

## Bilanzkennzahlen

stark/schwach: Eigenkapitalstarke bzw. Eigenkapitalschwache Unternehmen		Bau-gewerbe	Bau-industrie	Bau-wesen
Umsatzrentabilität [%] (vor Finanzergebnis) <i>Betriebserfolg</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	7,8	4,2	8,0
	Ø	2,9	2,1	3,7
	schwach	-0,5	-0,8	0,2
EGT [%] (nach Finanzergebnis) <i>EGT</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	7,5	5,0	7,5
	Ø	2,4	2,2	3,1
	schwach	-1,4	-0,7	-1,0
Cash-Flow [%] <i>Korr.Cashflow</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	11,0	7,6	11,1
	Ø	4,6	4,0	5,6
	schwach	0,4	0,6	1,2
Materialkosten [%] (inkl. Fremdleistungen) <i>Materialaufwand / Handelswareneins.</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	50,4	55,0	47,6
	Ø	58,7	57,2	53,5
	schwach	60,0	65,8	51,5
Personalkosten [%] <i>Personalkosten (inkl. Unternehmerlohn)</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	29,8	31,3	31,6
	Ø	27,7	30,1	30,6
	schwach	29,8	24,3	34,0
Nettoproduktivität [x-mal] <i>Roherttrag</i> <i>Personalkosten</i>	stark	1,7	1,4	1,7
	Ø	1,5	1,4	1,5
	schwach	1,3	1,4	1,4
Eigenkapitalquote [%] <i>Eigenkapital</i> <i>Gesamtkapital</i> x 100	stark	58,9	42,1	64,8
	Ø	21,1	19,5	25,0
	schwach	-5,4	8,5	-14,9
Bankverschuldung [%] <i>Summe Bankverbindlichkeiten</i> <i>Gesamtkapital</i> x 100	stark	7,7	7,8	6,4
	Ø	20,0	10,3	22,1
	schwach	23,6	9,4	44,3
Schuldentilgungsdauer (Jahre) <i>Fremdkapital - liquide Mittel</i> <i>Korr. Cashflow aus Betriebstätigkeit</i>	stark	1,3	3,7	0,8
	Ø	10,2	13,6	7,2
	schwach	165,4	158,7	54,1
Fremdkapitalquote [%] <i>Fremdkapital</i> <i>Gesamtkapital</i> x 100	stark	38,8	53,2	32,1
	Ø	76,9	77,8	72,0
	schwach	103,9	90,9	112,3
Liquidität 3. Grades [%] <i>Kurzfristiges Umlaufvermögen</i> <i>Kurzfristiges Fremdkapital</i> x 100	stark	214,5	123,9	256,3
	Ø	124,2	110,7	130,0
	schwach	94,9	99,8	88,6

Quelle: KMU FORSCHUNG AUSTRIA, Bilanzdatenbank, Jahresabschlüsse 2013/2014

## Bauprognose Österreich

Veränderung des realen Bauvolumens gegenüber dem Vorjahr in Prozent

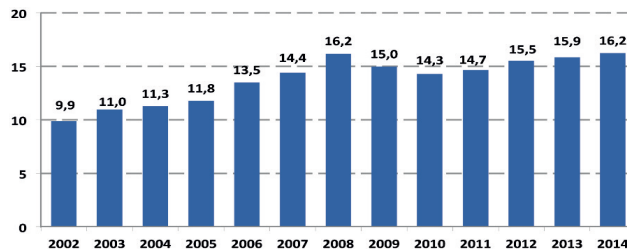
	2015	2016	2017	2018
Wohnungsneubau	-0,5 %	1,0 %	1,6 %	1,5 %
Nichtwohnbau (neu)	1,0 %	1,5 %	2,0 %	2,3 %
Tiefbau	0,0 %	0,6 %	0,2 %	0,2 %
Bau insgesamt	0,2 %	1,0 %	1,3 %	1,3 %

	2015	2016	2017	2018
Bewilligte Wohnungen (Um-, Neu- und Zubau)	49.400	49.000	49.300	49.100

Quelle: WIFO, Euroconstruct (Stand: Dezember 2015)

## Produktionswert Hoch- und Tiefbau

Technische Produktion nach dem Güteransatz [Eigenproduktion + Lohnarbeit] in Mrd. Euro



Quelle: Statistik Austria, Konjunkturerhebung  
(Betriebe < 10 Mitarbeiter, bzw. < € 1 Mio Jahresumsatz nicht inkludiert)

## Kontakt Daten

**Geschäftsstelle Bau**  
**Bundesinnung Bau, Fachverband der Bauindustrie**  
 Schauburggasse 20 | 1040 Wien  
 T: 01 718 37 37 - 0 | F: DW 22  
 www.bau.or.at | office@bau.or.at



# ZAHLEN DATEN FAKTEN 2016



## Unternehmen und Beschäftigte

	Baugewerbe <sup>1</sup>	Bauindustrie <sup>2</sup>	Bauwesen <sup>3</sup>
Unternehmen	8.135	53	33.518
Beschäftigte*	81.186	26.475	256.895

