

Mehrsprachige Info

Modificarea instalațiilor care necesită aprobare

Änderung genehmigungspflichtiger Anlagen

Care modificări sunt relevante?

Modificările efectuate la instalațiile aprobate pot afecta tipul și facilitățile obiectului de exploatat, a timpilor de muncă și a orelor de funcționare.

Nicio modificare a instalației de exploatare nu reprezintă schimbări de posesiune, subarendare etc., deoarece aprobarea instalației de exploatare depinde exclusiv de unitatea operațională și nu de operator.

Modificări care necesită aprobare

Ca și în cazul reconstrucției unei instalații de exploatare care necesită aprobare, în cazul unor modificări semnificative la o instalație de exploatare existentă care necesită aprobare sunt necesare proceduri de aprobare a instalației de exploatare conform § 81 din Codul comercial din 1994 (GewO 1994). În cazul în care la o instalație de exploatare au loc modificări semnificative, fără realizarea vreunei proceduri de modificare, există riscul de proceduri administrative.

În principiu, la procedurile de modificare se aplică aceleași cerințe pentru aprobare și norme procedurale ca și pentru aprobarea inițială.

Aprobarea nu este necesară în cazul în care este vorba despre o instalație aprobată prin „proceduri simplificate” (conform § 359b din GewO 1994) și atunci când prin modificarea caracterului, instalația supusă acestor proceduri nu se pierde.

Alte situații de modificări care nu necesită aprobare pot fi găsite în § 81 alin. 2 din GewO 1994:

- modificări admise prin decizie, conform § 79c alin. 2 (se referă la abateri minore de la decizia de aprobare, care nu au efect asupra intereselor legate de protecție),
- modificări în vederea respectării cerințelor diferite sau suplimentare, conform § 79 alin. 1 sau § 79b,
- modificări în vederea adaptării la regulamente, în baza § 82 alin. 1,
- Decizii conform modificărilor corespunzătoare § 82 alin. 3 sau 4,
- modificări prin utilizarea de mașini, aparate sau echipamente, care fac obiectul regulamentelor, în conformitate cu § 76 alin. 1 sau care sunt enumerate în decizii, în conformitate cu § 76 alin. 2, în cazul în care § 76 alin. 3 nu se opune,
- reabilitare în conformitate cu § 24 a Legii federale de protecție împotriva emisiilor pentru cazane.

Modificări cu notificarea obligatorie

Dacă în urma modificării, emisiile existente pentru vecinătate nu au crescut, în circumstanțele existente nu este necesară nicio procedură a modificare a instalației de exploatare, ci doar o procedură de notificare.

În cazul anumitor modificări nu este necesară nicio procedură de aprobare, ci doar o **notificare** către autoritate:

- Înlocuire de mașini, aparate sau echipamente cu mașini, aparate sau echipamente sau dispozitive asemănătoare (mașinile, aparatele sau echipamentele sunt identice în cazul în care scopul utilizării lor corespunde mașinilor, aparatelor sau echipamentelor aflate în instalație și efectele așteptate de la acestea nu diferă semnificativ de efectele mașinilor, aparatelor sau echipamentelor aflate în instalație, astfel încât înlocuirea să fie tratată ca modificare care trebuie aprobată.
- Modificări, care nu afectează în mod negativ comportamentul emisiilor instalației pentru vecinătate și care sunt de așteptat în baza situației speciale a fiecărui caz în parte, prin care se evită toate amenințările la adresa vieții sau sănătății persoanelor sau cele rezultate din respectarea cerințelor care trebuie prescrise dacă este cazul iar deteriorările sau efectele adverse sunt limitate la un nivel rezonabil în sensul § 74 alin. 2 Z, 3 până la 5 (se referă la practicarea liberă a religiei, școli, spa-uri și spitale, transport și ape) („modificări neutre pentru vecinătate”).
- Modificări care nu afectează în mod negativ comportamentul emisiilor instalației („modificări cu emisii neutre”).
- Se aplică modificări temporare care nu depășesc durata de patru săptămâni, care nu pun în pericol viața sau sănătatea persoanelor și care cu

oazia unor circumstanțe sau evenimente au loc în cercuri interregionale mai largi de interes cultural sau sportiv a populației (se referă la „vizualizare publică”, în contextul unor evenimente majore corespunzătoare, cum ar fi Campionatul European de Fotbal sau Cupa Mondială, Jocurile Olimpice, Campionatele Mondiale de schi, stabilirea unui oraș austriac drept capitală culturală etc.).

Notificarea trebuie făcută **înainte** de modificarea intenționată. În cazul în care sunt îndeplinite condițiile, în termen de două luni, autoritatea trebuie să ia notă de notificare printr-o decizie. Această decizie face parte din decizia de aprobare.

Avantajele procesului de notificare

- Nu este necesar niciun proces separat de aprobare a modificării
- Omiterea participării celor din vecinătate
- Termen limită scurtat de la șase luni la două luni pentru autorități

Sfaturi pentru practică

Dacă o modificare afectează sau nu comportamentul emisiilor instalației trebuie neapărat discutat cu experții oficiali competenți **înainte** de returnarea notificării. În acest scop, la autoritatea administrativă regională respectiv municipală au loc „zilele de audiență pentru instalații de exploatare”. În aceste zile de audiență pot avea loc discuții preliminare cu autoritatea cu privire la proiecte. La aceste discuții, vă rugăm să luați cu dumneavoastră toate documentele care sunt necesare pentru a evalua proiectul dumneavoastră: De exemplu, planuri și decizii ale stocului aprobat, o copie a documentației de cadastru (de la autoritatea locală), documente referitoare la modificările propuse (de exemplu: broșuri de mașini) cu informații privind posibile emisii (de exemplu, zgomot, miros). Se recomandă ca în prealabil să se facă o programare.

De asemenea, în cazul companiilor care au angajați, **în prealabil** ar trebui contactat un inspector în domeniul muncii. În acest scop se poate clarifica dacă din punct de vedere al legislației privind protecția angajaților nu există obiecții privind modificarea intenționată.

Aceste informații sunt rezultatul **cooperării dintre toate Camerele de Comerț**.

Indicație: Aceste informații pot fi găsite și pe internet la adresa [home](#) Datele nu sunt garantate, în ciuda procesării atente. Camerele de Comerț din Austria nu își asumă răspunderea. Pentru toate denumirile referitoare la persoane, forma aleasă va include ambele genuri!