

## 8., Lange Gasse 41

Hausumbau, 11.1.2021 – Dauer ca. 1 Jahr

In unmittelbarer Nähe Ihres Unternehmens werden im Auftrag der öffentlichen Hand bzw. privater Bauwerber Bauarbeiten durchgeführt. Wir haben die wichtigsten Informationen, soweit sie uns derzeit bekannt sind, im Folgenden für Sie zusammengefasst. Sollten sich durch diese Arbeiten Probleme für Ihren Betrieb ergeben, bieten wir Ihnen gerne unsere Beratung oder Vermittlung an.

### Bauvorhaben

Dachgeschoßausbau

### Baustellenbereiche

Lange Gasse 39 bis 41

### Durchführung

Aufgrund des geringen Straßenquerschnittes muss für die Umbauarbeiten ein Baukran in Hochlage situiert werden. Der Fahrzeugverkehr wird für ca. sechs Monate unter der Schwerlastpassage geführt. Während der Auf- und Abbauarbeiten des Kranes ist eine Sperre der Lange Gasse von Schmidgasse bis Josefstädter Straße für den Durchzugsverkehr notwendig (je drei Tage); die Zufahrt bis zum Baustellenbereich ist von der Josefstädter Straße möglich.

Baustelleneinrichtung und Anlieferungszone des Baumaterials: Lange Gasse 39 bis 41

### Für den Umbau verantwortlich

Herr Freistädter, Firma Prameshuber & Partner GmbH, 11., Csokorgasse 5, T 01 890 13 50

### Bauzeitraum

voraussichtlich ab 11.1.2021 – Dauer ca. 1 Jahr

### Ihre Ansprechpartnerin in der WKW

Sandra Gmeiner

Referentin

T +43 1 514 50 1497

E [sandra.gmeiner@wkw.at](mailto:sandra.gmeiner@wkw.at)