

## Voranschlag 2019

### FG Immobilien- und Vermögenstreuhand

Position	Bezeichnung	VA 2019 in EUR	VA 2018 in EUR	mehr/weniger in EUR	G & V 2017 in EUR
1.1.	Kammerumlage 1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Kammerumlage 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	40200 Grundumlagen gem. § 123 WKG	-1.232.320,00	-1.228.650,00	-3.670,00	-1.172.564,40
	40220 Grundumlagen - FV-Anteil	279.520,00	270.650,00	8.870,00	162.710,00
1.3.	Grundumlagen	-952.800,00	-958.000,00	5.200,00	-1.009.854,40
1.4.	Gebühren für Sonderleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
	42002 Erlöse aus Kursen und Vorträgen	0,00	-2.500,00	2.500,00	0,00
1.5.	Waren- und Leistungserlöse	0,00	-2.500,00	2.500,00	0,00
<b>1.</b>	<b>Umsatzerlöse, Umlagen und Gebühren</b>	<b>-952.800,00</b>	<b>-960.500,00</b>	<b>7.700,00</b>	<b>-1.009.854,40</b>
2.1.	Veränderungen des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Veränderungen des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Andere aktivierte Eigenleistungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1.	Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	0,00	0,00	0,00
	48900 Sonstige Erträge	-90.000,00	-82.000,00	-8.000,00	-101.770,24
4.3.	Übrige sonstige betriebliche Erträge	-90.000,00	-82.000,00	-8.000,00	-101.770,24
	48200 Zuschüsse, Förderungsbeiträge und Sponsoring	-26.500,00	-28.000,00	1.500,00	-27.500,00
4.4.	Zuschüsse, Förderungsbeiträge, Strafgebühren	-26.500,00	-28.000,00	1.500,00	-27.500,00
<b>4.</b>	<b>Sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>-116.500,00</b>	<b>-110.000,00</b>	<b>-6.500,00</b>	<b>-129.270,24</b>
5.1.	Materialaufwand	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Aufwendungen für bezogene Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1.	Löhne	0,00	0,00	0,00	0,00
	62000 Gehälter	222.420,00	232.520,00	-10.100,00	206.369,78
	62030 Nicht gesetzliche Aufwendungen Personal	1.130,00	1.100,00	30,00	1.099,76
	62200 Mehrdienstleistungen	10.000,00	10.000,00	0,00	10.866,70
	62400 Jubiläumsgaben Personal	1.670,00	1.740,00	-70,00	1.543,37
6.2.	Gehälter	235.220,00	245.360,00	-10.140,00	219.879,61
	64000 Aufwendungen für Abfertigungen	4.450,00	4.650,00	-200,00	0,00
	64020 Aufwendungen für Abfertigungen (Mitarbeitervorsorgekasse)	3.420,00	3.570,00	-150,00	3.330,49
6.3.	Aufwendungen für Abfertigungen	7.870,00	8.220,00	-350,00	3.330,49
	64500 Aufwendungen für Altersversorgung (Pensionskassenbeiträge)	8.900,00	9.300,00	-400,00	8.231,33
6.4.	Aufwendungen für Altersversorgung	8.900,00	9.300,00	-400,00	8.231,33
	66700 Gesetzliche Lohn- und Gehaltsnebenkosten	51.700,00	54.930,00	-3.230,00	50.518,75
6.5.	Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	51.700,00	54.930,00	-3.230,00	50.518,75
	67900 Sonstiger Personalaufwand	960,00	1.200,00	-240,00	1.103,00
6.6.	Sonstige Sozialaufwendungen	960,00	1.200,00	-240,00	1.103,00
<b>6.</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>304.650,00</b>	<b>319.010,00</b>	<b>-14.360,00</b>	<b>283.063,18</b>
	70100 Abschreibung Anlagevermögen	0,00	6.660,00	-6.660,00	6.660,00
	70460 Kommunikationsanlagen	800,00	500,00	300,00	0,00
	70480 Möbel	0,00	2.000,00	-2.000,00	0,00
	70500 Andere Betriebs- und Geschäftsausstattung	500,00	500,00	0,00	0,00
	70521 GWG Datenverarbeitungsprogramme	200,00	200,00	0,00	0,00
	70540 GWG Büromaschinen	0,00	0,00	0,00	295,16
	70550 GWG EDV-Anlagen	200,00	200,00	0,00	0,00
	70560 GWG Kommunikationsanlagen	450,00	450,00	0,00	154,00
	70580 GWG Möbel	100,00	100,00	0,00	0,00
	70590 Andere geringwertige Wirtschaftsgüter	500,00	500,00	0,00	365,12
7.1.	Abschreibung auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	2.750,00	11.110,00	-8.360,00	7.474,28

