

Die neue Tourismusförderung

OeHT-Produktübersicht (Stand 03|2024)



Eine Tourismusförderung – vier Richtlinien

Agenda

01 | Tourismus-Investitions-Richtlinie

05 | Tipps & Tricks

02 | Jungunternehmer-Richtlinie

03 | Haftungs-Richtlinie

04 | Tourismus-Unternehmensstabilisierungs-
Richtlinie

OeHT Produkte

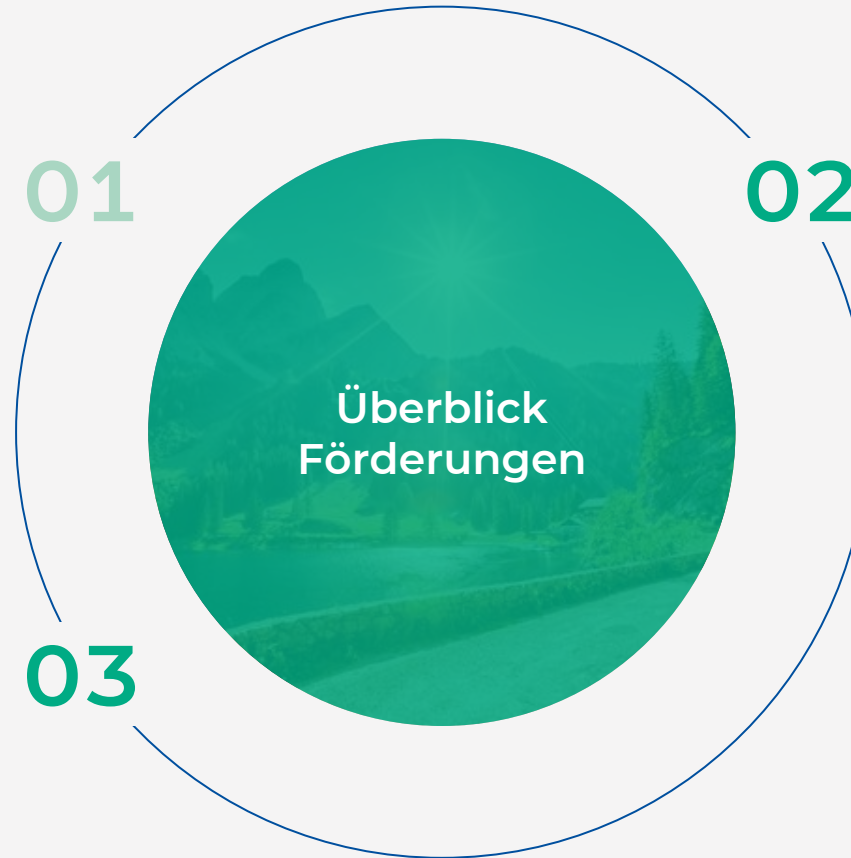
Überblick der Förderungsinstrumente

Geförderte Kredite

- OeHT-Investitionskredit
- erp-Tourismuskredit

Haftungen

- OeHT-Haftung
- Unternehmensstabilisierung



Zuschüsse

- Nachhaltigkeitsbonus
- Jungunternehmerförderung
- Unternehmensstabilisierung

01

Tourismus- Investitions- Richtlinie



OeHT-Investitionskredit

Produktüberblick

Wer

Kleine und mittlere Unternehmen der
Tourismus- und Freizeitwirtschaft (KMUs)

Wie

Langfristiger Investitionskredit mit 10 jährigem
Zinszuschuss des Bundes

Kreditquote: 70 %

Was

Investitionen in das Anlagevermögen
(Betriebsgrößenoptimierung,
Qualitätsverbesserung, Mitarbeiterunterkünfte,
Investitionen im Bereich Nachhaltigkeit)

Finanzierungsvolumen

EUR 350.000 – EUR 5.000.000

OeHT-Investitionskredit

Neuerungen auf einen Blick

- Max. zusätzliche Bodenversiegelung von 25 % (Ausgleichsmaßnahmen können – außer bei Neubauten - berücksichtigt werden)
- Nachweis Energieausweis vor Bewilligung (nicht älter als 3 Jahre)
- Neubauten nur in Ausnahmefällen förderbar – jedoch nur auf bereits versiegelter Fläche
- Kreditquote 70 %
- Bei Betriebsgrößenoptimierung:
 - Sofern der bestehende Energieausweis in einer oder mehreren Kategorien die Klassen „E“ oder „F“ aufweist, müssen Maßnahmen zur Optimierung des Energie-Ressourcenverbrauchs einhergehen
- Monatliche Umlaufbeschlüsse für Kredite bis EUR 1 Mio.



