



Steirische Betriebsnachfolge - aktuelle ANGERBOTE

**S 43880 - GRAZ: TOP Modeboutique!**

Etablierte, sehr gut eingeführte und bestens bekannte Grazer Modeboutique | Handel mit einzigartiger Abendmode, Ballkleidern, Hochzeitskleidern, Maturaballkleidern, Tages- und Festtagsmode samt Schneiderei-Service für Maßanfertigungen und Änderungen | Objektgröße: ca. 35 m<sup>2</sup> | weltweiter, exquisiter Kundenstamm, Lieferantennetzwerk (London, Paris, New York, Seoul, Beirut usw.)

**S 31221 - Landgasthof im Bezirk Murau aus Altersgründen zu vergeben!**

Top-Betrieb in wunderschöner Lage | Gastzimmer, Restaurant, Stüberl, Saal, insgesamt 210 Sitzplätze | Pension: 14 Zimmer (30 Betten), Frühstücksküche und Frühstücksraum | Einliegerwohnung mit Wohnküche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad/Dusche, WC | Keller: Sauna, Dampfbad, Solarium, Ruheraum, Skiraum (beheizt) | Aussenbereich: Pool mit Badehaus, Eisbahn (im Winter), Gästeparkplätze und Sonnenterrasse | Betriebsgröße: 5.205 m<sup>2</sup>

**S 43918 - Steinmetzbetrieb in Voitsberg**

Objektgröße: 3.100 m<sup>2</sup> | ausgezeichnete Auftragslage, Kooperationen mit Bauunternehmen und Bestattungsunternehmen bzw. Friedhof | Fuhrpark: Lastwagen, Stapler | voll ausgestattet | Aufteilung: Werkstatt 300 m<sup>2</sup>, Büro 80 m<sup>2</sup>, Wohnhaus 160 m<sup>2</sup> | keine Lieferantenverträge | derzeit sind bis zu 5 Mitarbeiter beschäftigt

**S 101837 - Bruck/Mürzzuschlag: Werbe- und Beschriftungsagentur**

Werbekonzeption, Werbetechnik sowie Produktion, Druck und Handel von Werbeartikeln | Kundenstock: regional- sowie österreichweiter Kundenstamm | umfangreiches Produktsortiment | 20% Privatkunden 80% gewerbliche Kunden | Kundenstamm ist im CRM System erfasst | internationales Werbetechniker-Netzwerk

**S 101816 - Café und Bar „Marktplatzer!“ in Semriach**

Objektgröße: ca. 100 m<sup>2</sup> | 2018 komplett neu renoviert | Sonos Musikanlage, vier TV Geräte, Schankanlage wurde neu adaptiert | bestehende Verträge: Leasingvertrag (Registrierkassa), Lokalversicherung, Vertrag mit Brauunion, Kreditvertrag (getätigte Investitionen € 100.000, --) | Ablöse: € 65.000, -- (inkl. Ust) | Pacht: ca. € 1.650,-- (inkl. Ust) | Betriebskosten: ca. € 700,-- (inkl. Ust)

**S 44155 - Etablierter Bauernladen in Arnfels**

Objektgröße: ca. 80 m<sup>2</sup> | Handel mit regionalen Produkten und Spezialitäten, Reformwaren, Geschenkkörben und Kunsthandwerk, Buffets und Bäckereien für jeden Anlass | Parkmöglichkeiten vorhanden | regionale Stammkunden | Kundendatei vorhanden | Angebotsart: Kauf/Ablöse | Website vorhanden | derzeit sind 3 Mitarbeiter beschäftigt

**S 102086 - Fußpflege im Zentrum der Innenstadt Graz**

Objektgröße: ca. 20 m<sup>2</sup> | zwei sehr gut erhaltene Fußpflegestühle | wegen Pensionierung wird eine bereits erfahrene und selbstbewusste Fußpfleger/in gesucht | Ablöse: € 30.000,-- exkl. Ust. | Miete: € 400,-- exkl. Ust | monatlicher Umsatz: € 5.600,-- inkl. Ust.

**S 43462 - Fitness- und Gesundheitszentrum in Voitsberg**

Objektgröße: ca. 160 m<sup>2</sup> | innovative und zeiteffiziente Fitnessgeräte (EMA-Training, Infrarot-Räder) | Vereinbarung mit freiberuflichen Ärzten und Therapeuten - interdisziplinäre Zusammenarbeit im medizinischen- therapeutischen- und sportwissenschaftlichen Bereich) | derzeit sind weniger als 5 Mitarbeiter beschäftigt

**ANFRAGEN UNTER:**

Follow me | Betriebsnachfolge Steiermark | WKÖ Steiermark | Körblergasse 113-113  
8010 Graz | T: 0316/601-471 od. 03016/601-293 | E: followme@wko.stmk.at