## Voranschlag 2019

### FG Immobilien- und Vermögenstreuhänder

Position	Bezeichnung	VA 2019 in EUR	VA 2018 in EUR	mehr/weniger in EUR	G & V 2017 in EUR
7.2.	Abschreibungen auf Umlaufvermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>7.</b>	<b>Abschreibungen</b>	<b>2.750,00</b>	<b>11.110,00</b>	<b>-8.360,00</b>	<b>7.474,28</b>
	71100 Sonstige Steuern und Abgaben	31.000,00	7.000,00	24.000,00	9.294,94
<b>8.1.</b>	<b>Sonstige Steuern und Abgaben</b>	<b>31.000,00</b>	<b>7.000,00</b>	<b>24.000,00</b>	<b>9.294,94</b>
	72000 Wartung Datenverarbeitungsprogramme	7.500,00	7.000,00	500,00	7.113,00
	72020 Instandhaltung Gebäudetechnik	0,00	500,00	-500,00	0,00
	72050 Instandhaltung Kommunikationsanlagen	200,00	200,00	0,00	100,80
	72070 Instandhaltung Möbel	0,00	0,00	0,00	35,65
	72090 Instandhaltung andere Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	200,00	-200,00	0,00
	72430 Reinigungsaufwand	100,00	100,00	0,00	17,11
	72491 Betriebskosten ILV	19.150,00	19.150,00	0,00	19.147,44
<b>8.2.</b>	<b>Instandhaltung und Reinigung durch Dritte, Energie und Entsorgung</b>	<b>26.950,00</b>	<b>27.150,00</b>	<b>-200,00</b>	<b>26.414,00</b>
	73500 Reiseaufwand Funktionäre	2.000,00	2.000,00	0,00	1.016,04
	73510 Reiseaufwand Personal	9.000,00	9.000,00	0,00	12.738,69
	73580 Reiseaufwand Externe	400,00	400,00	0,00	481,00
	73800 Postgebühren und Botendienste	14.100,00	7.100,00	7.000,00	7.363,91
	73900 Telekommunikationsgebühren	6.380,00	6.010,00	370,00	6.084,00
<b>8.3.</b>	<b>Transport-, Reise- und Fahrtaufwand, Nachrichtenaufwand</b>	<b>31.880,00</b>	<b>24.510,00</b>	<b>7.370,00</b>	<b>27.683,64</b>
	74410 Miete Kopiergeräte, Büromaschinen und andere Betriebs- und Geschäftsausstattung	650,00	650,00	0,00	648,00
	74800 Lizenzgebühren, Werknutzungsrechte, Tantiemen, Urheberrechte	0,00	0,00	0,00	1.203,60
<b>8.4.</b>	<b>Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzaufwand</b>	<b>650,00</b>	<b>650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.851,60</b>
	75100 Vortragende und Prüfer	9.000,00	12.000,00	-3.000,00	4.410,00
	75200 Konsulenten und Korrespondenten	157.000,00	183.000,00	-26.000,00	111.616,56
<b>8.5.</b>	<b>Aufwendungen für Vortragende und Prüfer, beigestelltes Personal</b>	<b>166.000,00</b>	<b>195.000,00</b>	<b>-29.000,00</b>	<b>116.026,56</b>
	75800 Funktionsentschädigungen	36.500,00	36.200,00	300,00	35.748,00
<b>8.6.</b>	<b>Funktionsentschädigungen</b>	<b>36.500,00</b>	<b>36.200,00</b>	<b>300,00</b>	<b>35.748,00</b>
	76000 Büromaterial	2.500,00	2.400,00	100,00	2.515,94
	76020 Sonst. EDV- und Kommunikationsaufwand	10.740,00	14.080,00	-3.340,00	11.844,39
	76021 Bezogene IT-Leistungen	300,00	300,00	0,00	521,62
	76090 Bezogene Büroleistungen	2.800,00	1.800,00	1.000,00	807,93
	76091 Büroleistungen ILV	10.850,00	5.800,00	5.050,00	6.477,79
	76320 Zeitungen und Publikationen	6.000,00	6.000,00	0,00	7.282,87
	76500 Schaltung von Werbeträgern	180.000,00	24.450,00	155.550,00	24.805,02
	76520 Aufwand für Messestand	8.500,00	8.500,00	0,00	7.014,72
	76530 Produktionsaufwand für Marketing	95.000,00	95.600,00	-600,00	96.264,97
	76590 Sonstiger Aufwand für Marketing und Mitgliederbetreuung	125.000,00	33.000,00	92.000,00	44.326,66
	76600 Sitzungsaufwand	1.500,00	2.000,00	-500,00	1.427,77
	76610 Einladungen, Repräsentationen	5.000,00	35.000,00	-30.000,00	60.946,59
	76900 Spenden	1.300,00	1.300,00	0,00	0,00
	76990 Sonstiger Büroaufwand	82.000,00	78.250,00	3.750,00	35.423,55
<b>8.7.</b>	<b>Büro-, Werbe- und Repräsentationsaufwand</b>	<b>531.490,00</b>	<b>308.480,00</b>	<b>223.010,00</b>	<b>299.659,82</b>
	77810 Förderungsbeiträge und Zuschüsse	21.500,00	17.000,00	4.500,00	22.971,60
<b>8.8.</b>	<b>Förderungsbeiträge und Zuschüsse</b>	<b>21.500,00</b>	<b>17.000,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>22.971,60</b>
	75810 Aus- und Fortbildung Funktionäre	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00
	75820 Kollektivunfallversicherung Funktionäre	640,00	640,00	0,00	539,31
	77500 Beratungs- und Prüfungsaufwand	38.000,00	87.000,00	-49.000,00	39.613,96
	77700 Aus- und Fortbildung	500,00	500,00	0,00	0,00
	77800 Mitgliedsbeiträge	4.000,00	4.000,00	0,00	3.708,00
	77830 Preise und Auszeichnungen	6.100,00	8.000,00	-1.900,00	4.881,05
	77900 Spesen des Geldverkehrs	2.800,00	2.800,00	0,00	2.533,91
	78400 Gerichtskosten	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00
	79008 Aufwendungen aus Einhebungsvergütungen	23.820,00	23.950,00	-130,00	25.246,32
<b>8.9.</b>	<b>Übrige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>79.860,00</b>	<b>130.890,00</b>	<b>-51.030,00</b>	<b>76.522,55</b>
<b>8.</b>	<b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>925.830,00</b>	<b>746.880,00</b>	<b>178.950,00</b>	<b>616.172,71</b>