OeHT-Investitionskredit

Neuerungen auf einen Blick

- Auszahlungsprocedere:
 - 90 % nach Unterfertigung der Kreditvertragsunterlagen und Erfüllung aller Auszahlungsvoraussetzungen
 - 10 % nach Übermittlung der Rechnungszusammenstellung bzw. nach Rechnungsprüfung



OeHT-Investitionskredit

Konditionenübersicht (Stand 03|2024)

Zinssatz

- 3M-EURIBOR (zerofloor) + 1,85% p.a.
(abzüglich Zinsenzuschuss des Bundes für die ersten 10 Jahre i.H.v. von 2% auf Basis eines 10-jährigen Zuschussplans)

Kosten

- Bearbeitungsgebühr:
EUR 6.294,76 (einmalig)
- Gestionsgebühr:
EUR 465,34 (laufend)



Alle Konditionen
auf einen Blick.

erp-Tourismuskredit

Konditionenübersicht (Stand 03|2024)

Zinssatz

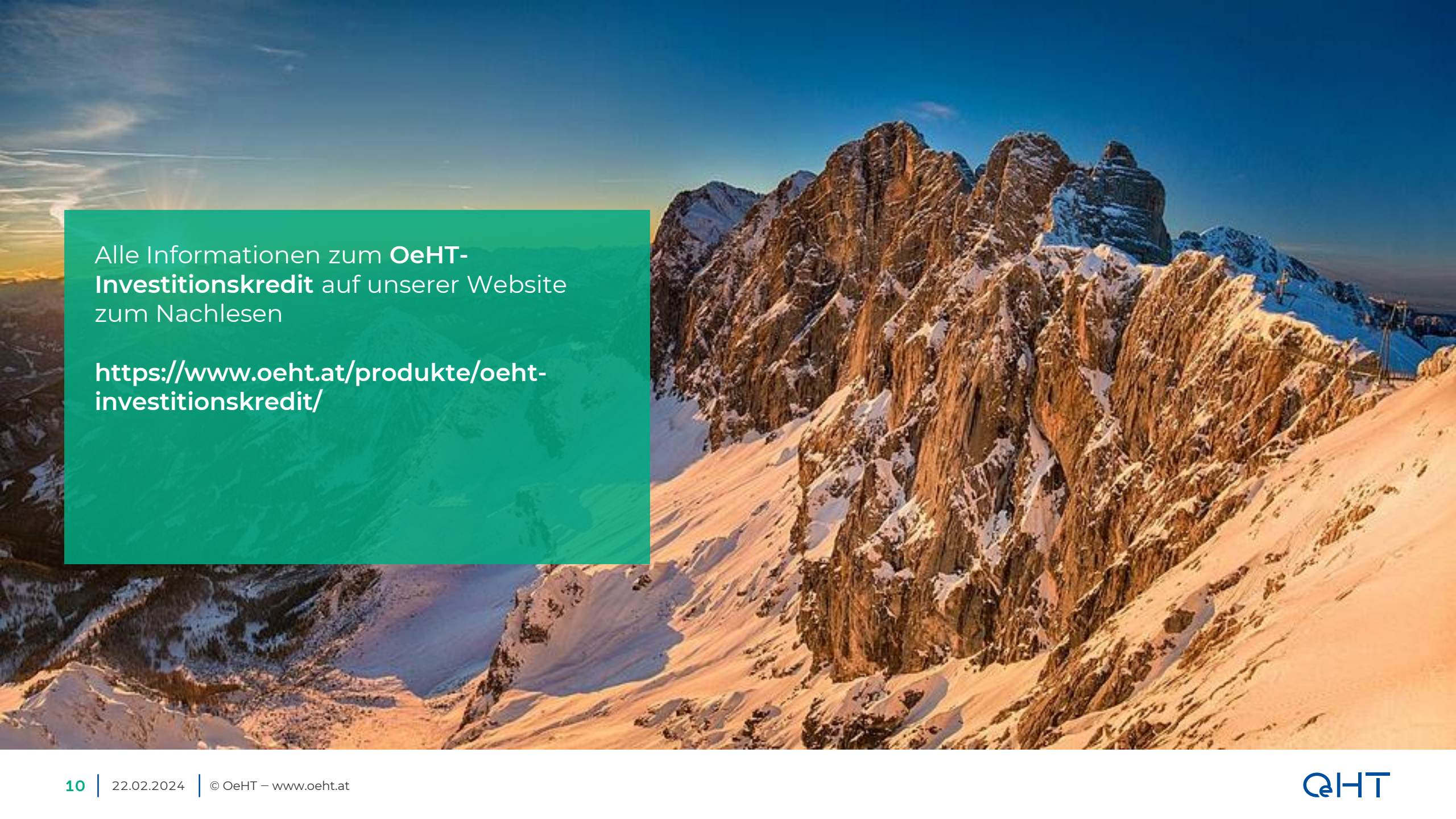
- 3,625% p.a. Fixzins
(Laufzeit bis 10 Jahre)
- 3,125% p.a. sprungfix
(Laufzeit über 10 Jahre)
- Sonderkondition für Gründer