Quelle: Statistik Austria, Leistungs- und Strukturhebung 2013

\* unselbstständig

## Unternehmensstruktur

Größenklasse	Baugewerbe		Bauindustrie		Bauwesen	
	Unternehmen	Beschäftigte	Unternehmen	Beschäftigte	Unternehmen	Beschäftigte
1-9	6.364	12.861	14	26	27.442	54.187
10-19	840	11.007	3	G	3.480	45.232
20-49	631	19.504	3	G	1.956	57.706
50-249	274	26.608	16	1.980	570	52.664
250 und mehr	26	11.206	17	24.345	70	47.106
Insgesamt	8.135	81.186	53	26.475	33.518	256.895

Quelle: Statistik Austria, Leistungs- und Strukturhebung 2013  
G: Geheim

\* unselbstständig

## Beschäftigungsstruktur

	Baugewerbe	Bauindustrie	Bauwesen
Arbeiter	56.058	17.013	169.326
Angestellte	21.628	8.669	67.086
Lehrlinge	3.500	793	20.482
Heimarbeiter	0	0	1

Quelle: Statistik Austria; Leistungs- und Strukturhebung 2013

<sup>1</sup> Fachgruppe 101 nach der Systematik der Wirtschaftskammer

<sup>2</sup> Fachgruppe 209 nach der Systematik der Wirtschaftskammer

<sup>3</sup> Klassifikation nach ÖNACE 2008, Abschnitt F

## Umsätze, Produktionswert, Bruttowertschöpfung

	Baugewerbe	Bauindustrie	Bauwesen
Umsatzerlöse	13,71 Mrd.€	7,18 Mrd.€	43,40 Mrd.€
Produktionswert	13,22 Mrd.€	6,86 Mrd.€	42,34 Mrd.€
Bruttowertschöpfung	5,08 Mrd.€	1,99 Mrd.€	15,08 Mrd.€
Anteil an BIP*	2,77 %	1,09 %	8,23 %

\* Anteil an der Bruttowertschöpfung der marktorientierten Wirtschaft, (ÖNACE 2008, B bis N)  
Quelle: Statistik Austria, Leistungs- und Strukturhebung 2013

## Bauproduktion

technische Produktion nach dem Güteransatz, Veränderung zum Vorjahr in Prozent, 2015

	Hochbau	Tiefbau	Insgesamt*
Jänner bis März 2015	-6,0 %	-4,5 %	-5,6 %
Jänner bis Juni 2015	-2,8 %	-17,8 %	-3,3 %
Jänner bis September 2015	-2,6 %	-2,5 %	-2,6 %

\* Klassifikation nach ÖNACE 2008, 41, 42 und 43.1 (vorbereitende Baustellenarbeiten)  
Quelle: Statistik Austria, Konjunkturerhebung  
(Betriebe < 10 Mitarbeiter, bzw. < € 1 Mio Jahresumsatz nicht inkludiert)

## Arbeitslosendaten

Vorgemerkte Arbeitslose im Bau\*, Jahresdurchschnitt

	2013	2014	2015
Hochbau	9.229	9.770	10.151
Tiefbau	4.583	4.223	4.469
Sonstiges Bauwesen	19.604	21.039	22.921
Bauwesen gesamt	33.416	35.033	37.540

\* Klassifikation nach ÖNACE 2008, Abschnitt F, 41, 42 und 43  
Quelle: Arbeitsmarktservice Österreich

## Baupreisindizes (Basisjahr 2010 = 100)

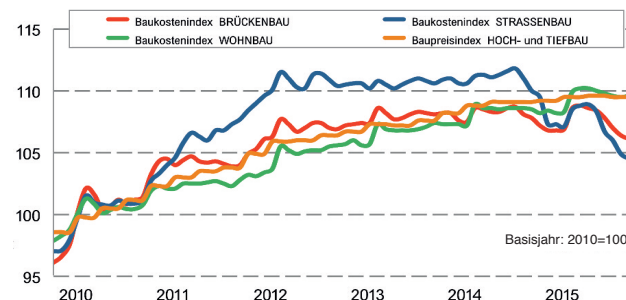
	2013	2014	2015
Hoch- und Tiefbau gesamt	107,2	108,8	109,5
Wohnungs-/Siedlungsbau gesamt	108,0	110,5	112,3
Baumeister	106,0	107,9	109,2
Sonstiger Hochbau gesamt	108,3	111,2	113,4
Baumeister	105,9	108,1	109,7
Straßenbau	105,6	106,3	104,9
Brückenbau	104,3	103,8	102,8
Sonstiger Tiefbau	106,8	107,2	106,9
Verbraucherpreisindex	107,9	109,7	110,7

Quelle: Statistik Austria

## Baukostenindizes (Basisjahr 2010 = 100)

	2013	2014	2015
Wohnungs- und Siedlungsbau	106,4	107,6	109,3
Straßenbau	110,6	111,0	107,3
Brückenbau	107,9	108,2	107,5

Quelle: Statistik Austria



Basisjahr: 2010=100