## Voranschlag 2019

### FG Immobilien- und Vermögenstreuhandler

Position	Bezeichnung	VA 2019 in EUR	VA 2018 in EUR	mehr/weniger in EUR	G & V 2017 in EUR
9.	Betriebserfolg (Zwischensumme aus Z 1 bis Z 8)	163.930,00	6.500,00	157.430,00	-232.414,47
10.1.	Erträge aus Beteiligungen verbundener Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2.	Erträge aus anderen Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00
80500	Erträge aus Wertpapieren und Ausleihungen	-10.000,00	-10.000,00	0,00	-11.378,68
11.1.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	-10.000,00	-10.000,00	0,00	-11.378,68
11.2.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens verbundener Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	-10.000,00	-10.000,00	0,00	-11.378,68
12.1.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge verbundener Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
80510	Andere Zinserträge	-800,00	-500,00	-300,00	-1.336,73
12.2.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge sonstige	-800,00	-500,00	-300,00	-1.336,73
12.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	-800,00	-500,00	-300,00	-1.336,73
82000	Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	-201,86
13.1.	Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	-201,86
13.	Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	-201,86
14.1.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
14.2.	Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.	Aufwendungen sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
15.1.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
15.2.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00
15.3.	Nicht ausgenutzte Lieferantenskonti	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Finanzerfolg (Zwischensumme aus Z 10 bis Z 15)	-10.800,00	-10.500,00	-300,00	-12.917,27
17.	Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 9 und Z 16)	153.130,00	-4.000,00	157.130,00	-245.331,74
85020	Kapitalertragssteuer	4.000,00	4.000,00	0,00	2.285,46
18.1.	Steuern vom Einkommen und Ertrag	4.000,00	4.000,00	0,00	2.285,46
18.	Steuern vom Einkommen und Ertrag	4.000,00	4.000,00	0,00	2.285,46
19.	Ergebnis nach Steuern (Summe aus Z 17 und Z 18)	157.130,00	0,00	157.130,00	-243.046,28
20.1.	Auflösung von Kapitalrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Auflösung von Kapitalrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
21.1.	Auflösung gesetzlicher Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
21.2.	Auflösung satzungsgemäßer Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
87521	Auflösung von anderen Rücklagen	-150.000,00	0,00	-150.000,00	0,00
21.3.	Auflösung anderer Rücklagen	-150.000,00	0,00	-150.000,00	0,00
21.	Auflösung von Gewinnrücklagen	-150.000,00	0,00	-150.000,00	0,00
22.1.	Zuweisung zu gesetzlichen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00
89023	Zuweisung zur Ausgleichsrücklage	0,00	0,00	0,00	43.046,28
22.2.	Zuweisung zu satzungsgemäßen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	43.046,28
89021	Zuweisung zu anderen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	200.000,00
22.3.	Zuweisung zu anderen Rücklagen	0,00	0,00	0,00	200.000,00
22.	Zuweisung zu Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00	243.046,28
23.	Gewinnvortrag / Verlustvortrag aus dem Vorjahr	0,00	0,00	0,00	0,00

**Voranschlag 2019**  
FG Immobilien- und Vermögenstreuhänder

Position	Bezeichnung	VA 2019 in EUR	VA 2018 in EUR	mehr/weniger in EUR	G & V 2017 in EUR
24.	Bilanzgewinn (-) / Bilanzverlust (+) (Summe aus Z 19 bis Z 23)	7.130,00	0,00	7.130,00	0,00