Volumen

- EUR 10.000 bis EUR 1.000.000
= 100% der förderbaren Kosten
- Über EUR 1.000.000 = maximal
70% der förderbaren Kosten
(bei Neubauten max. 50%)



Alle Konditionen
auf einen Blick.



Alle Informationen zum **OeHT-
Investitionskredit** auf unserer Website
zum Nachlesen

[https://www.oeht.at/produkte/oeht-
investitionskredit/](https://www.oeht.at/produkte/oeht-investitionskredit/)

Nachhaltigkeitsbonus

Ökologie | Mitarbeiter & Regionen | Wirtschaft & Digitalisierung



Nur in Kombination mit OeHT-Investitionskredit

Wer

Kleine und mittlere Unternehmen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft (KMUs)

Wie

Einmalzuschuss i.H.v. 7 %
(max. EUR 350.000)

Was

Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz | Errichtung von Mitarbeiterinfrastruktur und Reaktivierung von Leerstand | Investitionen im Zuge von Betriebsübergaben und Digitalisierungsmaßnahmen

Projektumfang

mind. 20 % der förderbaren Gesamtinvestitionskosten

Nachhaltigkeitsbonus

Beispiele

ÖKOLOGIE

- Steigerung der Energieeffizienz (Bspw. Austausch der Beschneiungsanlage durch energieeffizientere)
- Reduktion von Emissionen (Bspw. Errichtung von E-Ladestationen)
- Einsparung von Ressourcen (Bspw. Wohnraumlüftung über Schalldämmlüfter)

MITARBEITER & REGIONEN

- Errichtung von Mitarbeiterunterkünften
- Errichtung von Kinderbetreuungseinrichtungen für Mitarbeiter

WIRTSCHAFT & DIGITALISIERUNG

- Investitionen im Zuge von Betriebsübernahmen
- Digitalisierungsmaßnahmen (Bspw. Cyber Security)



