und bis einschließlich 16. Mai 2021 eingereicht werden!

---

## **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 15. März 2021**

4. Novelle der 4. COVID-19-Schutzmaßnahmenverordnung

---

## **Sanierungsoffensive und "raus-aus-Öl" 2021/2022**

Maßnahmenüberblick

---

## **Aktuelle Themen und fehlende Liberalisierung im Grundverkehrsrecht**

Autor Mag. KLAUS PFEIFFER, BAKK., LL.M. (LONDON)

---

## **AVISO: Anpassung der mietrechtlichen Richtwerte und der mietrechtlichen Kategoriebeträge erst am 1. April 2022**

Mietzinsrechtliches Pandemiefolgenlinderungsgesetz

---

## **Geldwäschebekämpfung -Verdachtsmeldungen nur mehr über goAML**

Information des BMI/Bundeskriminalamt

---

## **Zu den unterschiedlichen Anspruchsvoraussetzungen für die Durchsetzung gesetzlicher Erhaltungspflichten einerseits und Mietzinsminderung andererseits**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

### **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 8. Februar 2021**

4. COVID-19-Schutzmaßnahmenverordnung

---

### **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 22. Jänner 2021**

3. COVID-19-Notmaßnahmenverordnung

---

### **Übersicht Hausbesorger-/Hausbetreuer-Lohnverrechnung 2021**

COVID-19 und Quarantäne für Hausbesorger/Hausbetreuer

---

### **COVID-19 und zeitliche Ausdehnung des Schutzpakets für WohnungsmieterInnen**

Änderung des 2. COVID-19-JuBG

---

### **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 5. Jänner 2021**

(Verlängerung der 2. COVID-19-Notmaßnahmenverordnung)

---

### **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 26. Dezember 2020**

2. COVID-19-Notmaßnahmenverordnung

---

### **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 17. Dezember 2020**

3. COVID-19-Schutzmaßnahmenverordnung

---

### **Muster-Mietverträge für Wohnungen und Geschäftsraummiete**

NEU als ausfüllbare PDF-Formulare zum Download

---

### **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 7. Dezember 2020**

2. COVID-19-Schutzmaßnahmenverordnung

---

### **Kollektivvertrag für Angestellte der Immobilienverwalter - 1.1.2021**

Neue Gehaltstabelle ab 1.1.2021 und Zusatz-KV

---

## **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 17. November 2020**

COVID-19-Notmaßnahmenverordnung

---

## **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 25. Oktober 2020**

3. Novelle der COVID-19-Maßnahmenverordnung

---

## **Wo wird neu gebaut? Bauträgerdatenbank liefert aktuelle Daten zu Wohnbauprojekten in der Steiermark und im Burgenland**

WKÖ-Fachverband Immobilienwirtschaft und Exploreal präsentieren aktuelle Zahlen – wertvolle Orientierung und Vergleichsbasis

---

## **COVID-19 und Immobiliendienstleistungen – UPDATE 14. September 2020**

10. COVID-19-LV-Novelle

---

## **Zur Zulässigkeit des Lagezuschlags**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Zur Genehmigungsfähigkeit der eigennützigen Installation von Wandladestationen für Elektrofahrzeuge im WEG**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Zur Rechnungslegungspflicht des Vermieters über die veranlagte Mieterkaution**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Zum Rückforderungsanspruch eines Mieters hinsichtlich zu viel (voraus-)bezahlter Betriebskosten und dessen Verjährung**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Anpassung Mietvertragsformulare aufgrund von Covid-19**

Service der FG Wien Immobilien- und Vermögenstreuhänder

---

## **Corona: Voraussetzungen einer Übergabe der Wohnungen und Geschäftslokale vor formeller Fertigstellung**

Mitgliederinformation für Bauträger

---

## **COVID-19 im Hinblick auf Wohnungsmieten und Wohnungseigentum**

Zum Umgang mit Zahlungsschwierigkeiten der Nutzer

---

## **Sicherheitsrisiko Altbatterien**

Informationsblatt für Bewohner zum sicheren Umgang

---

## **Hausbesorger/Hausbetreuer - Werte für das Jahr 2021**

Mindestlohnstarife

---

## **Zur Neubaubegriff des MRG und zur Neuschaffung von Mietgegenständen durch Um-, Auf-, Ein- oder Zubau**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Zur Verlängerung der Rücktrittsfrist nach dem FAGG**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Zum Vertragsauflösungsrechts des Mieters im Zusammenhang mit mangelhaften Elektroinstallationen**

Kommentar von FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer

---

## **Richtwerte für Herstellungskosten/Erhebungen**

Für Bauträger: Teilnahme bis 30.06.2021

---

## **Bundestag der Immobilienwirtschaft 2020**

Verschiebung auf 2021

---

## **Neue mietrechtliche Kategoriebeträge ab 1. Februar 2018**

Änderung Verwaltungskostenpauschale ab 1.2.2018/Mischsatz 2018

---

## **Abschaffung der Gebühr für Wohnungsmietverträge im Bundesgesetzblatt veröffentlicht**

Wohnungsmietverträge ab 11.11.2017 gebührenfrei

---

## **Standes- und Ausübungsregeln für Inkassoinstitute**

Inkrafttreten per 1. Juli 2017

---

## **Wir geben Österreich ein Zuhause - Unsere neue Imagebroschüre**

Vorstellung der Berufsbilder - Immobilienreuhänder

---

## **Maklerformulare in Englisch und Italienisch**

Für Fernabsatz- und Auswärtsgeschäfte

---

## **Mietvertragsformulare**

Ausfüllbare Mietvertragsformulare mit Contvertrag

---

## **Immobilienwissenschaftliche Zentralbibliothek**

Diplomarbeiten

---

## **Besondere Landesregeln für Immobilienmakler**

Inkrafttreten 1. Oktober 2012

---

Stand: 30.06.2021