



Grundlagen Immobilienmanagement

ARS SEMINAR

Datum 01.09.2021

Veranstalter **Wirtschaftskammer Österreich**

Beginn **09:00**

Ende **17:00**

Veranstaltungstyp **Seminar/Tagung/Vortrag**

Termininformation **Mi 9.00-17.00**

Veranstaltungsort **Wien**
Wien

Anmeldung bis **24.08.2021**

Inhalte

- Einführung in das Immobilienmanagement - nationale & internationale Ansätze
- Gesetzliche Normen, Anwendungsbereich ABGB, MRG, WEG, WGG
- Grundzüge des österreichischen Privatrechts inkl. Grundzügen des Grundbuchrechts
- Allgemeines Zivilrecht / Gewährleistung & Schadenersatz
- Gesellschaftsrecht (Gesellschaftsformen, Vertretungsbefugnis)
- Voll- und Teilausnahmen vom MRG / Erhaltungs- und Verbesserungspflichten
- Mietzinsbildung / Einmalzahlungen, Ablösen, Kautionen

- Eintritsrechte / Altmietverhältnisse / Sonderfall Geschäftsraummieten
- Vermietung von Eigentumswohnungen
- Befristung, Kündigung – Grundzüge des WEG inkl. WE-Begründung
- Verwaltungsvorschriften / Ordentliche bzw. außerordentliche Verwaltung
- Verfügungsrechte der Mit- & Wohnungseigentümer / Minderheitsrechte
- Beschlussfassungsregelung / Rücklage / Vorzugspfandrecht
- Verteilungsschlüssel / Benützungsvorschriften / Bautechnik für Nichttechniker
- Energetische Optimierung und Sanierung inkl. Förderungen / EAVG
- Entwicklungen und Tendenzen in der Rechtsprechung / Neueste Judikatur / Vorhaben der Legislative

- **ARS Seminarzentrum**

Schallautzerstraße 2-4

1010 Wien

Tel: +43 1 713 80 24

e-Mail: office@ars.at

01.09.2021 bis 03.09.2021 /


1.Tag: 09:00-17:00 Uhr /

2.Tag: 09:00-17:00 Uhr /

3.Tag: 09:00-17:00 Uhr

Grundlagen Immobilienmanagement | ARS

Mitglieder des Fachverbands der Immobilien- und Vermögenstreuhänder erhalten 10 % Rabatt auf die angekündigten Seminare.

 Termin exportieren

Das könnte Sie auch interessieren

› BusinessLeads Myanmar

Wir suchen für Sie potenzielle Geschäftspartner und Kunden

› Steuersprechtag für NeugründerInnen