Alle Informationen zum
Nachhaltigkeitsbonus auf unserer
Website zum Nachlesen

<https://www.oeht.at/produkte/nachhaltigkeitsbonus/>

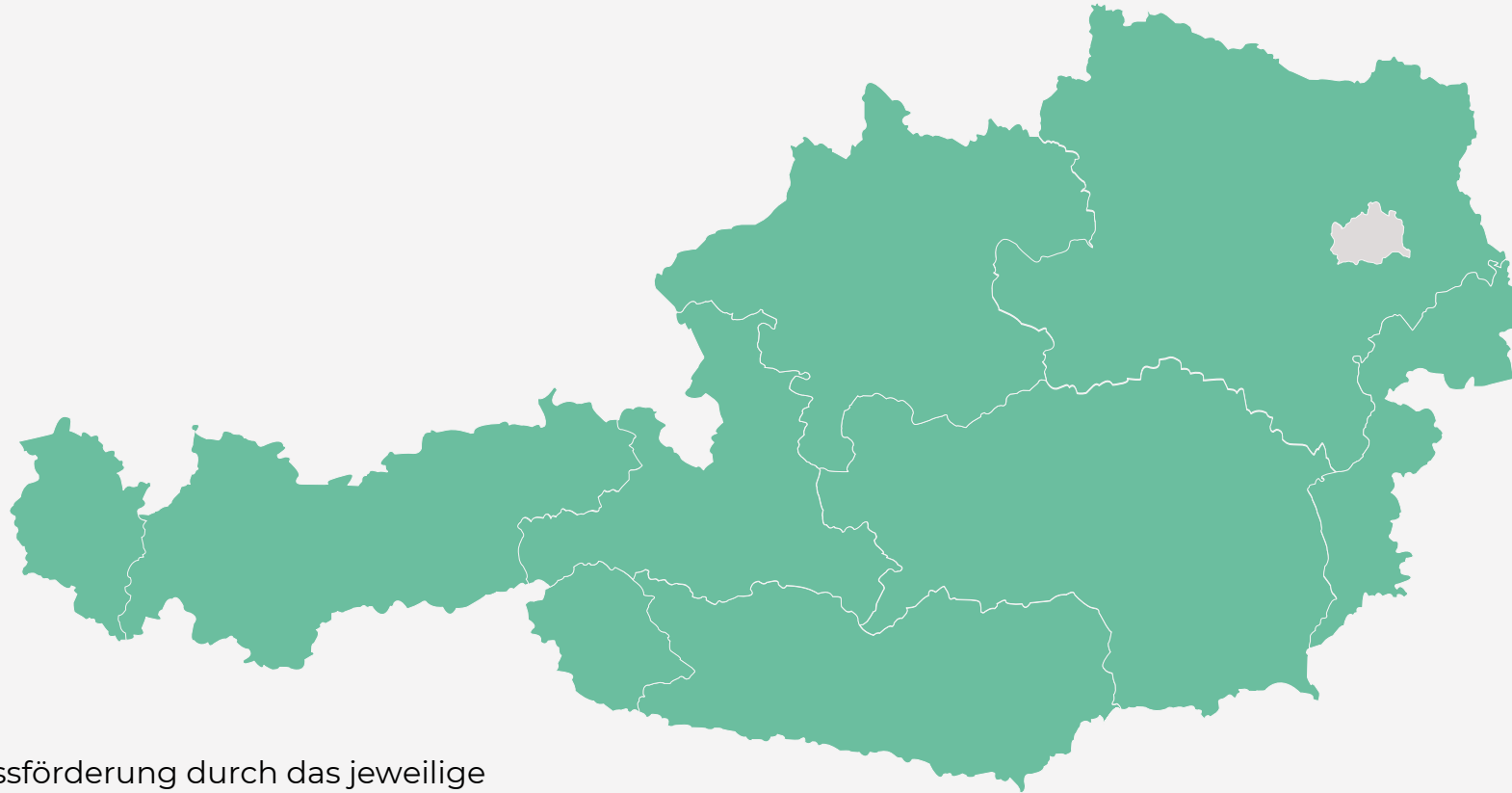
02

Jungunternehmer- Richtlinie



Jungunternehmerförderung

Voraussichtliche Landeskooperationspartner



Eine Anschlussförderung durch das jeweilige Bundesland ist eine Fördervoraussetzung

Jungunternehmerförderung

Produktüberblick

Wer

Kleine und mittlere Unternehmen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft (KMUs) die sich in Gründung befinden oder max. 3 Jahre vor Förderungseinreichung gegründet/übergeben wurden

Wie

Einmalzuschuss i.H.v. 7,5 % Bund
(max. EUR 37.500)

