



Bau von Meisterhand – Berufsbild des Baumeisters

In Wien gibt es rund 1.150 selbständige Baumeisterbetriebe – ein Berufsstand mit großer Tradition, Expertise, Verantwortung und Innovationskraft.

Leistungskatalog

Der Leistungskatalog des Baumeisters ist so vielseitig wie bei kaum einem anderen Beruf und umfasst folgende Bereiche:

- die **Planung**
- die Funktion des **Generalunternehmers** und die der **Projektleitung** als Schnittstelle zwischen Auftraggeber und den weiteren Dienstleistern und Gewerben
- die **Berechnung** der Statik, der Standfestigkeit oder z.B. des zukünftigen Energieaufwands
- die **Ausführung** von Bauwerken aller Art
- der **Ausbau** sowie die **Instandsetzung**
- **Sanierung** wie auch **denkmalgeschützte Sanierung**
- die **Beratung und Vertretung** des Auftraggebers vor Behörden und öffentlich-rechtlichen Körperschaften
- **Sachverständigentätigkeiten** wie z.B. die Erstellung von Gutachten und/oder die Beweissicherung

Ausbildung

Neben dem Nachweis einer mehrjährigen Praxiserfahrung muss sich der angehende Baumeister der Baumeister-Befähigungsprüfung stellen, die aus drei Modulen besteht, welche sich jeweils in unterschiedliche Themenbereiche gliedern:

1. Bautechnische Grundlagen, Bautechnologie 1 & 2
2. Hochbau, Baukonstruktion, Tiefbau und Baumanagement
3. Rechtskunde, Baupraxis & Baumanagement, Betriebsmanagement

Während seiner Ausbildung muss ein Baumeister zahlreiche einschlägige Normen für den Hoch- und Tiefbau erlernen, bis zu sechs Prüfungen ablegen und braucht durchschnittlich drei Jahre für einen erfolgreichen Abschluss. Knapp 50 % der Kandidaten schaffen die Prüfung beim ersten Antritt, darüber hinaus ist eine umfangreiche Praxiserfahrung erforderlich.



Besondere Expertise der Baumeister in Wien

Für Wiener Baumeister gibt es besondere Herausforderungen und Projekte, die durch das Betätigungsfeld in der Großstadt bedingt sind. Zwar geht es gerade in den äußeren Flächenbezirken auch um den klassischen Hausbau, vielfach aber um Sanierungen oder Aus- und Zubauten. Gleichzeitig steht die Stadt vor besonderen demographischen und ökologischen Herausforderungen (Bevölkerungswachstum und Klimawandel). Damit einhergehend, haben Wiener Baumeister beispielsweise besondere Expertise bei:

- Denkmalgeschützten Gebäuden und alter Gebäudesubstanz
- Zu- und Aufbauten wie beispielsweise Geschoßaufstockungen oder Dachgeschoßaufbauten
- Ökologischen Aspekten: Null- und Plusenergiegebäude, thermischen Sanierungen, Hof-, Fassaden- und Dachbegrünungen
- Barrierefreien Bauweisen
- Baustellen in verkehrsintensiven Bereichen

Weiterführende Links:

Video-Dokumentation „Bau aus Meisterhand“ <https://youtu.be/CIEwSnVbSI0>
<https://www.wko.at/branchen/gewerbe-handwerk/bau/baumeister.html>