

Gewinn- und Verlustrechnung 2025

FG Immobilien- und Vermögenstreuhänder

Position	Bezeichnung	G & V 2025 in EUR	VA 2025 in EUR	mehr/weniger in EUR	G & V 2024 in EUR
1.1.	Kammerumlage 1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Kammerumlage 2	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Grundumlagen	-235.953,81	-262.860,00	26.906,19	-241.940,70
1.4.	Gebühren für Sonderleistungen	-600,00	0,00	-600,00	-300,00
1.5.	Waren- und Leistungserlöse	-38.665,00	-20.000,00	-18.665,00	-17.860,00
1.	Umsatzerlöse, Umlagen und Gebühren	-275.218,81	-282.860,00	7.641,19	-260.100,70
2.1.	Veränderungen des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Veränderungen des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.	Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Übrige sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Zuschüsse, Förderungsbeiträge, Strafgelder	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Materialaufwand	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Aufwendungen für bezogene Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.	Löhne	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Gehälter	43.518,32	43.310,00	208,32	39.464,60
6.3.	Aufwendungen für Abfertigungen	1.395,36	800,00	595,36	533,03
6.4.	Aufwendungen für Altersversorgung	440,04	440,00	0,04	519,96
6.5.	Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	10.423,82	10.850,00	-426,18	9.530,15
6.6.	Sonstige Sozialaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Personalaufwand	55.777,54	55.400,00	377,54	50.047,74
7.1.	Abschreibung auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Abschreibungen auf Umlaufvermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Abschreibungen	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1.	Sonstige Steuern und Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2.	Instandhaltung und Reinigung durch Dritte, Energie und Entsorgung	340,91	380,00	-39,09	286,53
8.3.	Transport-, Reise- und Fahrtaufwand, Nachrichtenaufwand	9.491,46	7.400,00	2.091,46	4.155,57
8.4.	Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzaufwand	1.216,00	0,00	1.216,00	2.060,00
8.5.	Aufwendungen für Vortragende und Prüfer, beigestelltes Personal	24.884,50	16.000,00	8.884,50	10.131,40
8.6.	Funktionsentschädigungen	29.901,00	10.400,00	19.501,00	10.404,00
8.7.	Mitgliederbetreuung, Kommunikation und Büroaufwand	118.813,28	181.450,00	-62.636,72	225.471,29
8.8.	Förderungsbeiträge und Zuschüsse	8.040,00	5.000,00	3.040,00	13.469,91
8.9.	Übrige betriebliche Aufwendungen	24.339,02	24.920,00	-580,98	31.100,13
8.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	217.026,17	245.550,00	-28.523,83	297.078,83
9.	Betriebserfolg (Zwischensumme aus Z 1 bis Z 8)	-2.415,10	18.090,00	-20.505,10	87.025,87

Gewinn- und Verlustrechnung 2025

FG Immobilien- und Vermögenstreuhänder

Position	Bezeichnung	G & V 2025 in EUR	VA 2025 in EUR	mehr/weniger in EUR	G & V 2024 in EUR
10.1.	Erträge aus Beteiligungen verbundener Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2.	Erträge aus anderen Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00
11.1.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	-256,07	-270,00	13,93	-295,92
11.2.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens verbundener Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	-256,07	-270,00	13,93	-295,92
12.1.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge verbundener Unternehmen	-4.829,00	-6.270,00	1.441,00	-8.427,00
12.2.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	-4.829,00	-6.270,00	1.441,00	-8.427,00
13.1.	Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
14.1.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
14.2.	Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.	Aufwendungen sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
15.1.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
15.2.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00
15.3.	Nicht ausgenutzte Lieferantenskonti	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Finanzerfolg (Zwischensumme aus Z 10 bis Z 15)	-5.085,07	-6.540,00	1.454,93	-8.722,92
17.	Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 9 und Z 16)	-7.500,17	11.550,00	-19.050,17	78.302,95
18.1.	Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Ergebnis nach Steuern (Summe aus Z 17 und Z 18)	-7.500,17	11.550,00	-19.050,17	78.302,95
20.1.	Auflösung von Kapitalrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Auflösung von Kapitalrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
21.1.	Auflösung gesetzlicher Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
21.2.	Auflösung satzungsgemäßer Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
21.3.	Auflösung anderer Rücklagen	0,00	0,00	0,00	-78.302,95
21.	Auflösung von Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	-78.302,95
22.1.	Zuweisung zu gesetzlichen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
22.2.	Zuweisung zu satzungsgemäßen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
22.3.	Zuweisung zu anderen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Zuweisung zu Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Gewinnvortrag / Verlustvortrag aus dem Vorjahr	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Bilanzgewinn (-) / Bilanzverlust (+) (Summe aus Z 19 bis Z 23)	-7.500,17	11.550,00	-19.050,17	0,00