Einmalzuschuss i.H.v. mind. 7,5 % Land

Was

Materielle und immaterielle Investitionen in das Anlagevermögen

Projektumfang

EUR 50.000 – EUR 500.000

Jungunternehmerförderung

Neuerungen auf einen Blick

- Ausschlussgrund selbstständige Tätigkeit nun ausschließlich bezogen auf Tourismus-|Freizeitwirtschaft in den vergangenen 3 Jahren (statt bislang 5 Jahre)
- Bei branchenfremder selbstständiger Tätigkeit keine Frist
- JU-Gesellschafteranteile > 50 %
- Kombination JU-Zuschuss mit erp-Tourismuskredit und Bundeshaftung möglich
- Unternehmensgründungen und Übernahmen förderbar, (auch Investitionen im Zuge von innerfamiliären Übernahmen)
- Projektvolumen EUR 50.000 – EUR 500.000
- Fremdfinanzierungsanteil > 50 %
- Voraussichtliche Beteiligung des Landes Vorarlberg (BGLD, NÖ, OÖ, STMK, K, SBG, T)
- Wie bisher: Aufgabe der unselbstständigen Tätigkeit und Eigenmittelanteil min. 25 %





Alle Informationen zur
Jungunternehmerförderung auf unserer
Website zum Nachlesen

<https://www.oeht.at/produkte/jungunternehmerfoerderung/>

03

Haftungs-Richtlinie



OeHT-Haftung

Produktüberblick

Wer

Kleine und mittlere Unternehmen der
Tourismus- und Freizeitwirtschaft (KMUs)

Wie

Sicherstellung über max. 80 % des zur
Verfügung gestellten Fremdkapitals.
Haftungssumme mind. EUR 100.000 max. EUR
4.000.000

Was

Investitionen in das Anlagevermögen
(Betriebsgrößenoptimierung, Qualitäts-
verbesserung, Mitarbeiterunterkünfte,
Investitionen im Bereich Nachhaltigkeit),
Haftungen für Unternehmensstabilisierungen

Projektumfang

ab EUR 100.000
(Ausnahmen bei Jungunternehmern und
Haftungen für erp-Tourismuskredite)

OeHT-Haftung

Neuerungen auf einen Blick

- Kostenanerkennung ab Einreichung möglich
- Keine Haftungen für Betriebe in Einkaufszentren
- Energiemaßnahmen bei Betriebsgrößenoptimierung nicht notwendig
- Haftungen weiterhin nur möglich für erp-Tourismuskredite und Hausbankfinanzierungen
- Maßnahmenswerpunkte
Unternehmensstabilisierung & Equity Growth
(Haftungssumme EUR 100.000 – EUR 750.000)



OeHT-Haftung

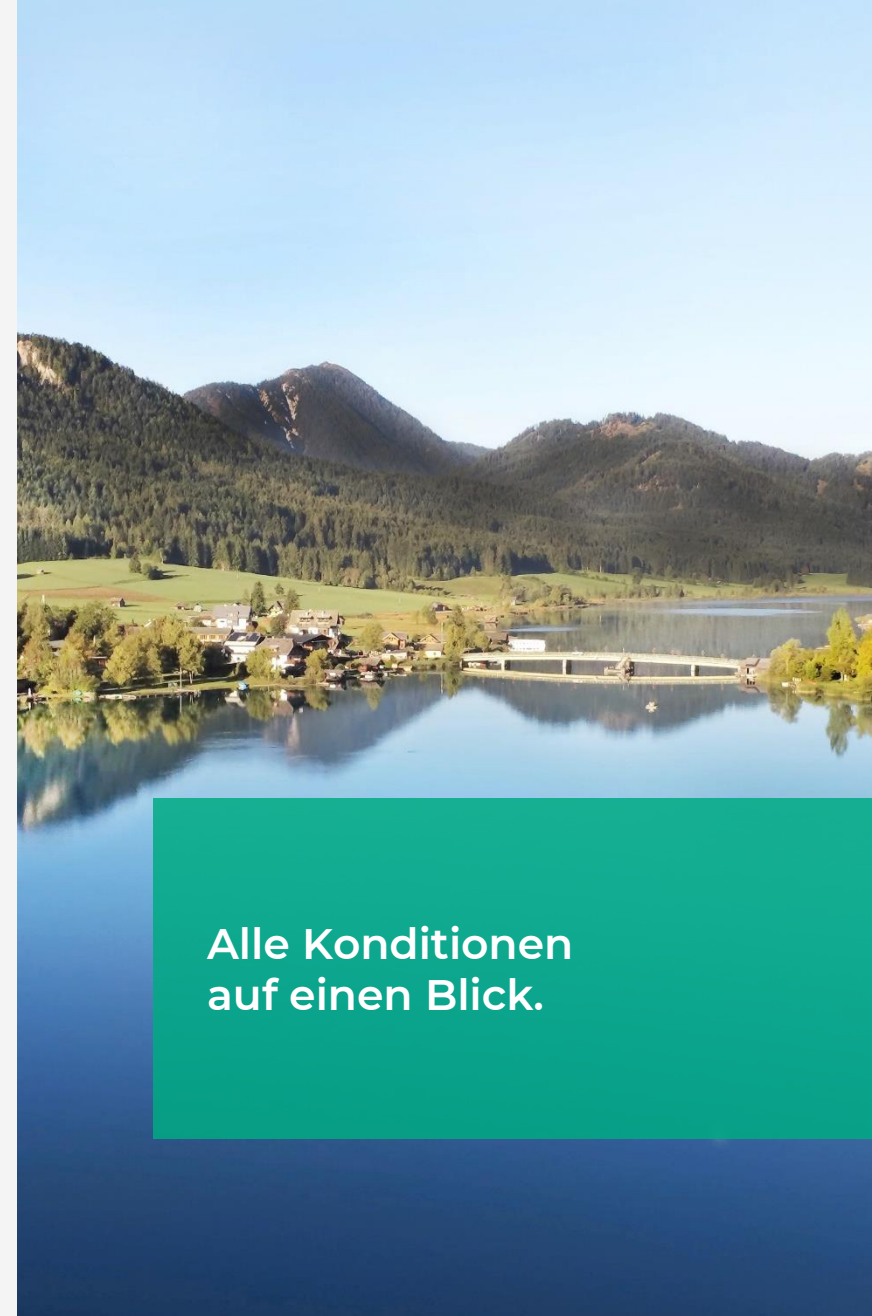
Konditionenübersicht

Haftungsprovision

- 0,85 % p.a.
vom aushaftenden Kapital

Kosten

- Bearbeitungsgebühr:
EUR 6.161,57 (einmalig)
- Gestionsgebühr:
EUR 983,62 (laufend)
- Die Bearbeitungsgebühr wird
bei Haftungen für
Jungunternehmer, ERP-Kredite
bis EUR 1 Mio. und
Unternehmensstabilisierungen
vom BMAW übernommen



**Alle Konditionen
auf einen Blick.**

Equity-Growth

Produktüberblick



Eingebrachtes Eigenkapital darf nicht mehr als zwei Jahre vor Antragsstellung in das Unternehmen eingebracht worden sein. Später gewährte Kredite und Leasingfinanzierungen verringern die Bemessungsgrundlage

Wer

Kleine und mittlere Unternehmen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft (KMUs)

Wie

Die Haftung kann über max. 80% der bestehenden Fremdkapitalfinanzierungen gewährt werden. Das Haftungskapital beläuft sich maximal auf die Höhe des eingebrachten Eigenkapitals

Was

Haftung für bestehende betriebliche Finanzierungslinien (Betriebsmittelkredite, Neugestaltungen bestehender Kredite etc.) übernommen

Haftungssumme

EUR 100.000 – EUR 750.000

Aufgrund der Untergrenze der Haftungssumme (80% des Haftungskapitals) ergibt sich, dass das eingebrachte Eigenkapital mindestens EUR 125.000 betragen muss



Alle Informationen zur **OeHT-Haftung** auf
unserer Website zum Nachlesen

<https://www.oeht.at/produkte/haftungen/>

04

Tourismus- Unternehmensstabilisierungs-Richtlinie



OeHT-Unternehmensstabilisierung

Produktüberblick

Wer

Kleine und mittlere Unternehmen der Hotellerie und Gastronomie (KMUs)

Wie

Ausarbeitung eines Unternehmensstabilisierungskonzepts der OeHT

Zinsenzuschuss max. 2 % p.a. max. 10 Jahre für einen restrukturierten Kredit

Absicherung des Risikos durch Übernahme einer Haftung

Was

Maßnahmen zur Verbesserung der wirtschaftlichen Stabilität und der Finanzstruktur von Unternehmen.

Projektumfang

Zuschuss für einen restrukturierten Kredit ab EUR 100.000 bis max. EUR 2.000.000

Haftung ab EUR 100.000 bis max. EUR 4.000.000
(Haftungsquote max. 80 % des restrukturierten Kredits)

OeHT-Unternehmensstabilisierung

Neuerungen auf einen Blick

- Unternehmensstabilisierung auch für Unternehmen, die vor einer Betriebsübernahme stehen (durch Familienangehörige oder langjährige Mitarbeiterinnen)
- **Gastronomiebetriebe** mit touristischer Bedeutung (Nutzung ortsfremder Gast, Versorgung von regionalen Beherbergungsgästen oder von Tagesausflugsgästen, Mitglied bei kulinarischen Initiativen, etc.)
- Wie bisher: touristische Bedeutung des **Beherbergungsbetriebes** (min. 5 % der Gemeindenächtigungen) + Landesbeteiligung erforderlich





Alle Informationen zur
Unternehmensstabilisierung auf unserer
Website zum Nachlesen

<https://www.oeht.at/produkte/unternehmensstabilisierung/>

05

Tipps & Tricks

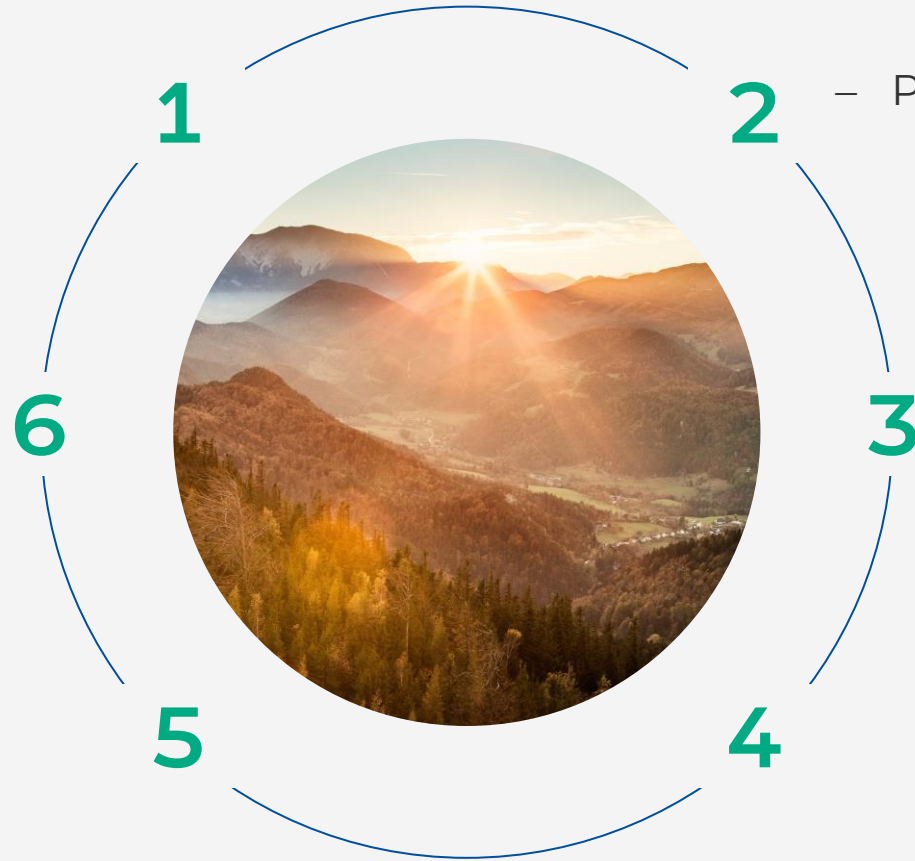


Tipps & Tricks

- Informationen auf unserer Website www.oeht.at

- Vergabe von Berechtigungen im OeHT-Kundenportal

- Digitale Kommunikation über das OeHT-Kundenportal



- Persönliche Kontaktaufnahme mit Kundenbetreuern der OeHT

- Gemeinsame Antragsstellung mit der Hausbank

- Vollständige Angabe aller Informationen bei Antragsstellung

QeHT

Tourismus
gemeinsam
gestalten.

